BYGGINGARLÝSING

BYGGING /EIGNIN
UM ER AÐ RÆÐA EINBÝLISHÚS Á TVEIMUR HÆÐUM.
JARÐHÆÐ OG SÖKKLAR STEYPTIR , 1 HÆÐ OG RIS ER TIMBUR. ÁFORMAÐ ER AÐ BYGGJA YFIR ÚTBYGGINGU TIL VESTURS OG KOMA FYRIR STIGA Á MILLI HÆÐA .

UNDIRSTÖÐUR
STEINSTEYPA

ÚTVEGGIR - BURÐARVEGGIR
JARÐHÆÐ STEINSTEYPT.
EINANGRAÐ BEGGJA VEGNA
MEÐ 50mm EINANGRUN OG PÚSSAÐ

HÆÐ 1
GRIND 48X148mm
EINANGRUN
RAKAVÖRN
RAFMAGNSGRIND
2X13 GIPS
LITAÐ BÁRUÁL

INNVEGGIR
-SPÓNAPLÖTUR
-GRIND 45X98 c/c 600
-EINANGRUN 100mm
SPÓNAPLÖTUR

PLÖTUR MILLIPÖLLUM YFIR JARÐHÆÐ OG 1. HÆÐ
-PARKET GÓLFPLATA
-BORÐAKLÆÐNING 25X150
BURÐAVIÐUR 48X98 c/c 600
-EINANGRUN 200 mm
2x13 GIFS
GLUGGAR
TRÉGLUGGAR MEÐ TVÖFÖLDU GLERI K-GLERI

LAGNIR:
FRÁRENNSLILAGNIR Í GRUNNI PVC PÍPUR
FRÁRENNSLILAGNIR OFAN SÖKKULS PP PÍPUR
NEYSLUVATNSLAGNIR RÖR Í RÖR KERFI PEX PÍPUR
KJALLARI 1H OG RIS OFNAR
STOFNLAGNIR HITA ÞUNNVEGGJAÐAR STÁLLAGNIR
STOFNLAGNIR NEYSLUVATN PEX PÍPUR

TÁKN Á TEIKNINGU
LR LOFTRÆSTING
GN GÓLFNIÐURFALL

LEIÐNITAP
-GÓLFPLATA 0,3W/m² °K
-ÚTVEGGIR 0,4W/m² °K
-ÞAK 0,2W/m² °K

REIKNINGSLEGT ÁLAG
-VINDÁLAG 150KG/m²
-SNJÓÁLAG 100KG/m²
-NOTÁLAG 200KG/m²

VESTMANNABRAUT 10 HELSTU STÆRÐIR

LANDNÚMER 161481 STAÐGR. 9233-0100

HEITI	NETTÓ	BRÚTTÓ	RÚMMÁL
JARÐHÆÐ ÍBÚÐ 0101	58,9m²	79,1m²	204,4m³
1. HÆÐ	36,7m²	59,1m²	159,5m³
RIS	38,1m²	59,1m²	70,2m³
SAMTALS ALLS	134,6m²	197,3m	434,1m³

AÐRAR STÆRÐIR SJÁ Í SKRÁNINGARTÖFLU
LÓÐARSTÆRÐ 1082,7 m² , NÝTINGARHLUTFALL 0,12

BRUNAVARNIR
BYGGINGIN ER EIN BRUNASAMSTÆÐA,

EI-CS30	REI-60 60mín. BRUNAHÓLFANDI VEGGURÓ / PLÖTUR
	HURÐIR 30mín. REYKÞÉTTAR
R	REYKSKYNJARI
BO	BJÖRGUNAROP HÆÐ x BREIDD
	ÚT

Skráningartafla: Vestmannabraut 10, Vestmannaeyjum
Landeignanúmer: 161481
Matshlutanúmer: 01
Prenta
Skrásetjari: pz
Kennitala: 120742-3379
Útgáfa: 5.00 Dags: 19.3.2021

Uppskipting og lýsing / Stærðir

D0 Lokun	D1 Fyrri hæð-röð	D2 Notkun tæki	D3 Hérub-flokkun	D4 Bygnarhald	D5 Bæðfötur m²	D5M Millifötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Bruttofötur m²	D9 Bruttofötur sh.<1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettófötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknuð skiptarúmmál	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			197,3	0,0	16,6	16,6	180,7	48,4			449,9	134,6	132,3		298,821
		Botn											15,8				
	00	Kjallari			79,1	0,0	8,3	0,0	79,1	8,3			204,4	58,9	70,8		
A	0001	ÍBÚÐ	N	0101	79,1		8,3		79,1	8,3	2,05	2,70	204,4	58,9	70,8	2,58	151,962
	01	1. Hæð			59,1	0,0	8,3	8,3	50,8	0,0			159,5	37,6	50,8		
A	0101	ÍBÚÐ	N	0101	59,1		8,3	8,3	50,8		2,70	2,70	159,5	37,6	50,8	2,70	101,520
	02	2. Hæð			59,1	0,0	0,0	8,3	50,8	40,1			70,2	38,1	10,7		
A	0201	ÍBÚÐ	N	0101	59,1			8,3	50,8	40,1	0,30	2,70	70,2	38,1	10,7	1,19	45,339

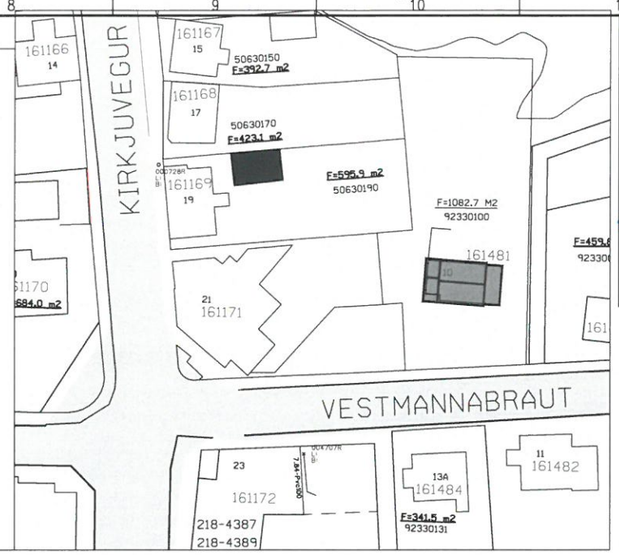
Athugasemdir

Sameignir sumra

Bygnarhald	Notkun tæki	Y-sameignarhald	Notkun tæki	Reiknregla	Bygnarhlutur

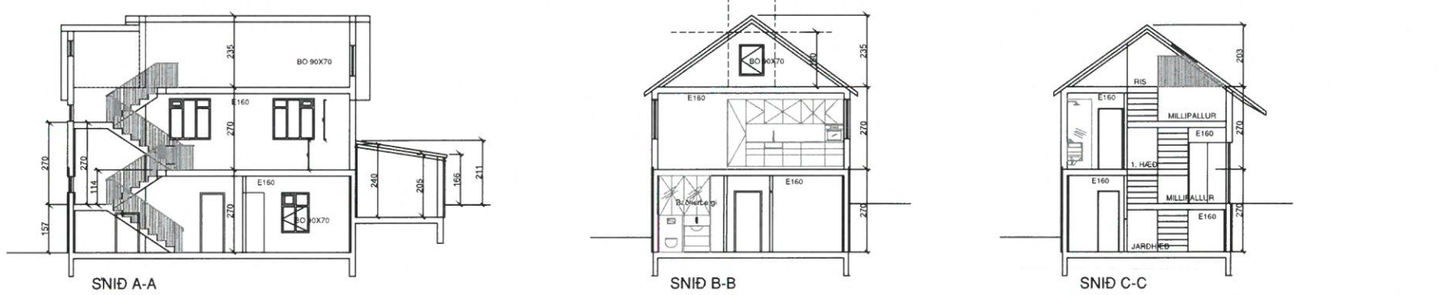
Skiptarúmmál

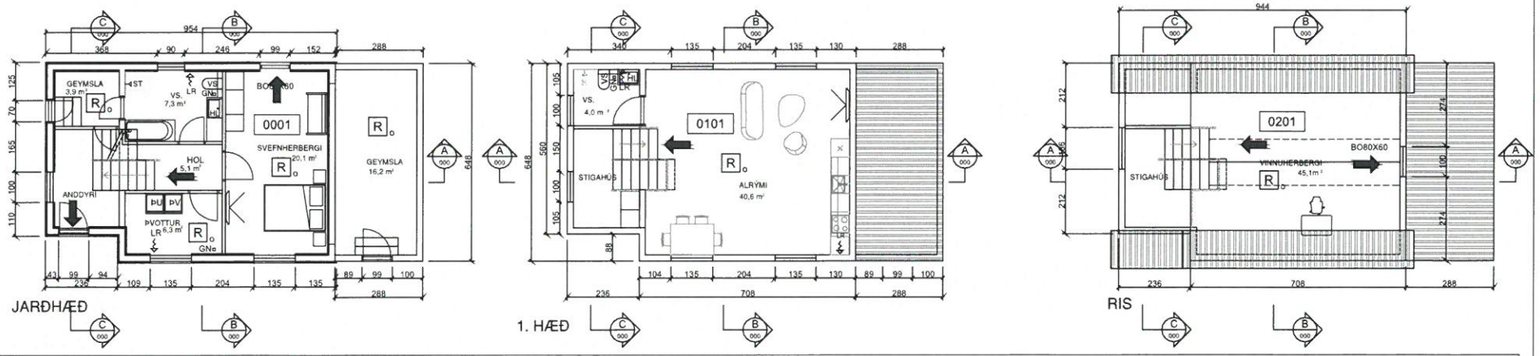
Bygnarhald	Notkun tæki	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²
0101	ÍBÚÐ	132,3	298,821	298,821
	Alls	132,3	298,821	298,821

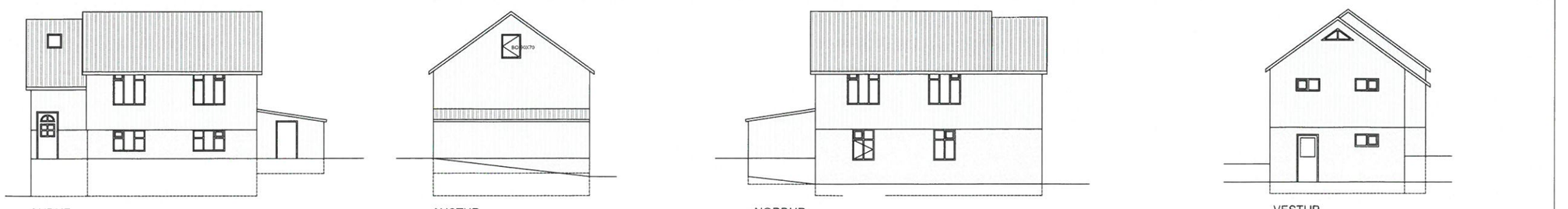


AFSTÖÐUMYND 1:500

SKRÁNINGARTAFLA







SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
12. MAÍ 2021
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

TILVÍSUN

ÚTG DAGS	SKÝRINGAR	TEIK HANN RÝNT SAMÞ

tpz teiknistofa
Kirkjuvegi 23 900
Vestmannaeyjum
Sími 481-2711
tpz@teiknistofa.is
www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
10.03.2021	PZ/BB	1:100(A1)
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	1:200 (A3)
BB/BM	ÞH/PZ	

SAMÞYKKT: 120742-3379

VESTMANNABRAUT 10
900 VESTMANNAEYJAR
AÐALUPPDRÁTTUR
GRUNNMYNDIR, SNIÐ, ÚITLIT OG AFSTÖÐUMYND

VERKFANG 2109-1 TEIKNING 101

Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

S:\verkefni\A-VERK\21\2109 - Vestmannabraut 10\600_teikn\610_tpz\DWG\VINNUGOGN\21003_Lóðafel_arkt.dwg