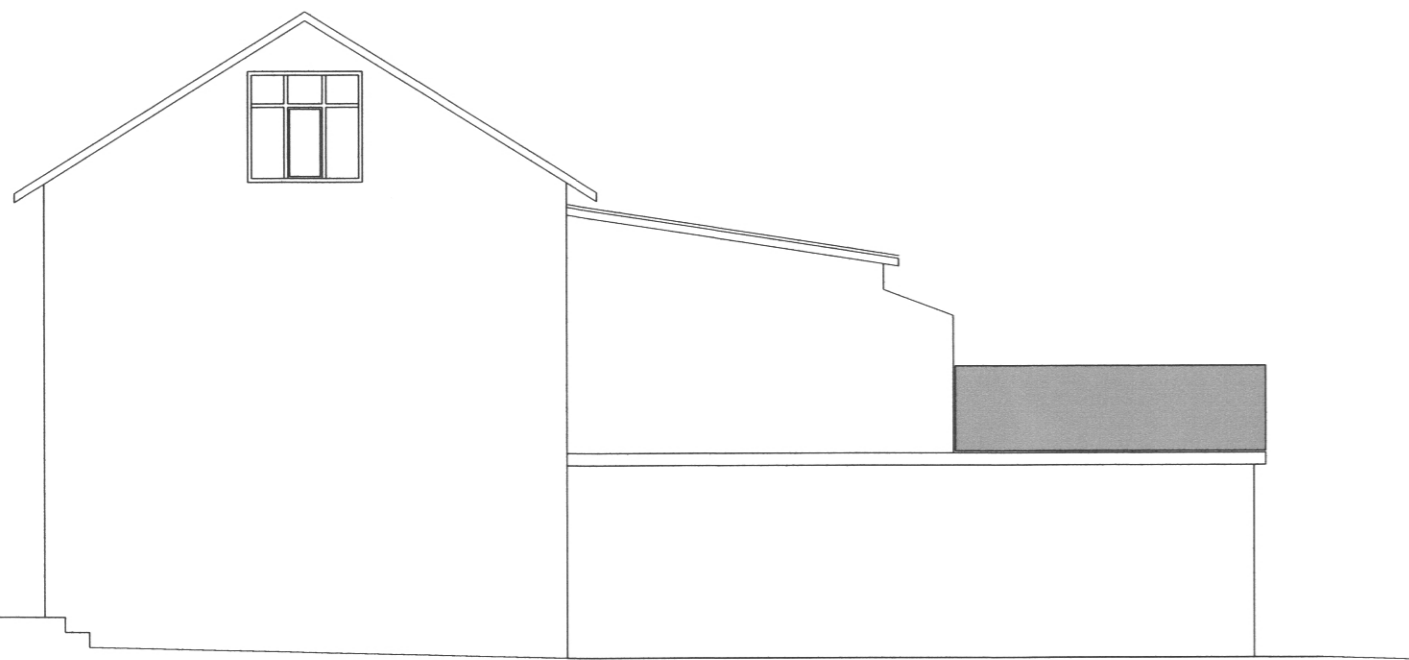


Vesturhlið mkv. 1:100



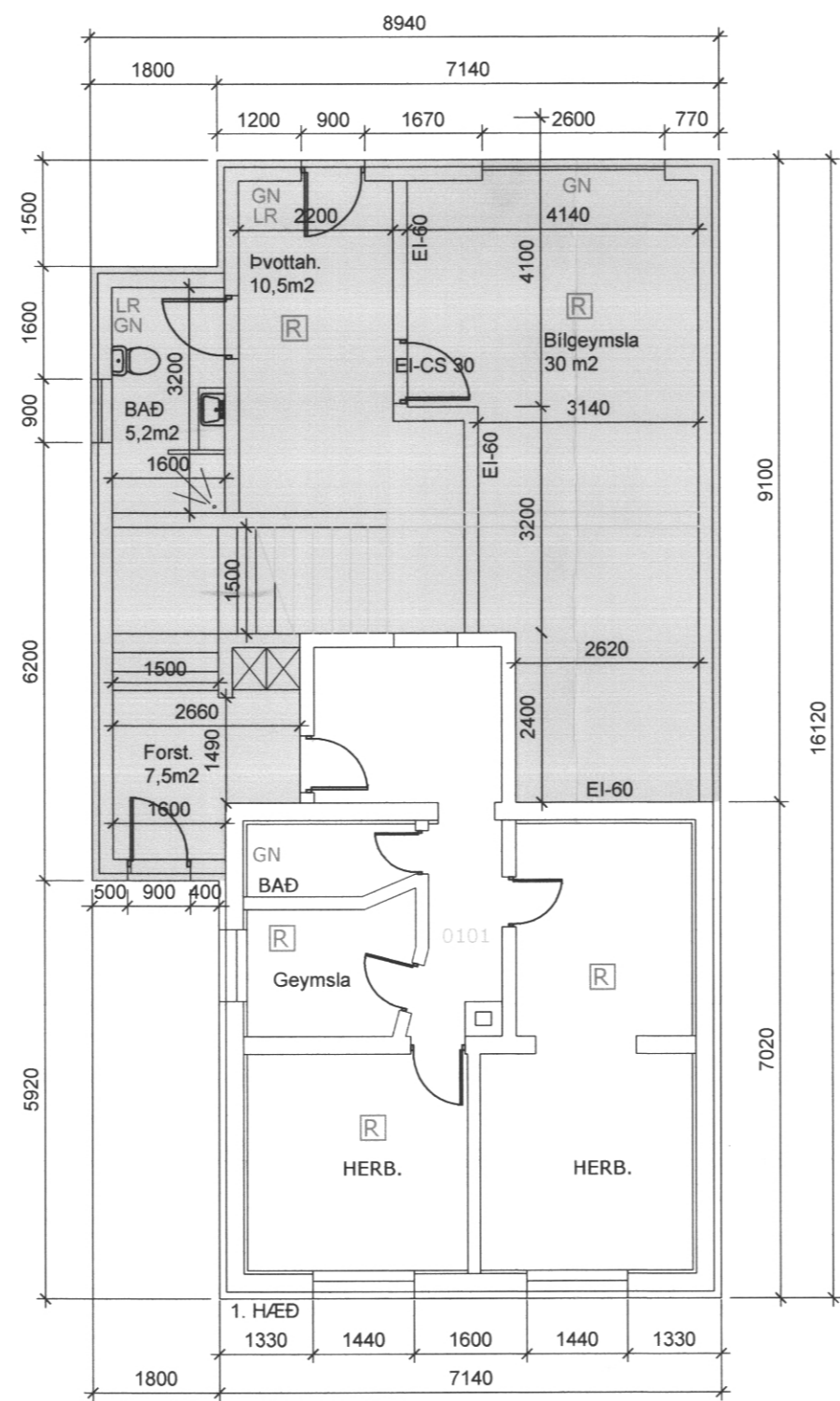
Suðurhlið mkv. 1:100



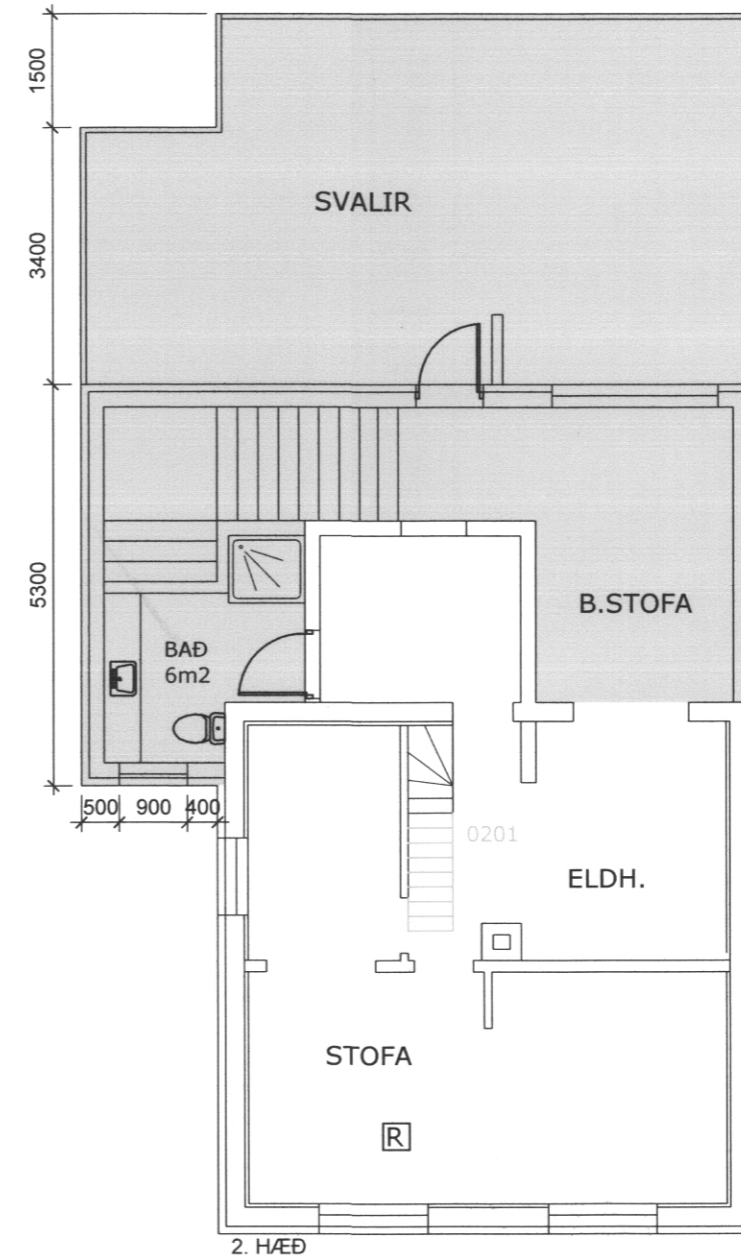
Austurhlið mkv. 1:100



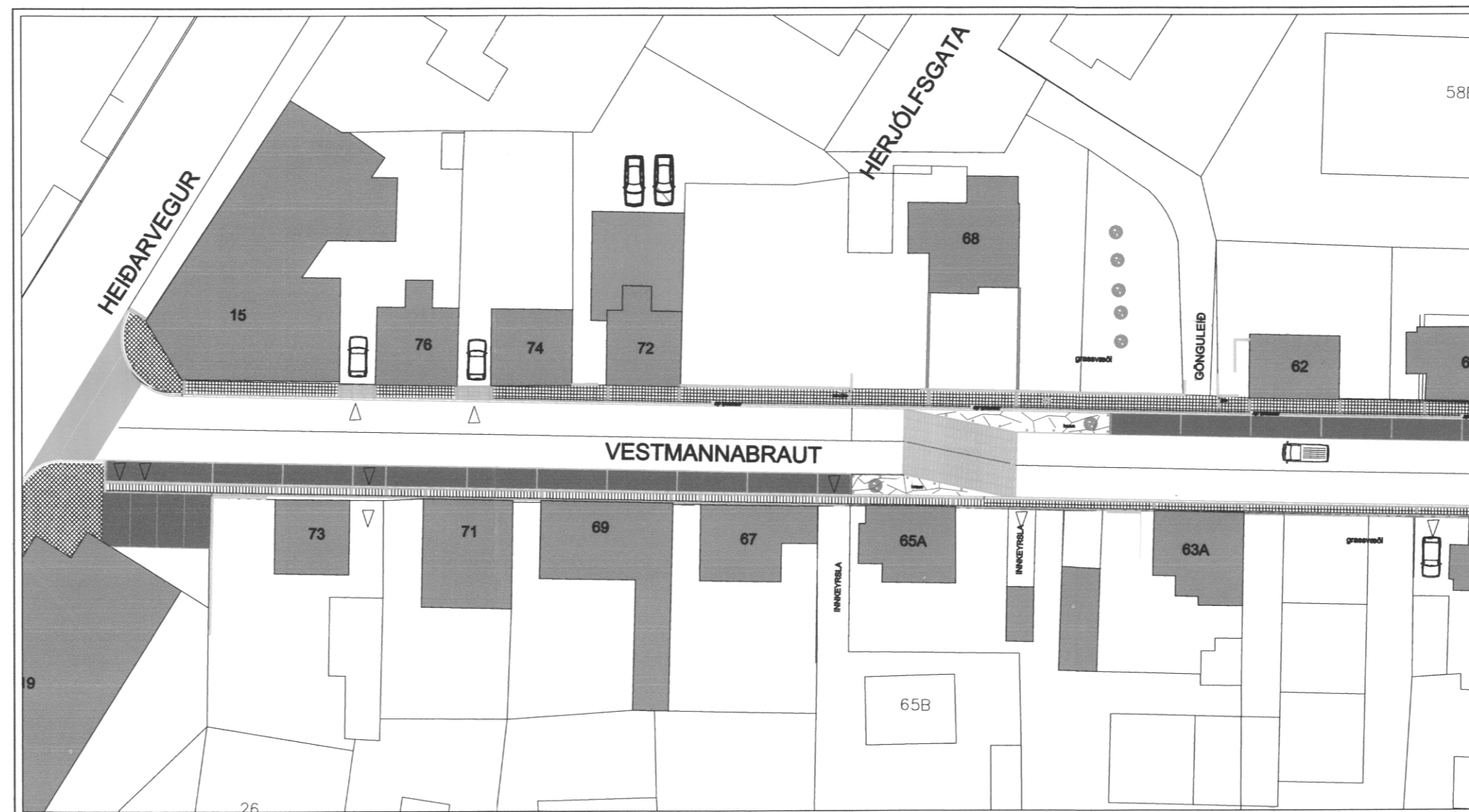
Norðurhlið mkv. 1:100



Grunnmynd kj, mkv. 1:100



Grunnmynd 2h, mkv. 1:100



Afstöðumynd mkv. 1:500

VESTMANNABRAUT 72
Staðgreinir: 8000-01-46830310

Byggingarlýsing

Hlutverk: Íbúðarhús
Lýsing: Byggingin er kjallari, hæð og ris.

- Húsið stendur á steiptum sökkli, botnplata er staðsteypt og einangruð með 50 mm. plasteinangrun á þjappaða fyllingu.
- Útveggir eru úr steinsteypu, einangraðir með 100 mm. þéttull að utanveðu.
- Veðurkápa er múrsléttun eða kvars.
- Berandi innveggir er úr 120 mm. steinsteypu.
- Aðrir innveggir eru gipsveggir.
- Þak er einhalla sperruþak, 225 x 50 mm. sperrur c/c 600 mm. einangrað með 200 mm. þakull.
- Gluggar eru trégluggar í hvítum lit.
- Gluggar eru settir í eftirá og glerjaðir með tvöföldu K-gleri.

-Hitastillingar neysluvatns taka mið af 189 gr. byggingarreglugerðar

Eldvarnir:
Bilgeymsla er aðskilin frá íbúðarhúsi með EI-60 veggjum og lofti. Klæðningar í bilgeymslu eru í fl. 1. Klæðningar í íbúðum eru að lágmarki í fl. 2. Reykskinjarar og aðrar eldvarnir eru samkvæmt ákvæðum byggingarreglugerðar.

Kólnunartölur:
U-gildi allra byggingarluta eru skv. gr. 180.3 í byggingarreglugerð.
Uppfylla skal ÍST 66 staðal varðandi kólnunartölur og einangrun einstaka byggingarluta.

- Þak: 0,20 (W/m2k)
- Útveggir: 0,39 (W/m2k)
- Gólfplata: 0,30 (W/m2k)
- Gluggar: 2,00 (W/m2k)
- Hurðar: 2,00 (W/m2k)

Stærðir:
viðbygging - 128,9 m²
Bilgeymsla - 30 m²
Lóð - 732,6 m²

2 Bílastæði er á lóð.

- Tákn:
- Ⓜ - Reykskinjari
 - Ⓛ - Loftræst rými
 - Ⓞ - Gólfniðurfall
 - Ⓟ - Björgunarp

**VESTMANNABRAUT 72
900 VESTMANNAEYJUM**

AÐALUPPDRETTIR	MK 1:500 1:100
VIÐBYGGING	D/ S. MAÍ 2016
VERK.NR. 2 - 2016	TEIKN.NR. (99) 1.00

ÓLI RÚNAR EYJÓLFSSON KT:210277-4049
BYGGINGARFRÆÐINGUR
S:482-4878, 661-2700- OLIRU@INTERNET.IS