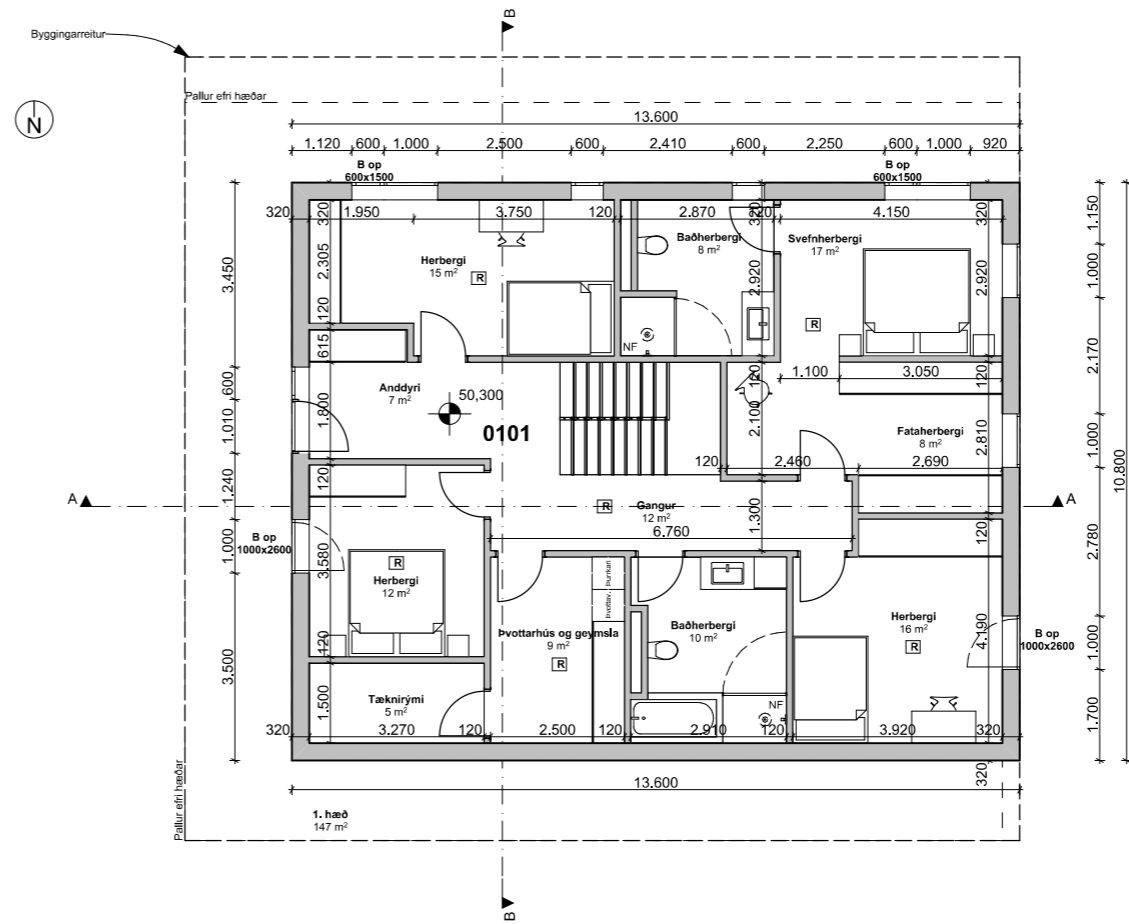


2. HÆÐ - 1:100



1. HÆÐ - 1:100

Stærðir

Heiti	nettó	brúttó	rúmmál
1 hæð íbúð	118 m ²	146,8m ²	403,7m ³
2 hæð íbúð	82,8m ²	102,8m ²	293,3m ³
2 hæð bílgeymsla	38,2m ²	44,0m ²	125,4m ³
Samtals	121m ²	146,8m ²	418,7m ³

*** Byggingarfulltrúi**
 Sigurður Smári Benónýsson
 Tími: 03.01.2024 13:17
 Undirritað í OneCRM
 Samþykkt af byggingarfulltrúa

*** Hönnuður**
 Samúel Smári Hreggviðsson
 Tími: 03.01.2024 13:23
 Undirritun hönnuðar
 Undirritað með OneSign

Byggingarlýsing

Útveggir:
 Útveggir eru úr verkmiðjuframleiddum steypum einingum og er uppbygging þeirra eftirfarandi:
 15 cm burðarveggur
 10 cm polystyren einangrun
 7 cm steypd veðurkápna
 Utan á veðurkápuna kemur steining

Þak:
 Þak/efsta plata er byggð upp af filigran plötum sem staðsteypt er ofan á rétta þykkt, ofan á efstu plötuna kemur asfalt pappi sem rakavarnarlag og 200 mm einangrun undir PVC dúk sem er diflaður niður í plötuna.

Sökkjar/gólfplötur:
 Húsið er reist á þjappaðri jarðvegsfyllingu. Sökkjar eru úr forsteyptum einingum með járnbandingu og 50 mm einangrun sem er innsteypt í einingarnar.
 Gólfplata jarðhæðar er staðsteypt, járnband ofan á þjappaða fyllingu. 75 mm einangrun er undir gólfplötunni. Gólfhitalögn er innsteypt í gólfplötu.
 Gólfplata efri hæðar er byggð upp af filigranplötum, sem er staðsteypt ofaná rétta þykkt. Einangrun er sett ofan á plötuna og síðan ilögn með innsteyptum hitalögnum.

Innveggir:
 Innveggir eru annarsvegar steypdir 150 mm burðarveggir og hinsvegar léttir gífsveggir 120 mm á blikkgrindarkerfi, 2x13 mm gífsi.

Gluggar:
 Álkæddir timburgluggar með tvöföldu K-gleri.

Lagnir:
 Frárennslagnir í grunn PVC pípur.
 Frárennslagnir ofan sökkull PP pípur.
 Neysluvatnslagnir rör í rör kerfi PEX pípur.
 Gólfhitakerfi PEX pípur.
 Stofnlagnir hita þunnveggaðar stállagnir.
 Stofnlagnir neysluvatn PEX pípur.

Stigar og handrið:
 Frágangur stiga og handriða (hæð og lokanir) verði í samræmi við kröfur byggingareglugerðar. Svalarhandrið verða úr álprófilum og hertu öryggisgleri.

Skýringar

0101	Rýmímsnúmer í samræmi vip skráningartöflu
[R]	Reykskynjari
NF	Gólfniðurfall
B op	Björgunarop
GK	Gólfkóti endanlegs gólfyfirborðs
ÞK	Þakkóti frágengnu þaki/þakkanti
El-CS30	Hurðir 30 mín. reykpéttar

Leiðnitap:

Gólfplata	0,3W/m ² °K
Útveggir	0,3W/m ² °K
Þak	0,3W/m ² °K

Þessi teikning er einungis notuð til viðmiðunar, málsetning skal ávallt vera tekin á byggingarstað. Málsetning er í mm. að undantekinni afstöðumynd sem er í m.

Stóragerði 4 Vestmannaeyjar	Verkefni: Grunnmyndir
Einbýlishús	Málsetning: 1:100
Arkitekt og teiknari: Anna Kristín Magnúsdóttir	Undirskrift: <i>Sam. S. Hreggviðsson</i> 200752-4659
Dagsetning: 28-09-2018	

Eftirpöntun og afnot af þessari teikningu eru óheimil nema með skriflegu samþykki arkitekts.