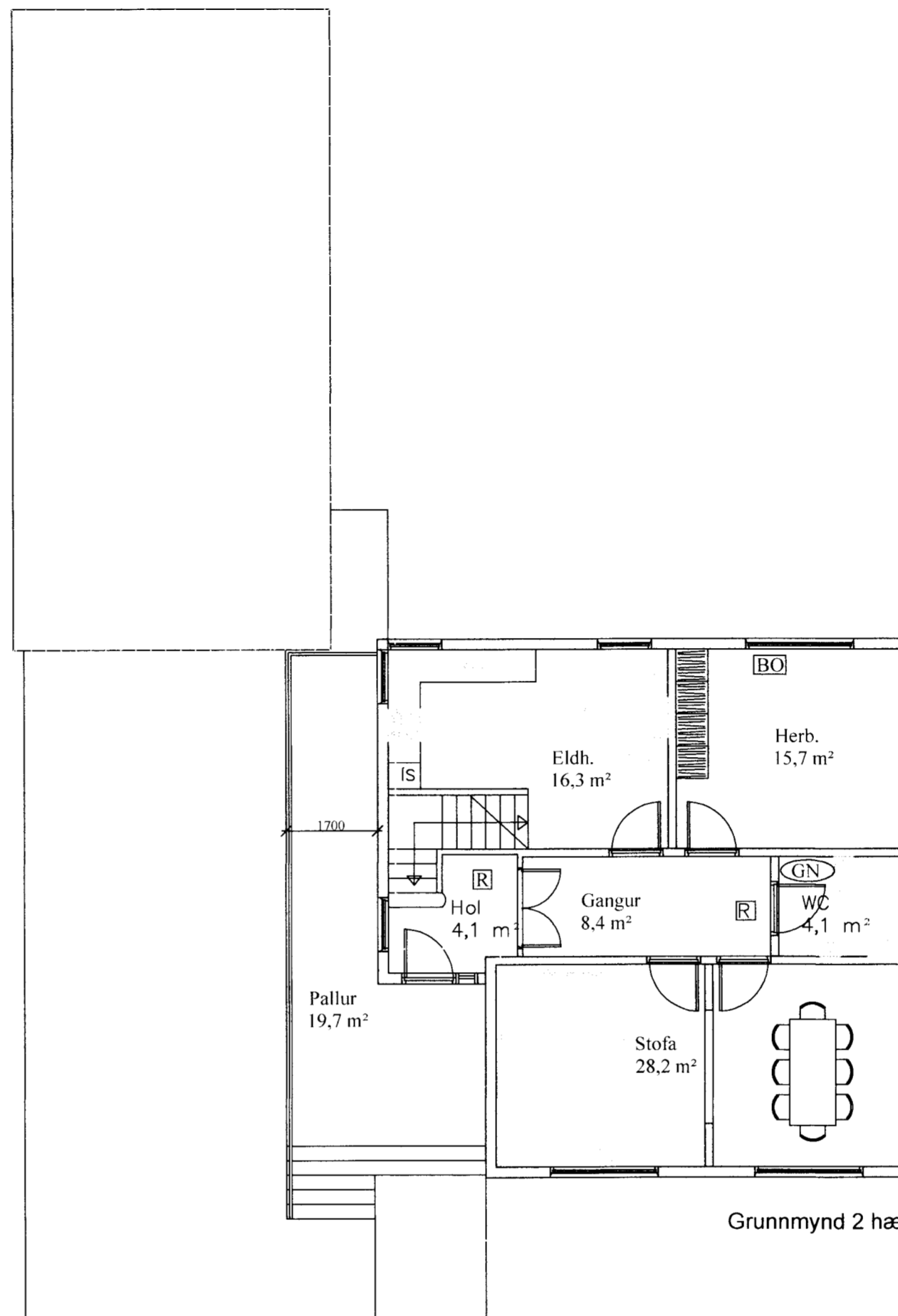
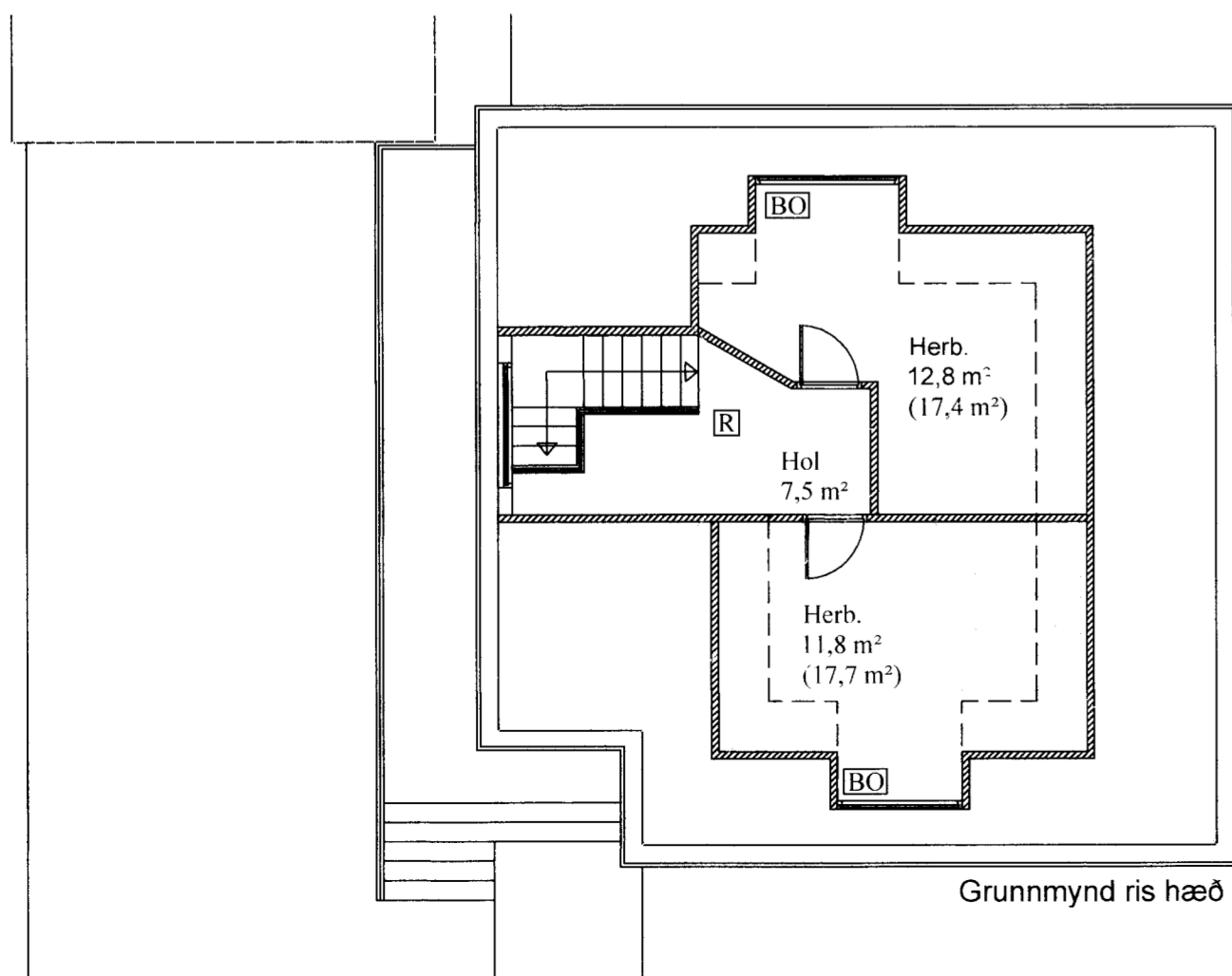


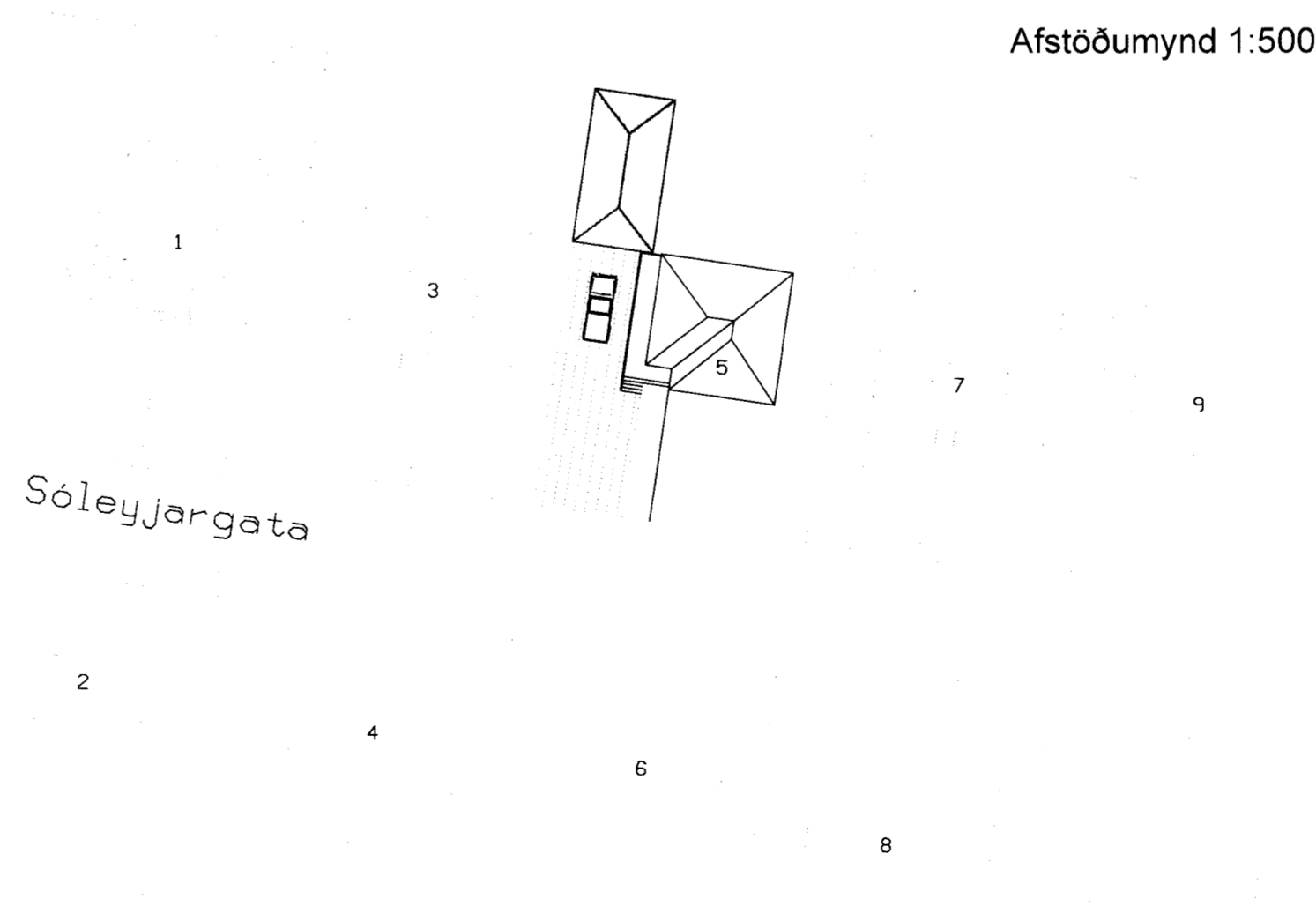
Grunnmynd 1 hæð



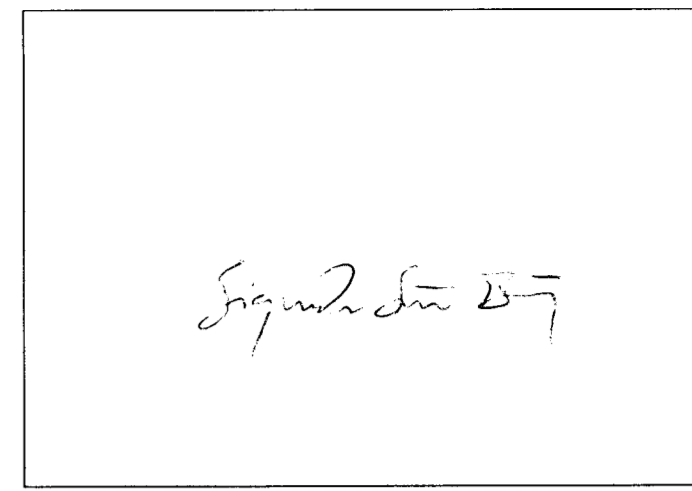
Grunnmynd 2 hæð



Grunnmynd ris hæð



Afstöðumynd 1:500



Sóleyjargata 5  
Staðgreinir: 80830050

**Byggingarlýsing**

Hlutverk: Íbúðarhús  
Almenn lýsing:  
Húsið er steinsteypt er á þermur hæðum.  
Á 1. hæð er þvottahús, forstofa, gangur, baðherbergi og 2 svefnherbergi.  
Á 2 hæð er inngangur, hol, eldhús, baðherbergi, svefnherbergi, borðstofa og stofa.  
Á 3 hæð er hol og 2 svefnherbergi.

Eldvarnir:  
Bílgeymsla er aðskilin frá íbúðarhúsi með REI-120 veggjum og EI-CS 30 hurð.  
Klæðningar í bílgeymslu eru í fl. 1.  
Klæðningar í íbúð rýmun eru að lágmarki í fl. 2.  
Reykskinjarai skal vera á öllum hæðum.  
BO - Björgunarrop skal vera úr öllum svefnherbergjum.

Kólnunartölur:  
U-gildi allra byggingarluta eru skv. gr. 180.3 í byggingarreglugerð.  
Uppfylla skal ÍST 66 staðal varðandi kólnunartölur og einangrun einstaka byggingarluta.

Þak: 0,20 (W/m2k)  
Útveggir: 0,39 (W/m2k)  
Gólfplata: 0,30 (W/m2k)  
Gluggar: 2,00 (W/m2k)  
Hurðar: 2,00 (W/m2k)

Stærðir nettó:  
Íbúðarhús - 179,6 m²  
Bílgeymsla - 57,3 m²  
Lóð - 600 m²

<b>SÓLEYJARGATA 5</b>		<b>900 VESTMANNAEYJUM</b>	
AÐALUPPDRETTIR		MKV. 1:100 (A)	
A - VIÐBYGGING		DAGS. FEB. 20	
B - BÍLGEYMSLA		SAMP.	
VERK.NR. 2010-01	TEIKN.NR. (99) 1.02		