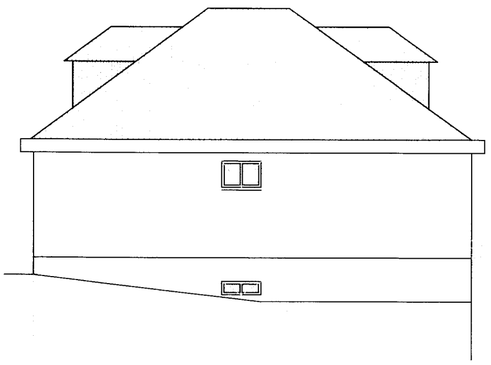
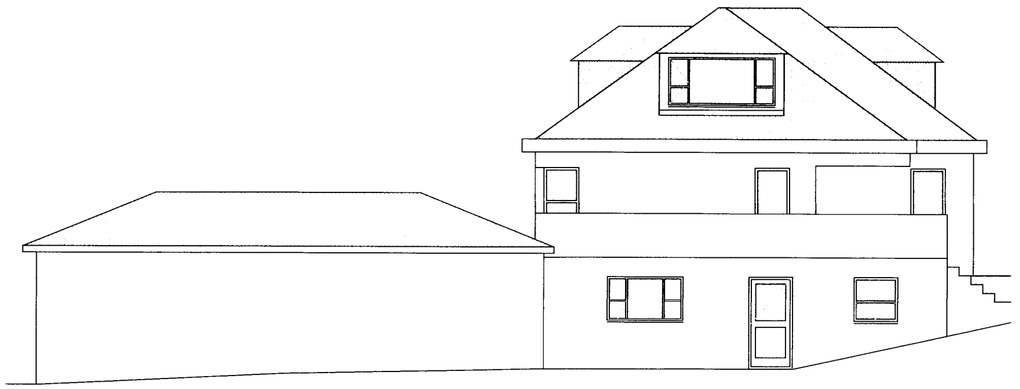


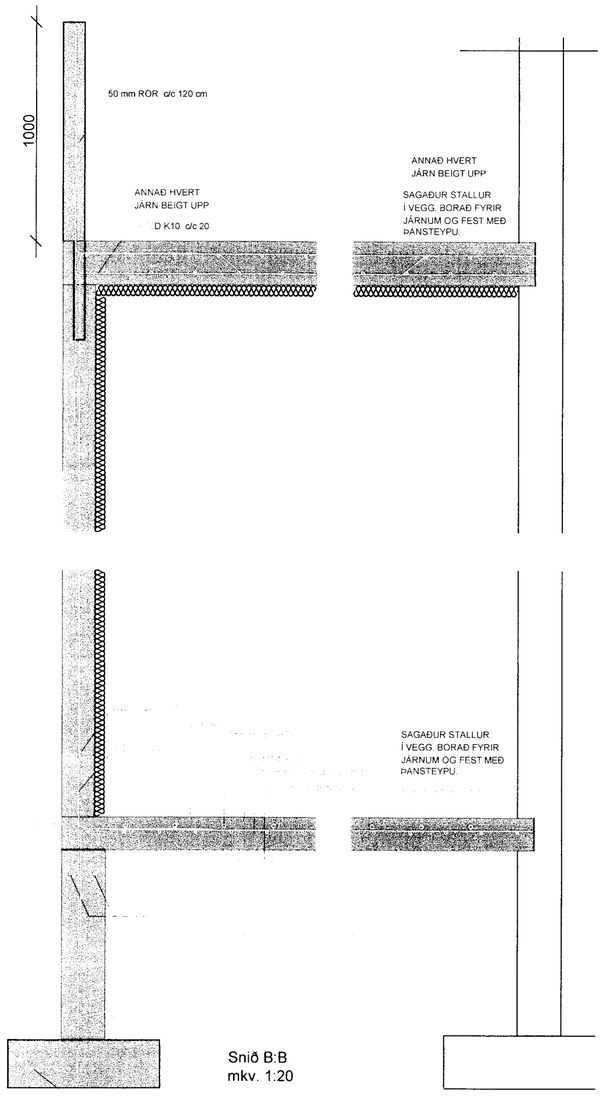
Austur



Vestur

Suður

Norður



Snið B:B
mkv. 1:20

Skráningartafla: Sóleyjargata 5 vestmannaeyjum
Landnúmer: 161330
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Sigurður Smári Benónýsson
Kennitala: ==========
Útgáfa 4.01b **Dags.:** 28.3.2010

opskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m²	D5M Milliflotur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflotur m²	D9 Brúttóflotur sn < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflotur m²	D16 Birtflatarmál m²	skiptarúmmál s	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			270.6	0.0	7.8	3.2	211.6	0.0			600.0	179.6	211.6		447 020
		Botn											36.2				
	01	**1. hæð**			85.0	0.0	3.9	0.0	85.0	0.0			195.5	70.7	85.0		
A	0101	**íbúð 1. hæð**	N	0101	85.0		3.9		85.0		2.30	2.30	195.5	70.7	85.0	2.30	162 610
	02	**2. hæð**			92.8	0.0	3.9	0.0	92.8	0.0			232.0	76.8	92.8		
A	0201	**íbúð 2. hæð**	N	0101	92.8		3.9		92.8		2.50	2.50	232.0	76.8	92.8	2.50	192 000
C	0202	**pallur**	S	0101	25.0				25.0					25.0		1.00	25 000
	03	**ris hæð**			37.0	0.0	0.0	3.2	33.8	0.0			77.7	32.1	33.8		
A	0301	**ris hæð**	N	0101	37.0			3.2	33.8		1.80	2.60	77.7	32.1	33.8	2.10	67 410
	04	**þak**			55.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			58.6	0.0	0.0		
A	0401	**þak**	F	0101	55.8						0.30	1.80	58.6				

hugasemdir

meignir sumra

gnarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birtflatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
	0101	**íbúð 1. hæð**	211.6	447 020	447 020

Byggingarlýsing breytinga

Viðbygging 1. hæð.
Sökkull: 20cm. Járnabundin steinsteypa.
3" harðpressaðri einangrun að innanverðu.

Botnplata: 15cm. Járnabundin steinsteypa með 3" harðpressaðri einangrun. Yfirborð er vélslípað. Gófhitalögn lögð ofan á járnamottu.

Útveggir: 18cm. járnabundnir steinsteyptir, einangraðir með 4" og pússaðir.

Þakplata: 20cm. Járnabundin steinsteypa með 4" harðpressaðri einangrun undir. Yfirborð er vélslípað.

Bílgeymsla Nýbygging
Sökkull: 20cm. Járnabundin steinsteypa.
3" harðpressaðri einangrun að innanverðu.

Botnplata: Járnabundin steinsteypa með 3" harðpressaðri einangrun. Yfirborð er vélslípað.

Útveggir: 18cm. járnabundnir steinsteyptir, einangraðir með 2" og pússaðir.

Þak: 2x8" sperrur c/c 60cm.
180cm þak- einangrun, þolplast, rafmagnsgrind, loftaklæðning í flokki 1, borðaklæðning ofan á sperrur, þakpappi og báru-Aluzink.
Þakkassi úr gagnvörðu.
plast í rennum og niðurföllum.

Gluggar og hurðar: allir gluggar er þrýstifugavarðir með tvöföldu gleri.

SÓLEYJARGATA 5
900 VESTMANNAEYJUM

AÐALUPPDRÆTTIR
A - VIÐBYGGING
B - BÍLGEYMSLA

MKV. 1:100 (A2)
DAGS. FEB. 2010

VERK.NR. 2010 - 01
TEIKN.NR. (99) 1.01
SAMÞ.