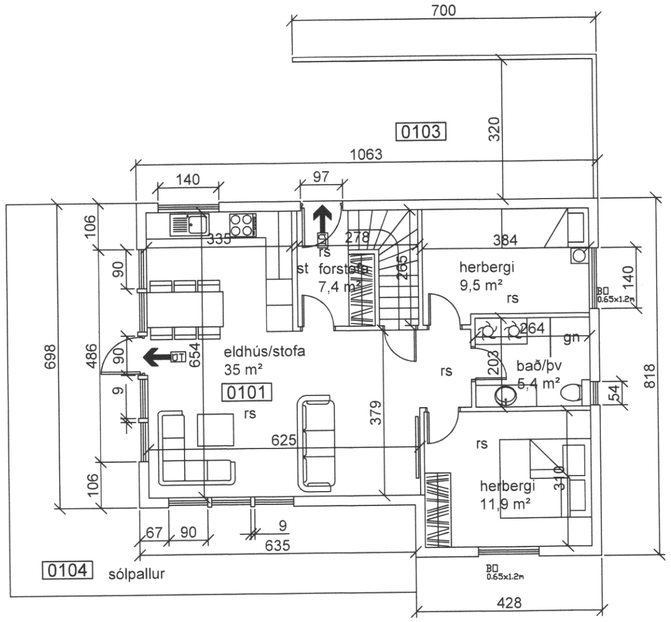
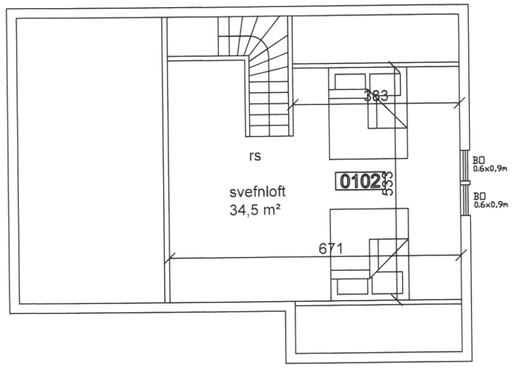
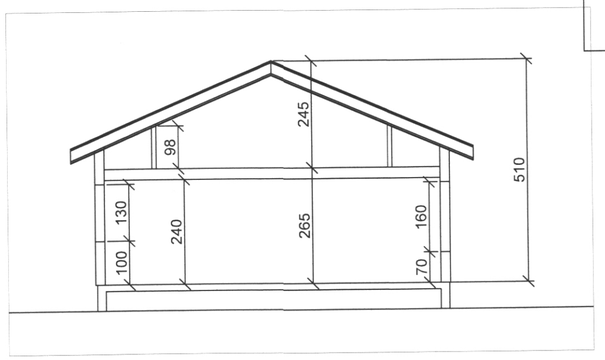


grunnmynd 1 hæð mkv 1:100



grunnmynd svefnloft mkv 1:100



sneiðing mkv 1:100

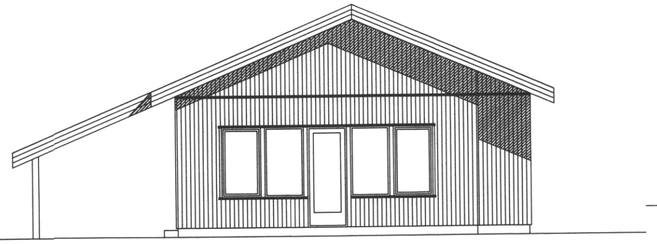
Samþykkt á fundi byggingarnefndar Vestmannaeyja
16. MAÍ 2019
Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
16. MAÍ 2019
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

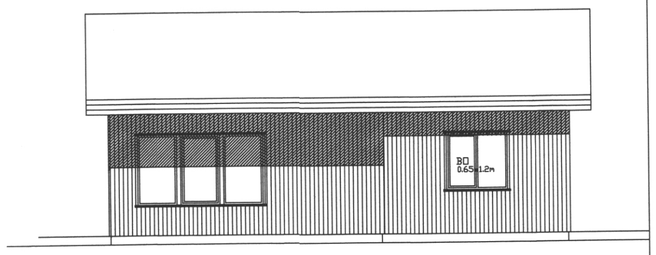
Skráningartafla:	Ofanleitisvegur 20, Vestmannaeyjum							Skráset(ar):	Halldór Hólmfeðsson								
Landnúmer:	123456							Kennitala:	##########								
Matshlutanúmer:	01							Útgáfa: 4.016	Dags.: 12.5.2019								
Upprskýring og lýsing					Stærðir												
D0 Lykill	D1 Rými hæð-nr.	D2 Notkun tegn	D3 Hólfafl. fjöldun	D4 Eignar-hald	D5 Bruttóflatar m²	D5M Mínúflatar m²	D6 Svalir m²	D7 Op. m²	D8 Brúttóflatar m²	D9 Brúttóflatar á < 1,8	D10a Sérhæð áfm.	D10b Sameiginl. hæð	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflatar m²	D16 Eld Nettómál m²	Reiknuð skattaverðmæti	D17 Skráð rúmmál m³
		Matshluti			79,7	0,0	3,1	0,0	79,7	0,0			349,9	66,9	79,7		280,311
		Botn											15,9				
	01	**1. hæð**			79,7	0,0	3,1	0,0	79,7	0,0			334,0	66,9	79,7		
A	0101	**sumarhús**	N	0101	79,7		3,1		79,7		3,30	5,10	334,0	66,9	79,7	4,19	280,311
B	0102	**svefnloft**	N	0101		54,4		3,1	51,3	43,4							
B	0103	**bílskýli**	B	0101	23,1				23,1		2,00	3,30				0,60	0,000
C	0104	**pallur**	U	0101	39,6				39,6								
Athugasemdir																	
Samelginir sumra																	
Eignarhald																	

Eignar-hald	Notkun tegn	Brt flatarmál m²	Skýjakljúfur Sérsagi m²	Skýjakljúfur Sérsagi og samelgin m²
0101	**sumarhús**	79,7	280,311	280,311
	Alls	79,7	280,311	280,311

skráningatafla



norðlæg hlið mkv 1:100



vestlæg hlið mkv 1:100

Ofanleitisvegur 20
timburhús á steyptum sökkli.
landnr:228251
Byggingalýsing:

Húsið er reist á þjappaðri jarðvegs-
fyllingu.
sökklar eru úr forsteyptum einingum
járnbending og 50 mm einangrun er innsteypt í einingarnar.
Gólfplata er staðsteypt, járnbent ofan á þjappaða fyllingu. 75 mm einangrun er undir gólfplötunni. Gólfhitalögn er innsteypt í gólfplötu.

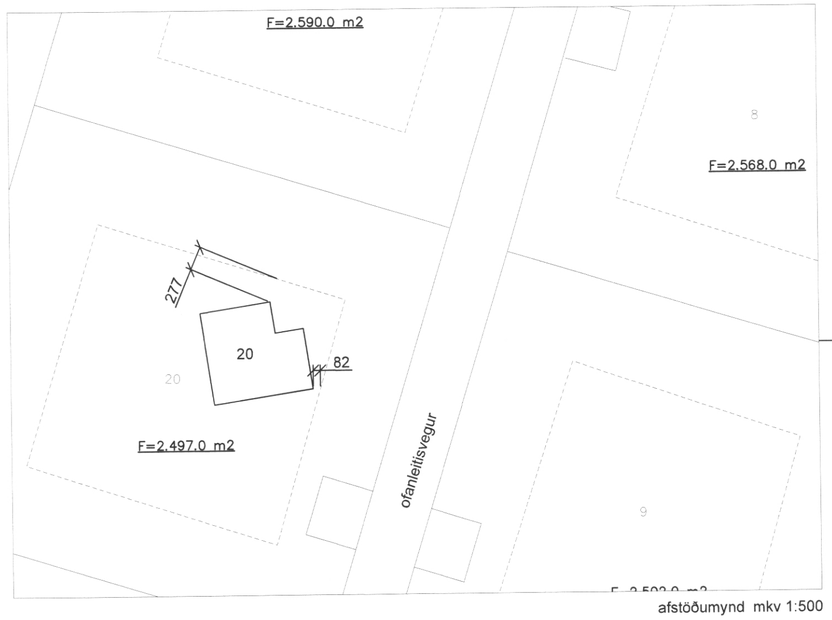
Útveggir er úr 45x145mm timbri, einangrun er 145mm, klætt að utan með 9mm krossviði, listar 21x45mm og standandi Canexel timburklæðning, að innan kemur rakavörn, lagnagrind 34x45mm og 12mm spónaplata
Innveggir eru úr timbri, einangraðir með steinull og klæddir 12 mm spónaplötum. Milligólf er úr timbri, einangrað með steinull og klætt með að neðan með loftaþiljum, og að ofan með 22mm gólfplötum.
Þak er úr 45x225mm burðarvið, klætt með 25x150mm timbri, þakpappa og bárujárnsklæðningu.
Loft eru einangruð með 200mm steinull með álímdum vindpappa, rakasperru, lagnagrind og klædd loftaþiljum.
Loftun þaks er með loftunarrörum sem kemur í öll sperrubil.
Hurðir og gluggar eru úr timbri með viðurkenndu tvöföldu einangrunargleri.
Eldvarnir.
Reykskynjarar eru í flestum rýmym, skv gildandi reglugerð.
Slökkvitæki er staðsett við aðalinngang. Flóttaleiðir eru um útihurðir, einnig eru björgunarop(stærð 65x120cm) í svefnherbergjum og tvö björgunarop(stærð 60x80 cm) í svefnlofti
Loftræsting er um opnanleg fög. Loftræstin gluggalausra rýma er vélræm.
Upphitun er með loft í vatn varmadælu sem fer um gólfhitalagnir.
Kólnunartölur eru samkvæmt gildandi reglugerð.

skýringar:

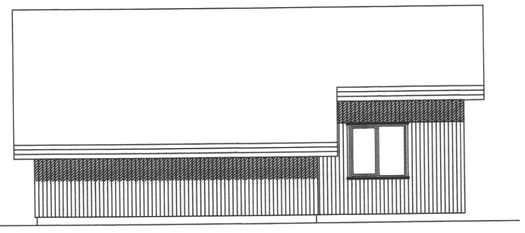
gn: gólfniðurfall
rs: reykskynjari
lr: loftræsting
st: slökkvitæki
út: útgönguleið um hurð
mál: öll málsetning er í sentimetrum

stærðir:

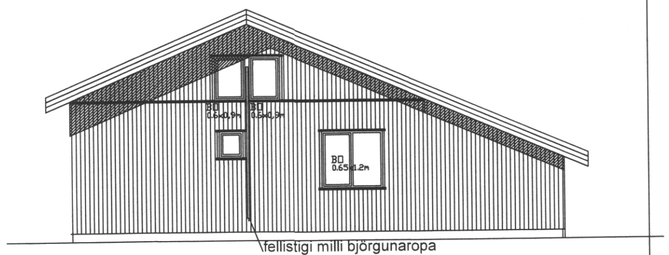
bruttostærð húss: 79,7 m²
nettostærð sumarhúss: 66,9 m²
bruttorúmmál húss: 349,9m³
sjá nánar í skráningatöflu.



afstöðumynd mkv 1:500



austlæg hlið mkv 1:100



fellistigi milli björgunaropa

suðlæg hlið mkv 1:100

Verkheiti: Ofanleitisvegur 20	dags: 12.5.2019	nr:	dags:	breyting:
Verkefni: grunnmynd/útlit	Verkefnisnr: 190501			
mkv: 1:100 1:500	Teikn nr: 100			
samþykkt: Björgvin Þorsteinsson 270562-3469				