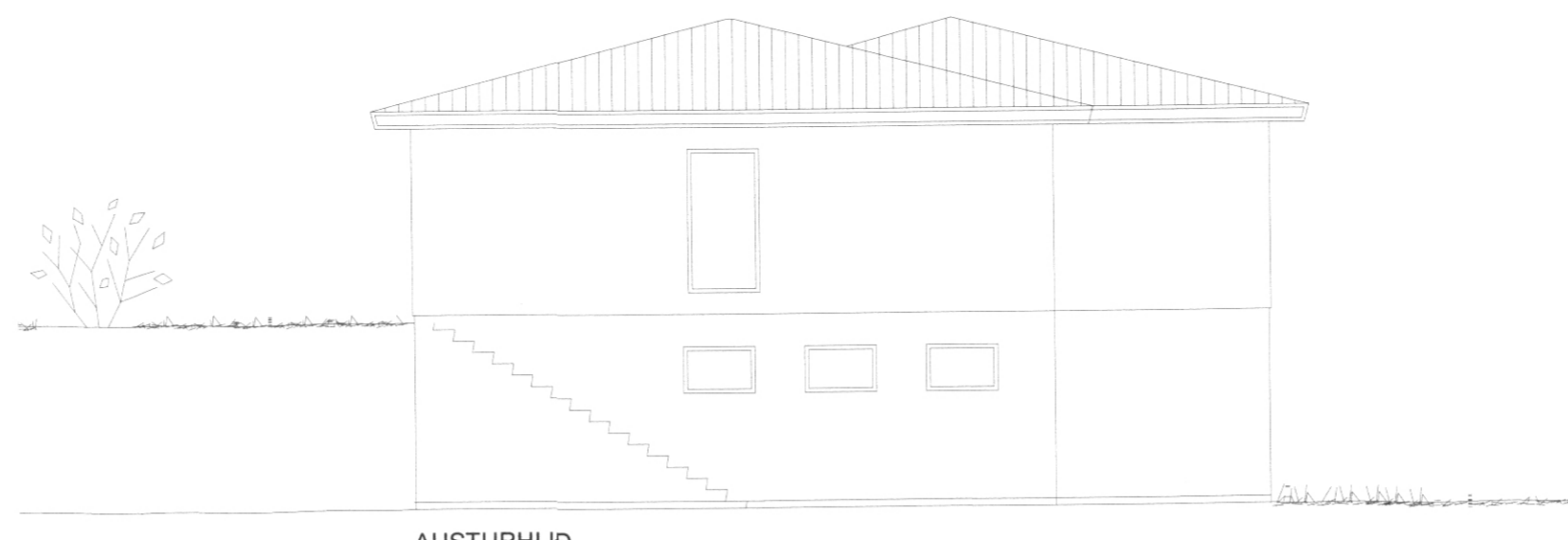
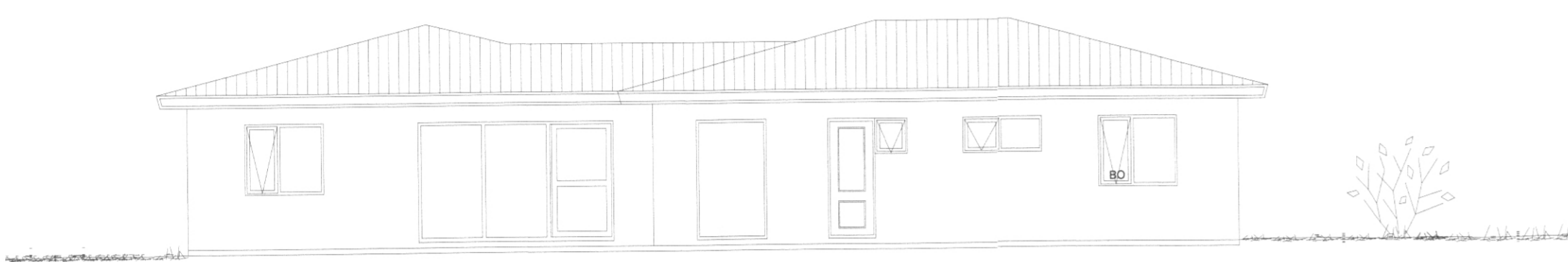




NORÐURHLID



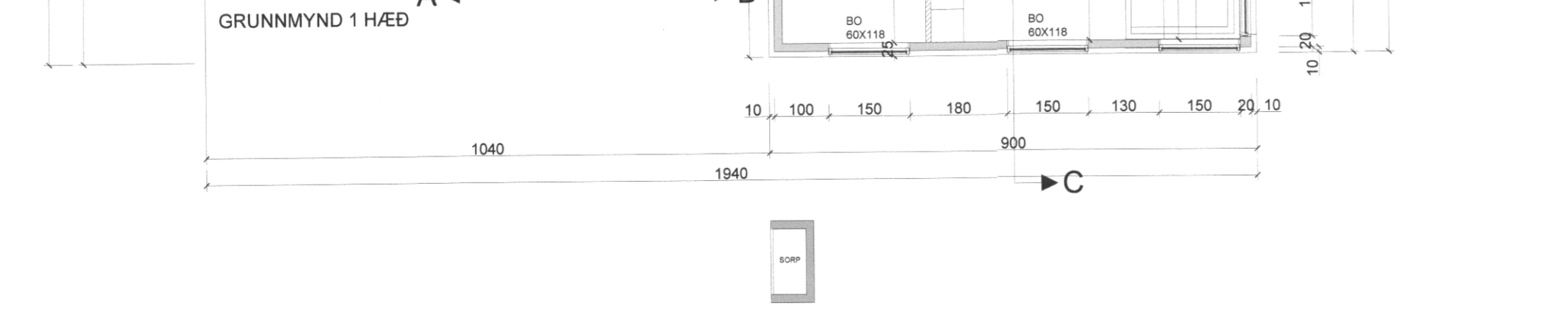
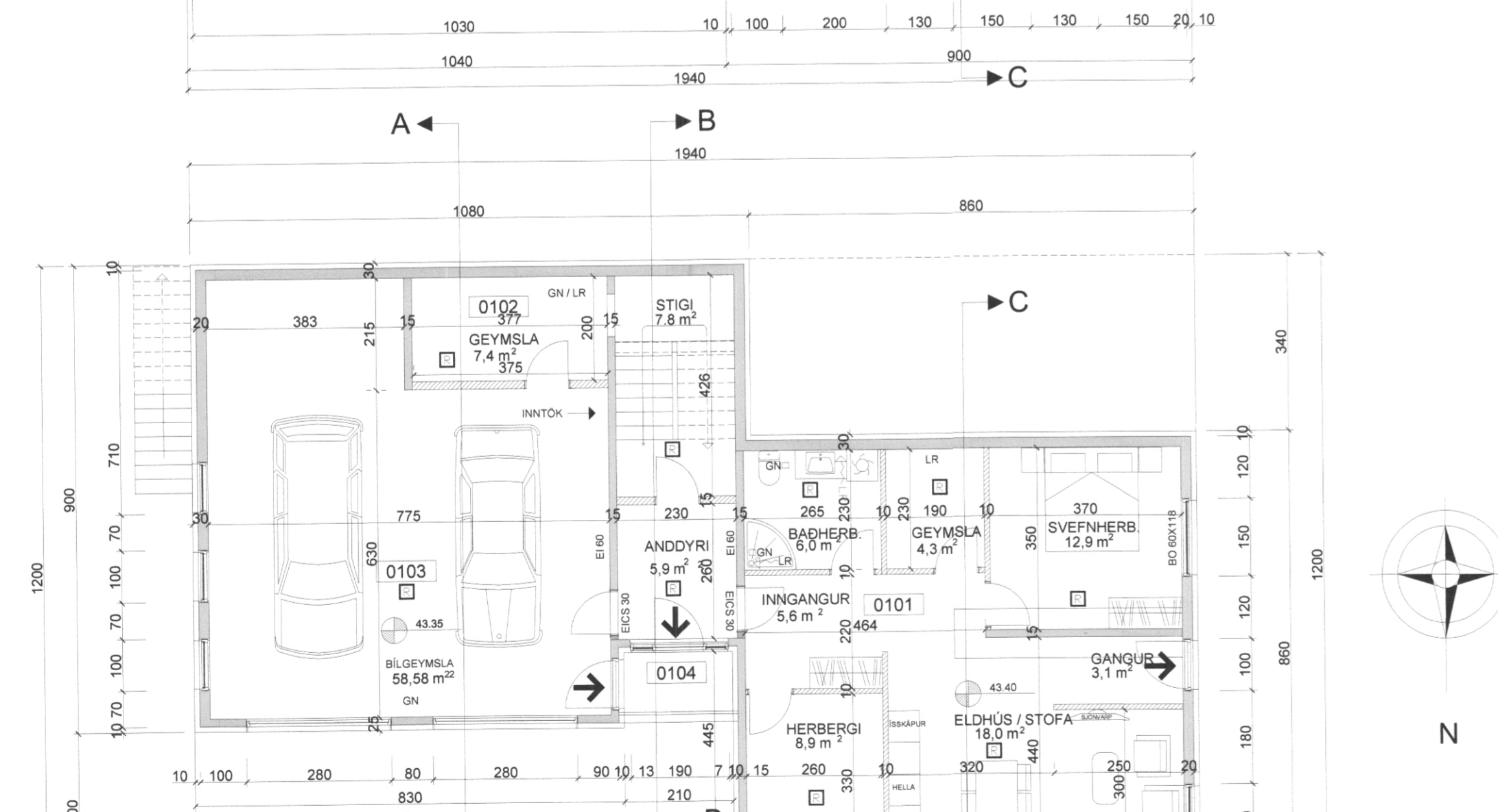
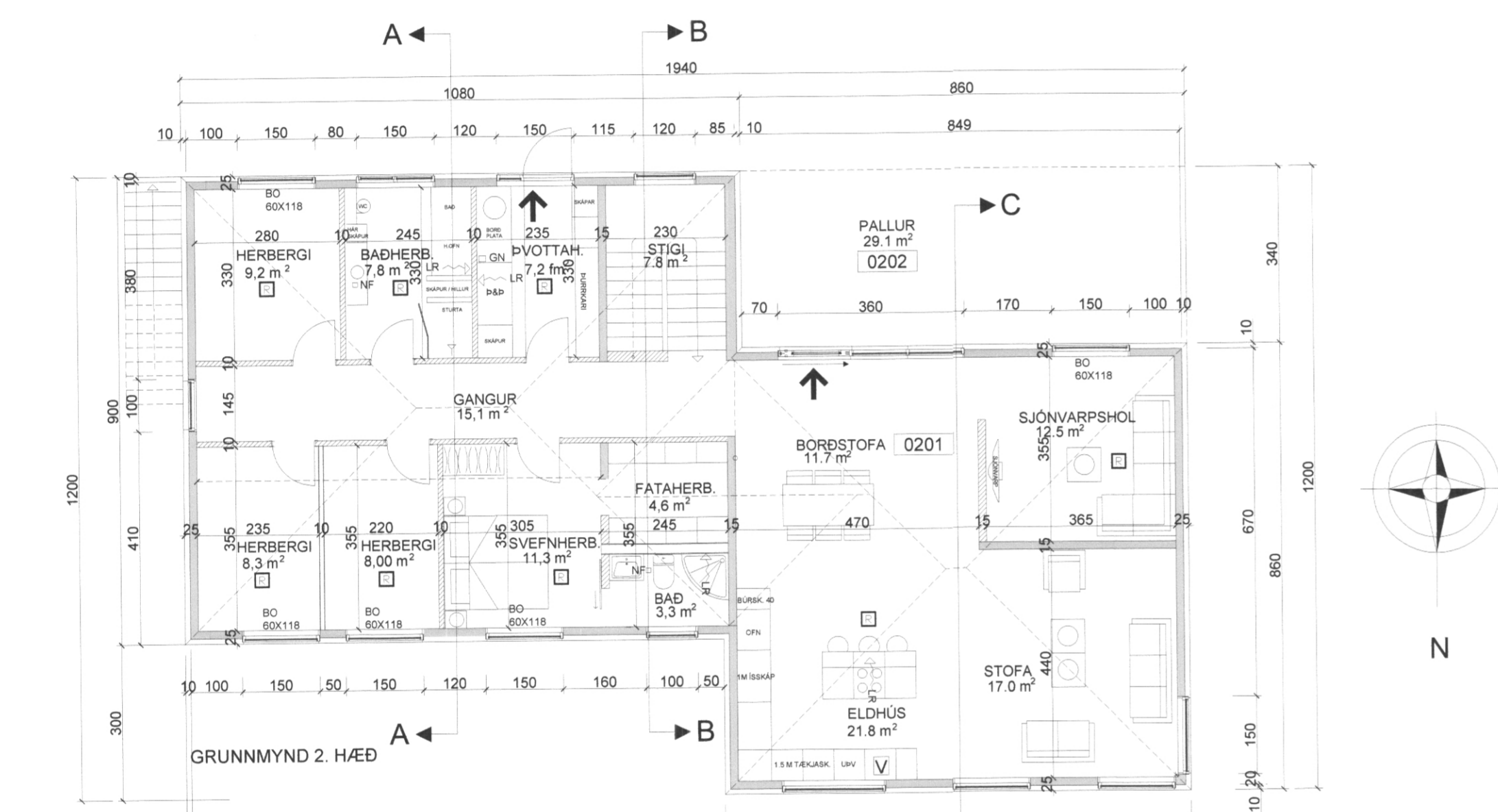
AUSTURHLID



SUÐURHLID



VESTURHLID



BYGGINGARLÝSING

BYGGING /EIGNIN
UM ER AÐ RÆÐA EINBYLISHÚS Á TVEIMUR HÆÐUM MED INNBYGGÐUM BÍLSKÚR, STEYPT Á STAÐNUM.

UNDIRSTÓÐUR
SÓKKLAR GRUNDADIR Á ÞJAPPADRI FYLINGU.
-STEYPTAR OG JÄRNBENTAR
-75mm PLASTEINANGRUN
-150mm STEINSTEYPT OG JÄRNBENT PLATA BÍLSKÚR
-125mm STEINSTEYPT OG JÄRNBENT PLATA Í IBÚÐ
-25mm EINANGRUN OFAN Á STEYPTUM PLÖTUM NEMA Í BÍLSKÚRI
-EINANGRADIR AÐ UTAN -100mm PLASTI OG DRENDUK AÐ JARÐVEGI
-EINANGRADIR AÐ UTAN OG ÞUSSADIR SJÁANLEIGIR

ÚTVEGGIR - BURÐARVEGGIR
-15-20cm JÄRNBENT STEINSTEYPTA ÞUSSAD AÐ INNAN
-EINANGRADIR AÐ UTAN MED 100mm EINANGRUN OG
-ÞUSSAD MED MÜRKERFI

INNVEGGIR BURÐARVEGGIR
- 150mm STEINSTEYPTIR OG ÞUSSADIR

ADDIR INNVEGGIR
-VEGGIR 100mm HLADNIR OG ÞUSSADIR
-EDA GIFSVEGGIR MED 2X13mm GIFSI OG EINANGRADIR MED 100mm STEINULL.

PLATA YFIR JARÐHÆÐ OG 2. HÆÐ
-20cm JÄRNBENT STEINSTEYPTA REI 60 ÞUSSAD AÐ NEDAN
ÞAK YFIR SVEFNALMU
-UPPSTÓLAD ÞAK OFAN Á STEYPTA PLÖTU 48X148mm SPERRU c/c 600mm
-EINANGRAD MED 200mm STEINULL MED VINDPAPPA OFAN Á STEYPTA PLÖTU.

ÞAK YFIR STOFU
-ÞUPTEKID TIMBURLOFT YFIR STOFU Á 2. HÆÐ
-ÞAKJÄRN
-LEKTUR 34X45 Á 12mm KROSSVIDSRENNINGUM
-ÞAKPAPPI
-BORDAKLEÐNING 25*150
-SPERRUR 50X25 c/c 400-600mm -SJÁ SPERRUTEKINGU NR.202
-J ÚTVEGG KOMI TVÖ 50 mm RÖR FYRIR LOFTUN Í HVERT SPERRUBIL
-200mm ÞAKULL MED ÁLÍMDUM VINDPAPPA-LOFTUN
-LÍMTRESBITAR SEM BURÐARVIRKI Í ÞAKI
-ÞAKAVARNALAG UNDIR SPERRUM
-RAFMAGNSGRIND 48*48 c/c 600mm
-KLEÐNING Í FLOKJI 2 NEDAN Á RAFMAGNSGRIND

GLUGGAR
-ÁKLÆDDIR TRÉGLUGGAR MED TVÖFÖLDU GLERI K-GLERI

LAGNIR:
FRÄRENSLILAGNIR Í GRUNNI PVC PÍPUR
FRÄRENSLILAGNIR OFAN SÖKKULLS PP PÍPUR
NEYSLUVATNSLAGNIR RÖR Í RÖR KERFI PEX PÍPUR
GÖLFHITAKERFI PEX PÍPUR
STOFNLAGNIR HITTA BJUNNVEGGJADAR STÁLLAGNIR
STOFNLAGNIR NEYSLUVATN PEX PÍPUR

Sigurður Þ. Þ.

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUDAR
Sigurður Þ. Þ.
270963-5445

LEIÐNITAP
-GÖLFPLATA 0,3Wm² *K
-ÚTVEGGIR 0,4Wm² *K
-ÞAK 0,2Wm² *K

REIKNINGSLEGT ALAG
-VINDÁLAG 150KG/m²
-SNJÓÁLAG 100KG/m²
-NOTÁLAG 200KG/m²

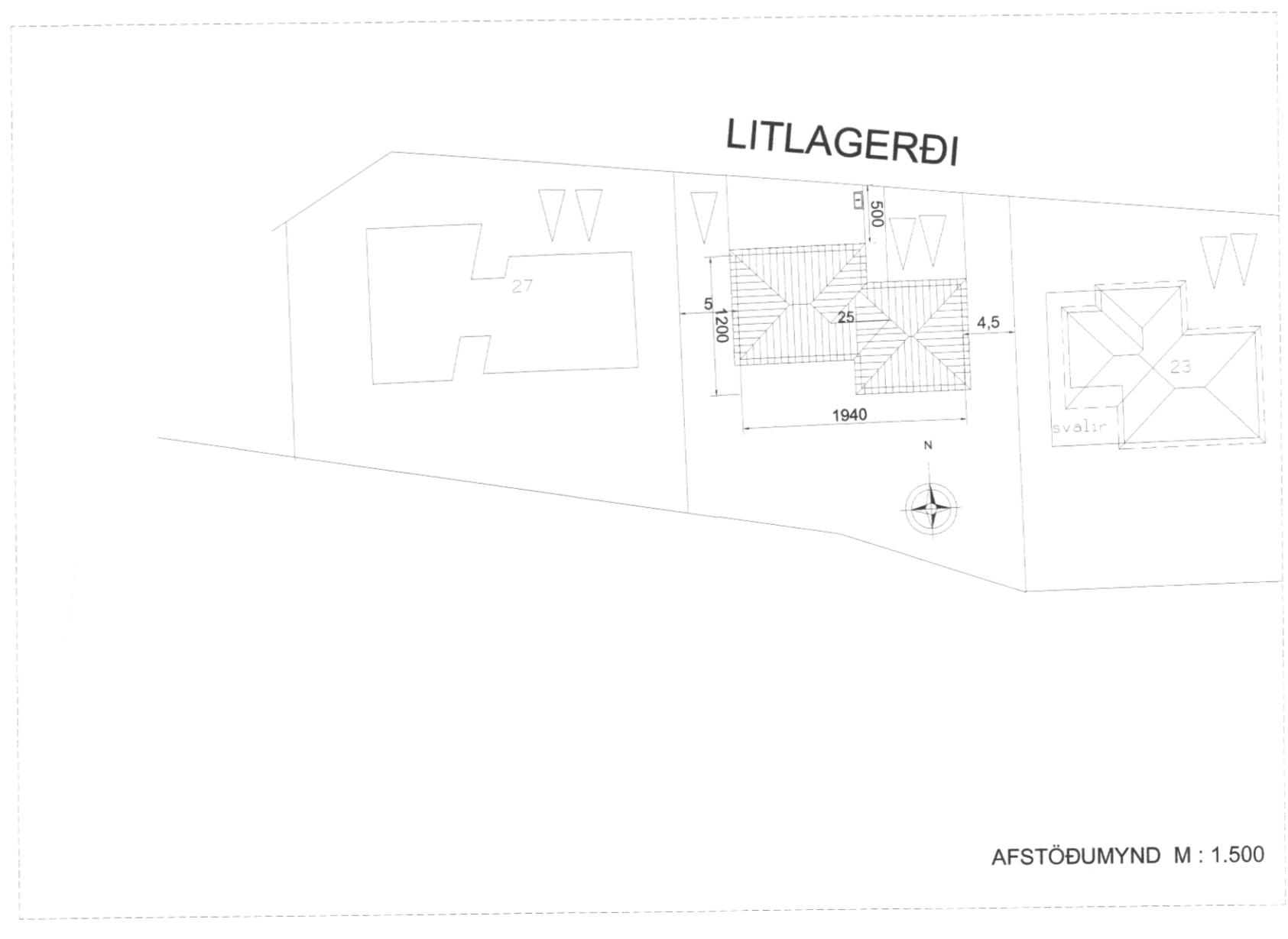
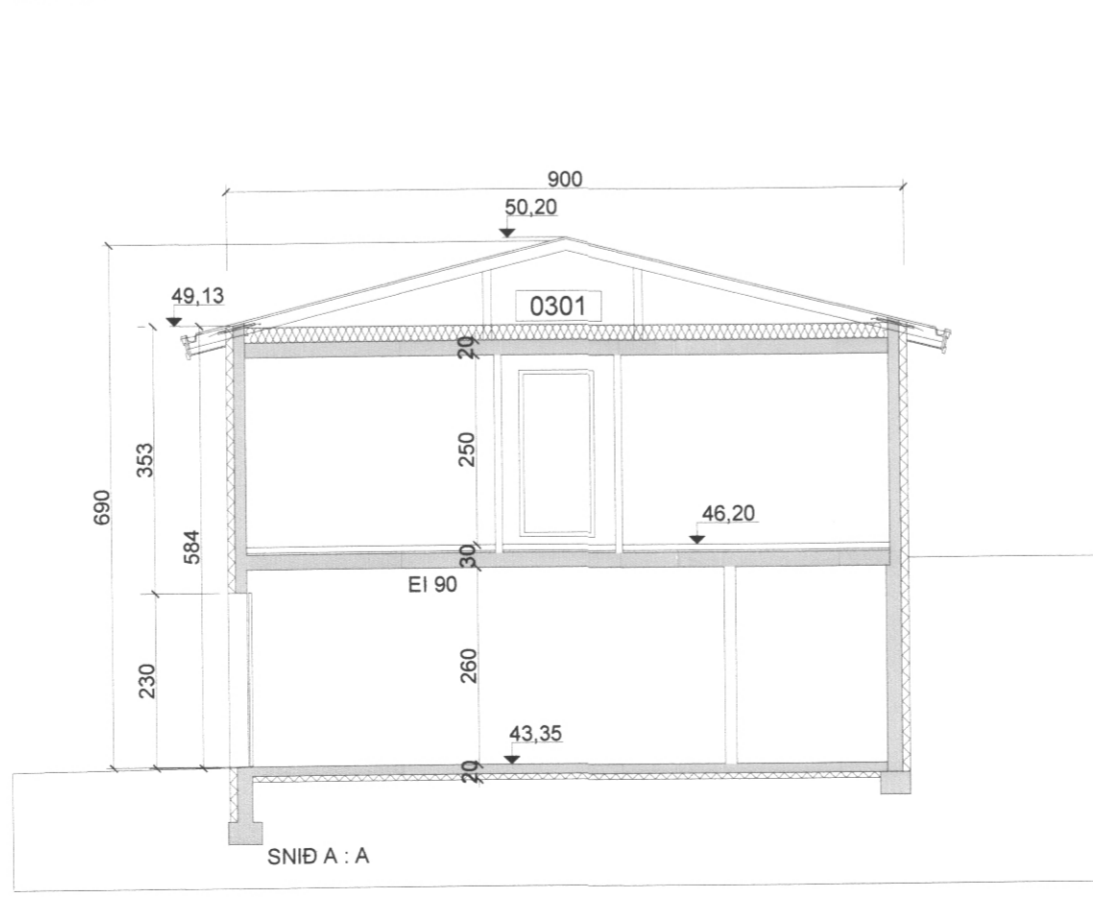
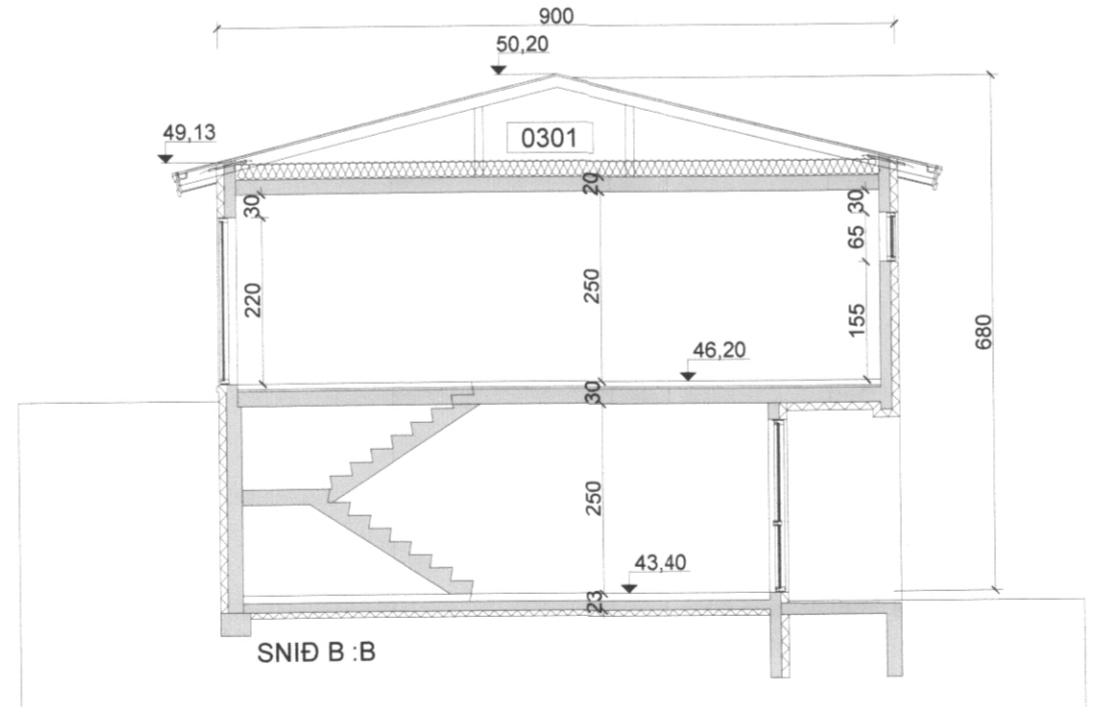
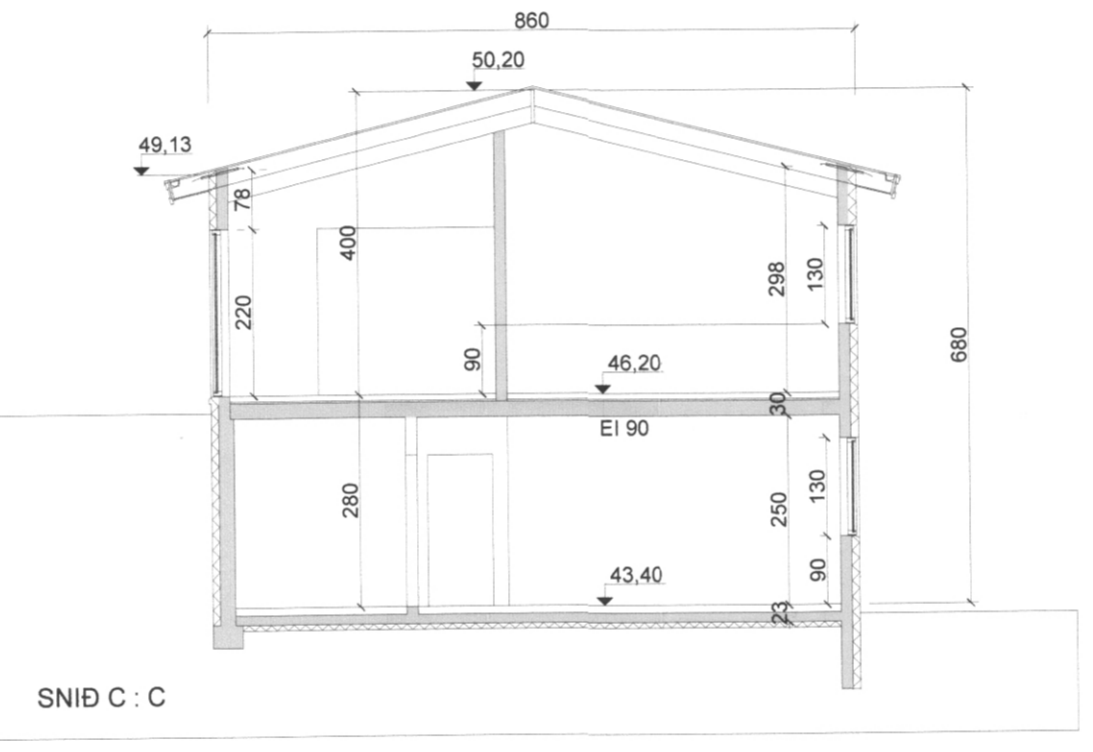
LITLAGERÐI 25 HELSTU STÆRÐIR
LANDNÚMUR 212252 STADGR. 5743-0250

HEITI	NETTÓ	BRÚTTÓ	RÚMMÁL
1 HÆÐ IBÚÐ	79.4m²	96.6m²	271.1m³
1 HÆÐ BÍLGEYMSLA	58.6m²	72.8m²	211.1m³
1 HÆÐ SAMTALS	138.0m²	169.7m²	482.2m³
2 HÆÐ	146.9m²	172.4m²	296.7m³
SAMTALS ALLS	284.9m²	341.8m²	10.342m³

ADRAR STÆRÐIR SJÁ Í SKRÁNINGARTÖFLU
LÖÐARSTÆRÐIR 890 m²

BRUNAVARNIR
BYGGINGIN ER EIN BRUNASAMSTÆDA, MED OG TVÖ BRUNAHÖLFRI HVERRI, IBÚÐ OG BÍLSKÚR
-REI-60 60min. BRUNAHÖLFANDI VEGGUR
-HURDIR 30min. REYKÞÉTTAR
-REYKSKYNNJARI
-BJÖRGUNAROP HÆÐBREIÐD
-ÚT

Skýringartafla: Litlagarði 25, Vestmannaeyjum		Skýringartafla: Pál Zophonsson														
Landnáma: 212252		Kortnúmer: 10260,3079														
Methúsnúmer: 02		Dag: 9.12.2014														
Uppbygging og lýsing		Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	Stærðir
Lokun	Rykt	Hekun	Hekun	Eignar	D5M	Metrur	Op	Búsetur	Búsetur	Sæmleik	Sæmleik	Búsetur	Hæð	Búsetur	Búsetur	Stærðir
hæð	hæð	hæð	hæð	hæð	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op	Op
Matshúsi																
Botn																
A	01	1. hæð		N	0101	169.4	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					1.068.1
A	0101	Íbúð		N	0101	87.4	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					33.9
A	0102	Grænsla		N	0101	9.2	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					109.4
A	0103	Bílskúr		B	0103	72.8	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					87.4
B	0104	Sæli		U	0101	3.3	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					2.90
2. hæð																
A	02	2. hæð		N	0101	172.4	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					499.3
A	0201	Búð		N	0101	172.4	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					499.3
A	0202	Verönd		U	0101	29.1	0.0	7.8	7.8	334.0	0.0					148.9
Þak																
A	03	Þak		F	0101	95.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0					52.7
A	0301	Þak		F	0101	95.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0					52.7
Alþagaæmdir																
Samtals summa																
Eignarhald																
Eignarhald	Eignarhald	Hekun	Berfærni	Skatt	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning	Skráning
0101	Íbúð	281.2	649.110	649.110												
0103	Bílskúr	72.8	169.840	169.840												
Alla																
334.0 819.000 819.000																



AFSTÖÐUMYND M : 1:500

ÚTG DAGS SKÝRINGAR TEIK HANN RÝNT SAMÞ.

tpz teiknistofa
Kirkjuvegi 23 900 Vestmannaeyjum Sími 481-2711 tpz@teiknistofa.is www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAD	MÆLIKVARDI
09.12.14	BB/PZ/	1:100 (A1)
YFIRFARID	TEIKNAD	1:500 (A1)
BB/PZ	RS	

SAMPYKKT: Sigurður Þ. Þ. 270963-5445

LITLAGERÐI 25. VESTMANNAEYJUM EINBYLISHÚS

GRUNNMYND, SNID, ÚTLIT, AFSTÖÐUMYND & SKRÁNINGARTAFLA

VERKFRANG 1420-1 TEIKNING 09 101

© Öll rétt og önnur teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegs leyfi höfundar