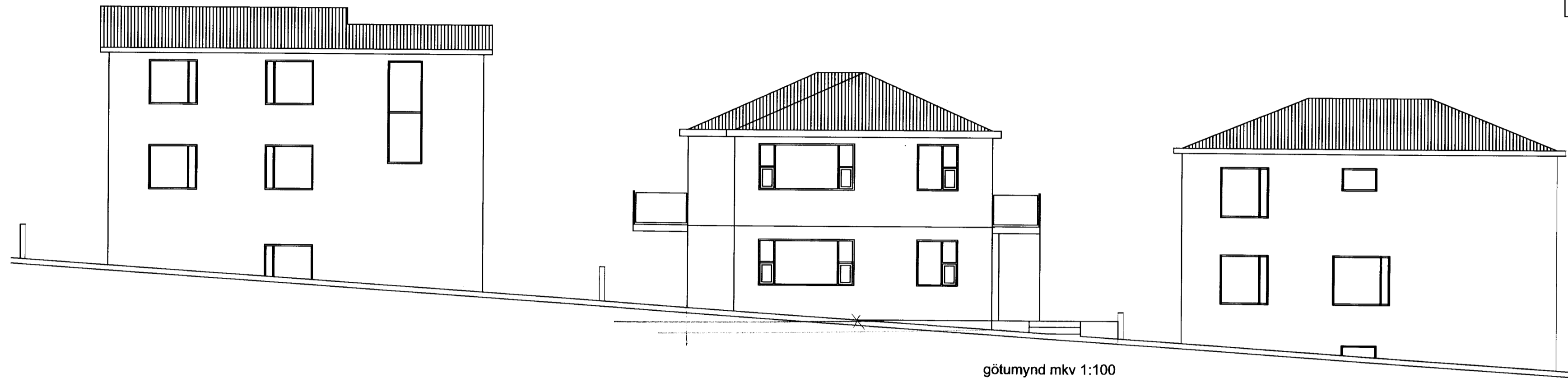


*Sigurdur Bj*

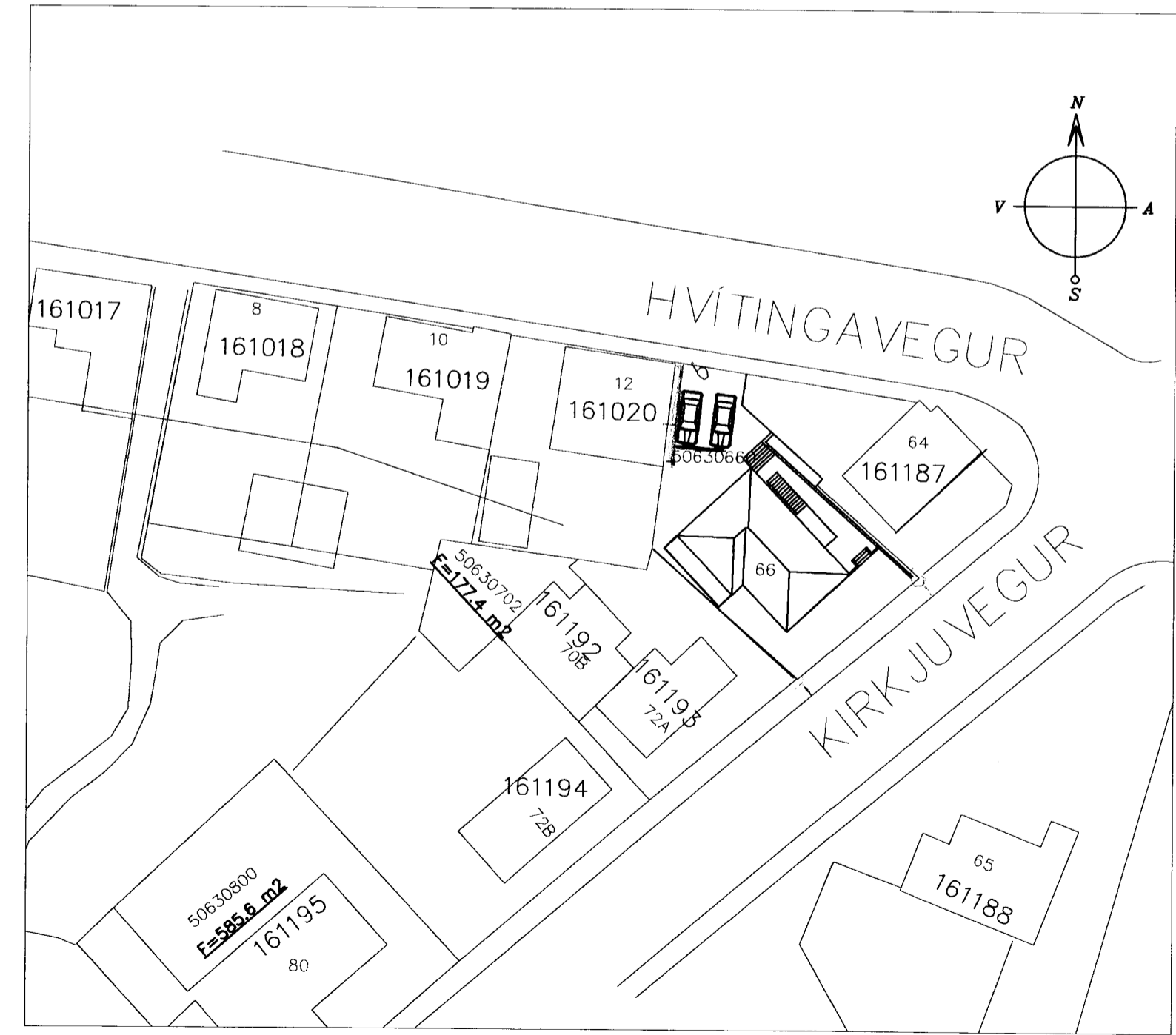


götumynd mkv 1:100

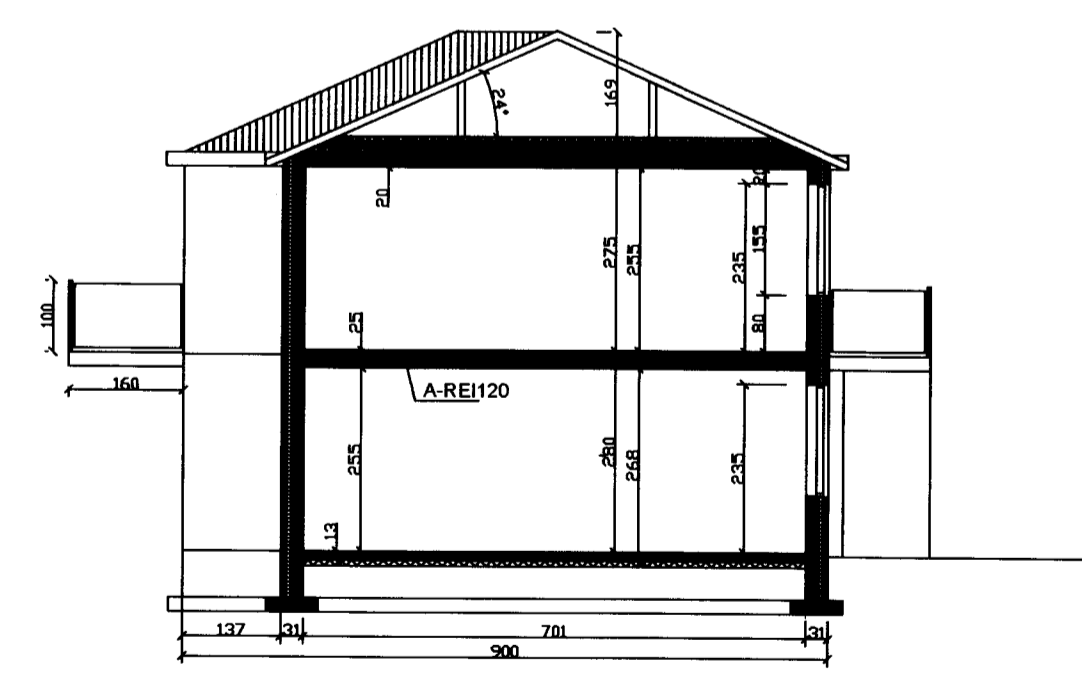
**Byggingalýsing:  
Kirkjuvegur 66**

Fastanr: 218-4428  
Landnr: 161189  
Staðgr: 8000-1-50630660  
Húsið sem er á tveimur hæðum, og er íbúð á hvorri hæð. Húsið er reist á þjappaðri jarðvegsfyllingu sökklar eru úr forsteyptum einingum járnþending og 50 mm einangrun er innsteypt í einingarnar.  
Gólfplata jarðhæðar er staðsteypt, járnþent ofan á þjappaða fyllingu. 75 mm einangrun er undir gólfplötunni. Gólfhitalögn er innsteypt í gólfplötu.  
Útveggir eru úr verksmiðjuframleiddum steiptum einingum, uppbygging þeirra er eftirfarandi: 15 cm burðarveggur- 10 cm polystyren einangrun- 7 cm steipt veðurkápa. Utan á veðurkápuna kemur steining.  
Gólfplata efri hæðar er byggð upp af filigranplötum, sem staðsteypt er ofaná í rétta þykkt. Einangun kemur ofan á plötu og síðan líögn með hitalögnum innsteyptum.  
Innveggir eru annarsvegar steiptir 150mm þykkir burðarveggir og hinsvegar létir gífsveggir. Efsta plata er byggð upp af filigran plötum sem staðsteypt er ofaná í rétta þykkt, ofan á efstu plötu kemur 200mm einangrun. Þak er byggt upp af 50x150mm sperrum sem stólaðar eru niður á loftaplötu. Þak er klætt með 25\*150mm borðaklæðningu, þakpappa og 50\*100mm lektum. ofan á lekturnar klæðist bárumálmplötur.  
Loftun þaks er með loftunarrörum sem kemur í öll sperrubíl.  
Hurðir og gluggar eru viðhaldsfrír með viðurkenndu tvöföldu k-gleri.  
Handrið á svölum og við inngang efri hæðar eru skv byggingareglugerð.  
Loftþræsting allra rýma er um glugga.  
Reykskynjarar (rs) og slökkvitæki (sð) eru merkt inn á grunnmynd.  
Flóttaleiðir eru merktar á grunnmynd.  
Bílastæði eru tvö á lóð.  
inntak vatns og hitaveitu er á baðherbergi  
Rafmagnstafla er í geymslu.

- Stærðir:  
Flatarmál íbúð neðri hæð; 109,7 m<sup>2</sup> brutto  
Flatarmál íbúð efri hæð; 109,7 m<sup>2</sup> brutto  
Rúmmál húss m/botnplötu; 636,3 m<sup>3</sup>
- Nýting lóðar; 109,7m<sup>2</sup>/ 240 m<sup>2</sup> = 0,457
- Kólnunartölur skv byggingareglugerð:  
Botnplata 0,3 w/m<sup>2</sup>k  
Útveggir 0,4 w/m<sup>2</sup>k  
Karnar og gler 2,0 w/m<sup>2</sup>k  
Hurðir 3,0 w/m<sup>2</sup>k  
Þak 0,2 w/m<sup>2</sup>k



afstöðumynd mkv 1:500



sneiðing mkv 1:100

Verkheiti:	<b>Kirkjuvegur 66</b>	dags:	<b>19-11-2012</b>	nr:		dags:		breyting:	
Verkefni:	<b>afst,mynd, götumynd, snið</b>	Verkefnisnr:	<b>120601</b>		<b>A</b>	<b>11.02.13</b>	<b>Nánari bygg,lýsing, málsetningar</b>		
mkv:	1:100 1:500	Teikn nr:	<b>102A</b>						
samþykkt:	<i>Agúst Hreggerson</i>								