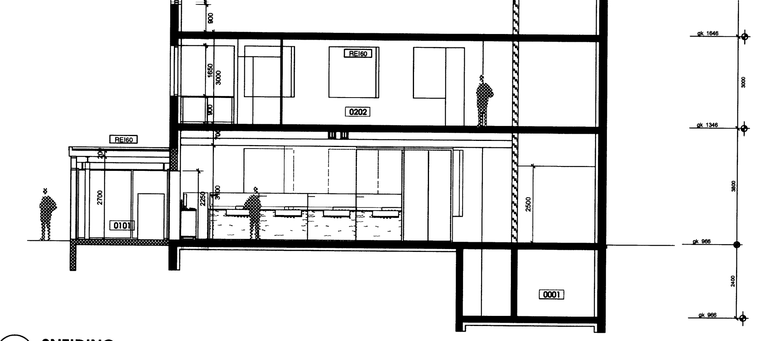
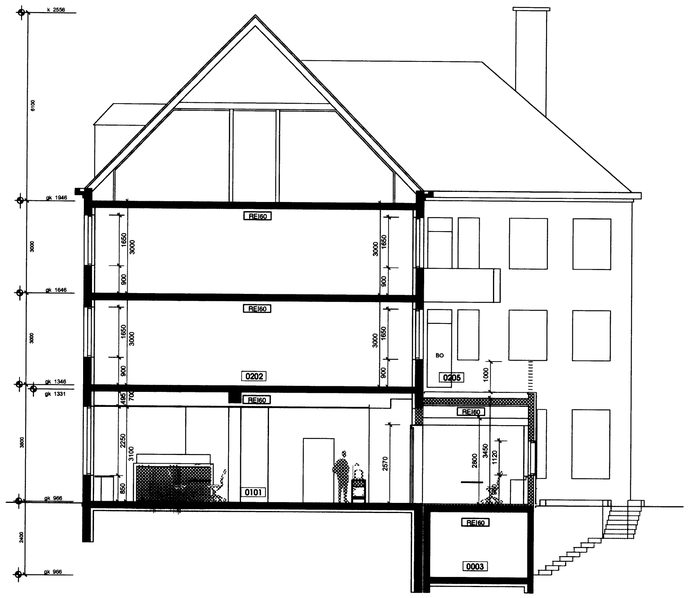
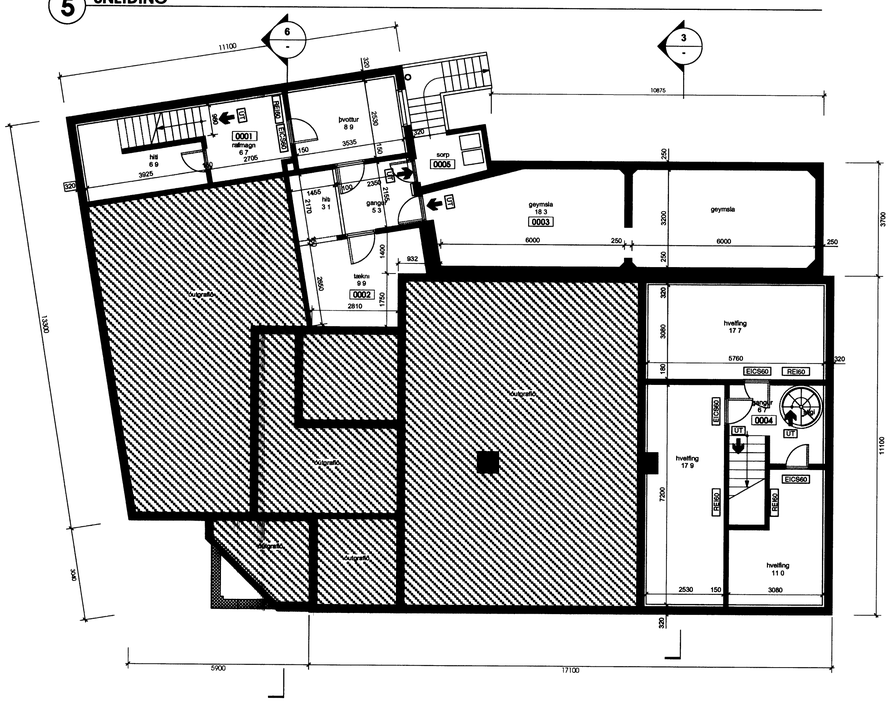


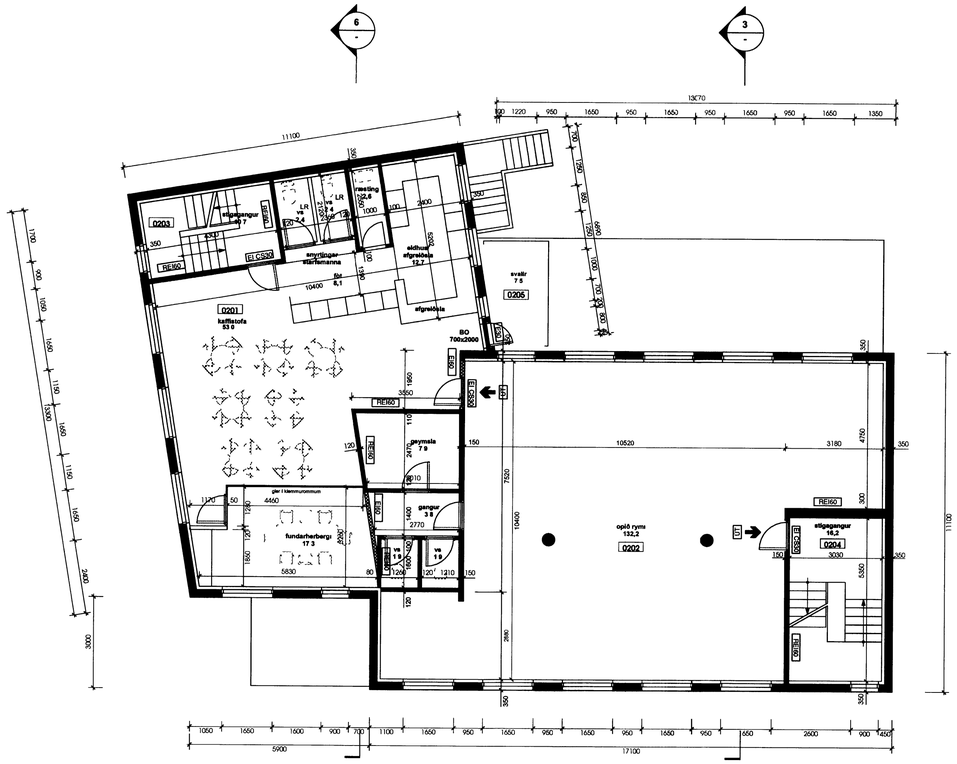
6 SNEIÐING



5 SNEIÐING



4 GRUNNMYND KJALLARA



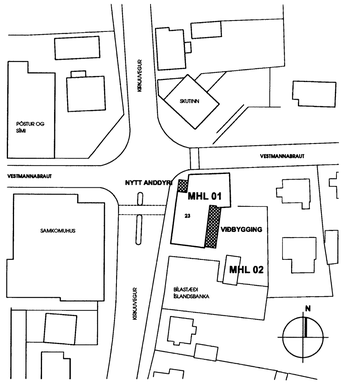
3 GRUNNMYND 2. HÆÐAR

2 GRUNNMYND 1. HÆÐAR

SAMÞYKKT Í SKIPULAGSNEFND

0 4 MAR 2003

BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM



1 AFSTÖÐUMYND

mkv 1 500

Byggingar og efnislýsing

Starfsemi og fyrirkomulag
Um er að ræða breytingar á innanhussfrágangi núverandi útibús Íslandsbanka að Kirkjuvegi 23
Jafnframt er ræstur nýr inngangur og nýjum skrifstofuherbergjum komið fyrir í viðbyggingu til austurs Annarri hæð verður skipt í tvær álmur með veggfhurð við snyrtingar / geymslu
Íslandsbanki er eigandi hússnæðisins
Útbúið er staðsett á fyrstu hæð byggingannnar með inngangi á horni Kirkjuvegar og Vestmannabrautar

Hússnæðið skiptist í bankasal þjónustusal fundaherbergi og skrifstofur á fyrstu hæð og starfsmannarými á annarri hæð
Í starfsmannarýmnu eru kaffistofa geymsla 2 snyrtingar fataaðstaða og ræsting
Annarri hæð er skipt í tvær álmur við snyrtiþarna Verður starfsmannarými í norðurálmunni en suðurausturálman verður lagð út
Tæknirými eru í kjallara Engar breytingar eru fyrirhugaðar á kjallara

Hraðbanki er í anddyri

Starfsfólk
Áætlað er að starfsmenn verði alls á jafnaði 20-21

Efnislýsing
Núverandi burðarvirki er steyptur veggir
Burðarvirki nýrra milliveggja er stálgrind veggklæðning gifsplötur hljóðdeyfiplötur verða á veggjum þar sem við á
Loftaklæðning er að hluta gifsplötur á bilaðgrind niðurhengt loftakerfi með gifsplötum
Gólfefni eru keramikkar flísar teppaflísar og gólfdúkur

Burðarvirki nýbyggingar er steinsteypt og stálsúlur Þak stem viðbyggingar er steinsteypt einangrað og klætt bakdúk. Þak yfir nýju anddyri er létt burðarvirki líð hallandi klætt þakdúk Bæði þökin verða klædd þakdúk viðurkenndum af Brunamálastofnun Hægt verður að ganga út á þak á suður og austurhlið þar verður handrið h 1000mm

Innréttingar í framrýmum eru úr spónlagðum viði en plastlagðar í starfsmannarýmum Fataskápur með læstum hólfum fyrir starfsmenn er á 2. hæð

Veggir og loft eru máluð vaxhvítum lit

Brunavarnir
Hönnun er í samræmi við reglugerðir um brunavarnir og byggingar
Allar klæðningar eru í flokki 1
Í byggingunni verður sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð hannað uppsett og frágengið í samræmi við reglur Brunamálastofnunar og ÍST EN 54 Stjórnstöð viðvörunarkerfis er staðsett í nýju anddyri á fyrstu hæð
Í byggingunni verða UT-lýsa og neyðarlýsing samræmi við ÍST EN1838
Brunaslöngur og handslökkvitæki verða staðsett í samráði við slökkviliðsstjóra / eldvarnaeftirlit
Loftræsikerfi verða með stjórnbúnaði sem tengdur er brunaviðvörunarkerfi

Rennihurðir í anddyri opnast við straumrof og við boð frá reykskynjara sbr ákv 208 gr byggingamaglugerðar

Loftræsing
Núverandi rými eru veirætt loftræst með loftræsikerfi
Rými í viðbyggingu verða loftræst með opnanlegum gluggum í utveggum

Inntök
Inntök veita eru í tæknirými
Rafmagns- og smáspennutöflu folvuþúni og oryggsbunaði er komið fyrir í þar til gerða skápa í tæknirými

Stærðir
- Grunnflotur núverandi u þ b 247 fermetrar (stigar ekki taldir með)
- Viðbygging 50 9 fermetrar (á núverandi sokklum)
- Nýr inngangur 9 2 fermetrar (að hluta á sokklum núverandi anddyrs)

Landnúmer 161 172
Staðgreinir 5063023O
Fastanúmer 2184387

Teikningar
Teikningar byggðar á teikningum
- Ertika Einarsdóttur og Sig. Guðmundssonar dags 25 júní 1953
- Páls Zophaníassonar dags janúar 1991

Skýringar -
núverandi steyptur veggur
nýr steyptur veggur

Breyting	Dagsetning	Skýring
-	- - -	-

GLÁMA·KÍM

Teikning	5002	0001	Aðaluppdráttur
Árni Kjartansson	kt 0402	2091	
ÍSÞ	0212	38	Innréttingar sýndar
Jóhannes Þórðarson	kt 1210	6229	
ÍSÞ	0212	38	Einangrun
Sigríður Kjartansson	kt 1210	7259	
ÍSÞ	0206	34	Loftræsting ný
Sigurður Halldórsson	kt 1008	2009	
			Skoðunarhæft

ÍSLANDSBANKI
KIRKJUVEGI 23 - 900 VESTMANNAEYJAR - MHL 01
VIÐBYGGING • ENDURBÆTUR

GRUNNMYND 1, 2 HÆÐ SNEIÐING, AFSTÖÐUMYND		AÐALUPPDRÁTTUR
Breyting:	Teikn nr: A.1.01	GLÁMA·KÍM
Útgáfudag: 28 02 2003	Mkv: 1 500, 1 100	Arkitektar Laugavegi 164 sími 105 Reykjavík s 530-8100 f 530 8101 kt 560 4962739 glamakim@glamakim.is www.glamakim.is
Verkn: GK 020753	Teikn: SH, ÓM	Yfirf: -

Árni Kjartansson arkitekt FAÍ kt 040352-3099

Sigurður Halldórsson arkitekt FAÍ kt 100857-2009