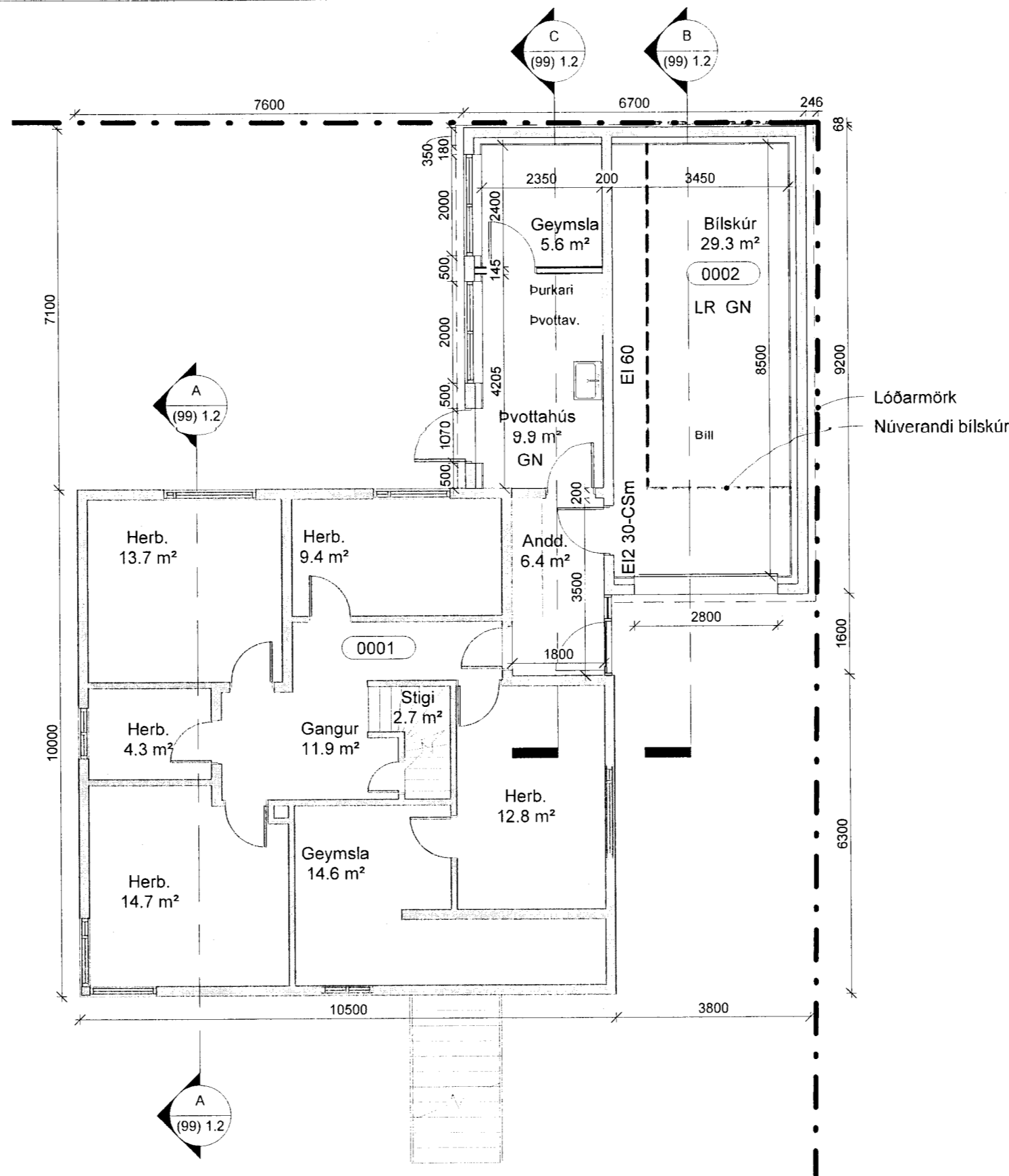
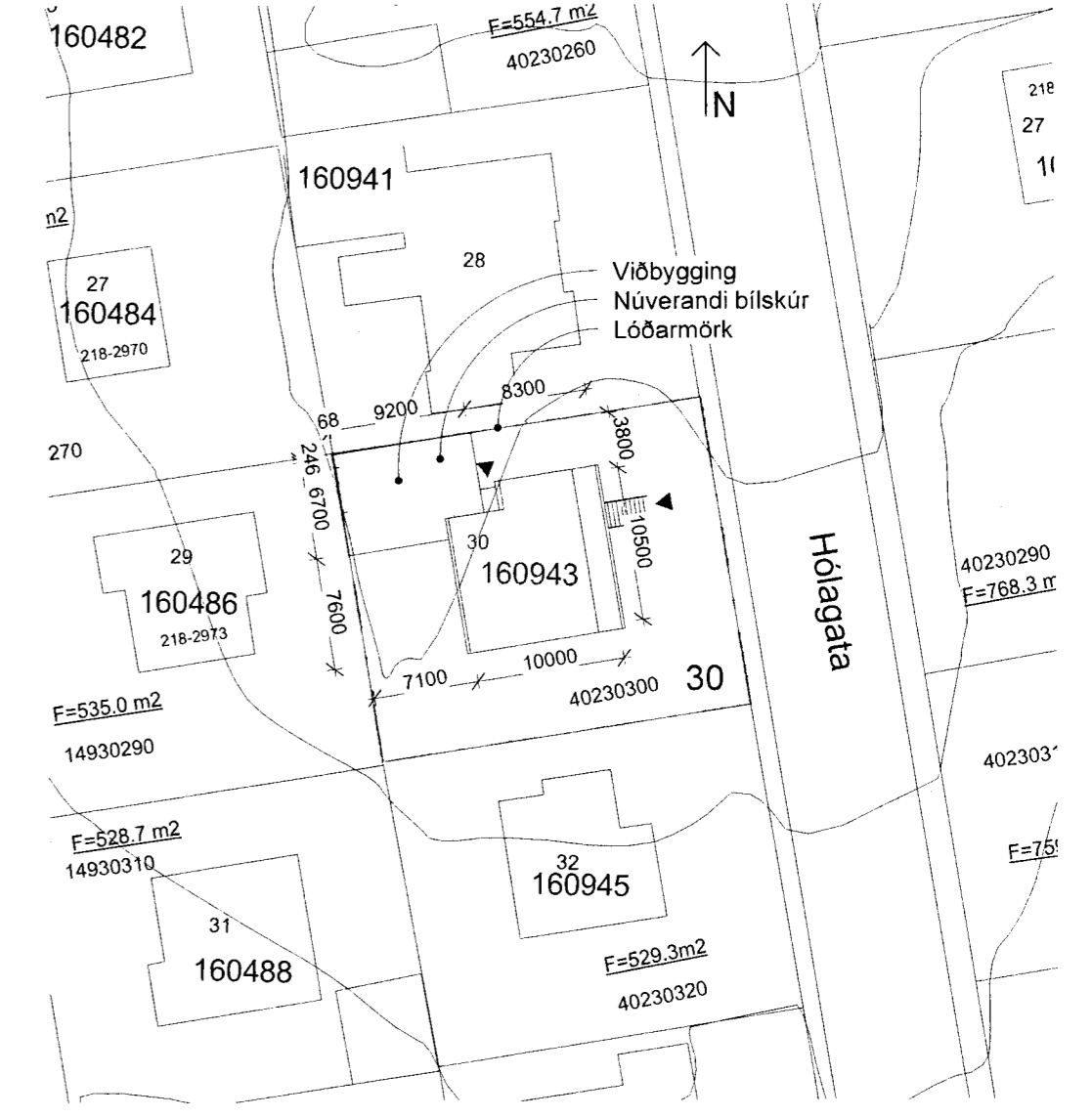


1 Grunnmynd 1. hæð
1:100



2 Grunnmynd kjallari
1:100



3 Afstöðumynd
1:500

8752

SAMPYKKT AF BRUNAHÓLF
13. MAJ 2011
Sigrún S. Björnsdóttir

Skráningartafli: Hólagata 30				Skrásetjari: Davíð Friðgeirsson													
Landnúmer: 160943				Kennitala: 131078-5608													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags.: 2.5.2011													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lökun	Rými	Notkun	Hölu- flokkun	Eignar- hald	Bolniflötur	Mílliflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³
					343.4	0.0	2.5	2.5	249.4	0.0			1 122.2	214.0	249.4		549.194
													32.1				
A	0001	Kjallari	N	0101	160.4	0.0	2.5	0.0	160.4	0.0	2.35	2.35	580.0	135.3	160.4	2.35	249.100
A	0002	Íbúðarhúsnæði Bilskúr	B	0101	124.5		2.5		124.5		2.46	2.94	438.9	106.0	124.5	3.93	115.149
					35.9				35.9				141.1	29.3	35.9		
A	0101	1. hæð	N	0101	91.5	0.0	0.0	2.5	89.0	0.0	2.35	2.35	322.5	78.7	89.0	2.35	184.945
					91.5			2.5	89.0				322.5	78.7	89.0		
A	0201	Þak	V	0101	91.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	2.05	0.00	187.6	0.0	0.0		
					91.5								187.6				
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sérágn m³	Skiptarúmmál Sameign m³												
	0101	Íbúðarhúsnæði	249.4	549.194	549.194												
		Alls	249.4	549.194	549.194												

Byggingarlýsing. Viðbygging við Hólagötu 30. Staðgreinir 8000-1-40230300.

Viðbygging við núverandi hús að Hólagötu 30 hýsir bilskúr, geymslu, þvottahús og anddyri. Bilskúr útfærast sem sér brunahólf. Steyptur innveggur sem skilur að bilskúr og íbúðarhúsnæði skal ná upp í þakklæðningu. Bilskúr skal loftfræsta með þaklúðu.

Útveggir: Staðsteyptir, einangraðir að innan og með þússningu.

Gólfplata: Staðsteypt á einangrun og fyllingu.

Þak: Timburþak, steinullareinangrun á milli sperra, loftunarbíl, krossviðarklæðning, tvö lög af þakpappa, lektur og bárujárn. Neðan á sperrur er klætt með 2x13mm gífsplötum

Gluggar og útlhurðar: Timburgluggar og útlhurðar með tvöföldu einangrunargleri.

Klæðningar: Loft og veggfletir innanhúss verða með klæðningu í flokki 1. Gólfefni uppfylla flokk G og þakklæðning flokk Broof.

Kólnunartölur U-gildi (W/m2K) byggingarhluta:

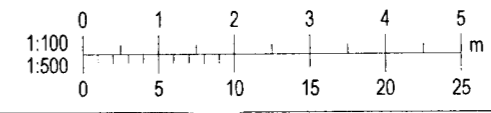
Þak	0,2
Útveggur	0,4
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, k-gler)	2,0
Hurðir	3,0
Gólf	
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0,85

Helstu stærðir:

Kjallari, brúttó	160,4m2	580,0m3
1. hæð, brúttó	89m2	322,5m3
Bolniflata		32,1m3
Þak		187,6
Samtals:	249,4m2	1122,2m3

Stærð lóðar 534,4m2
Nýtingarhlutfall 0,47

VERKFRÆÐISTOFA
SUÐURNESJA EHF.



Útg.	Dags.	Skýring	Br.af.
Verkefni: Hólagata 30 - viðbygging			
Verkefngud: Viðbygging			
Aðaluppdráttur			
Afstöðumynd og grunnmyndir			
Teiknað af:	DF		
Dagsetning:	01.05.2011	Mælikvarði:	As indicated
Sampykkt: <i>Sigrún S. Björnsdóttir</i> 130264-2630			
11-001	(99) 1.01		
Verknúmer	Teikning númer	Útgáfa	
HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RETT Á TEIKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI			