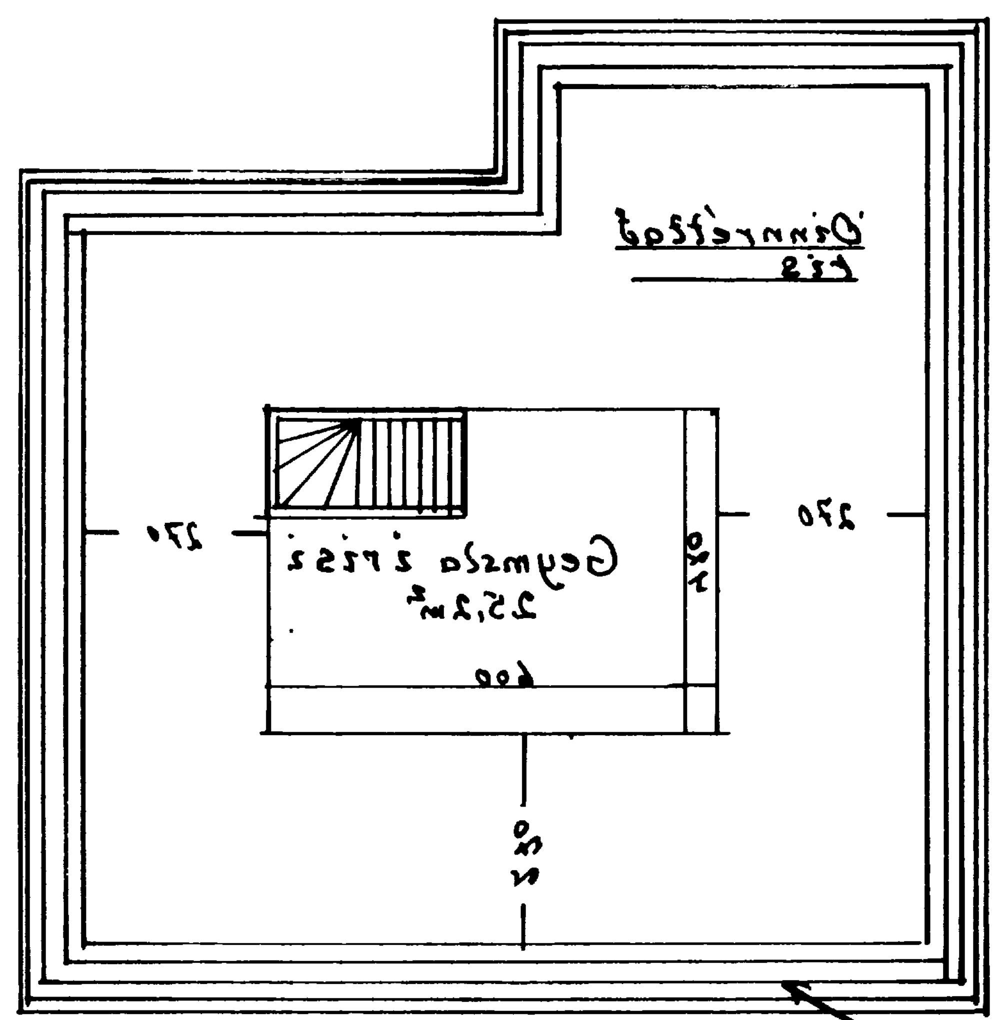
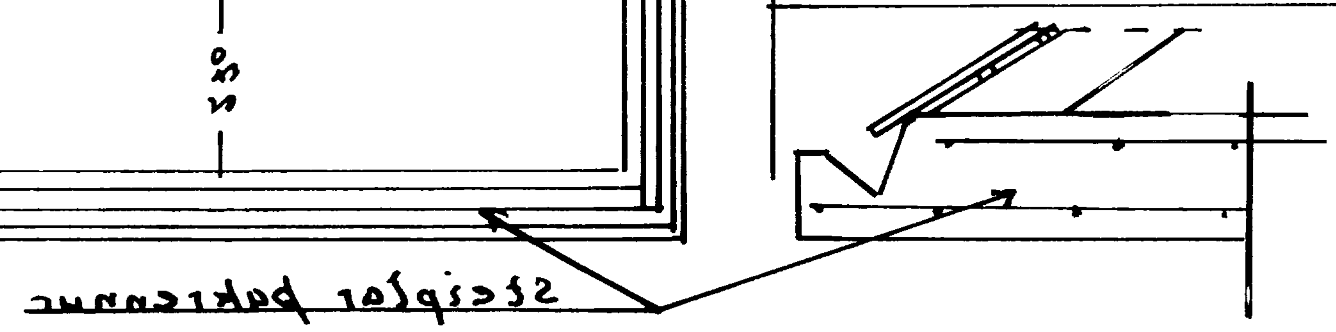
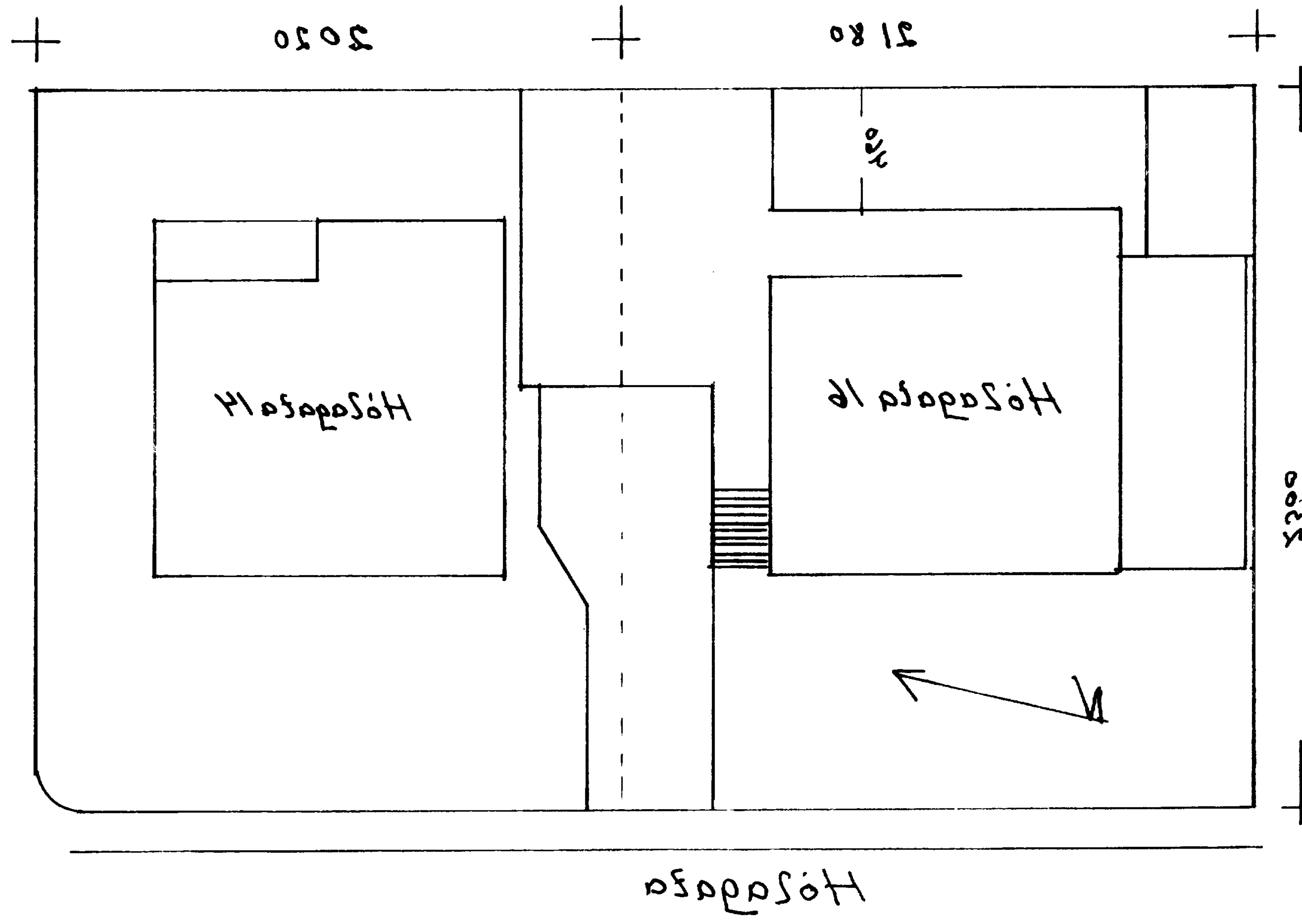


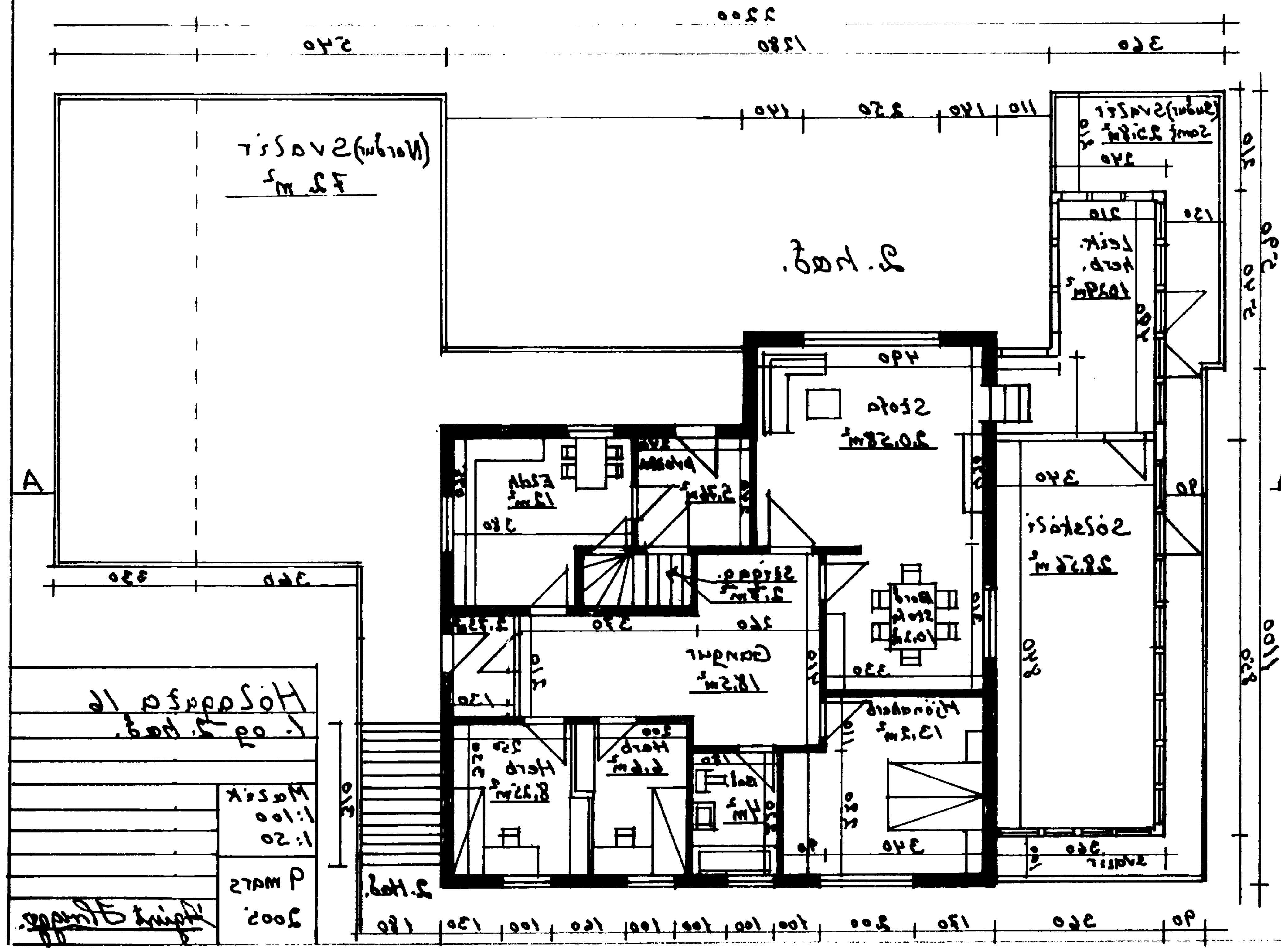


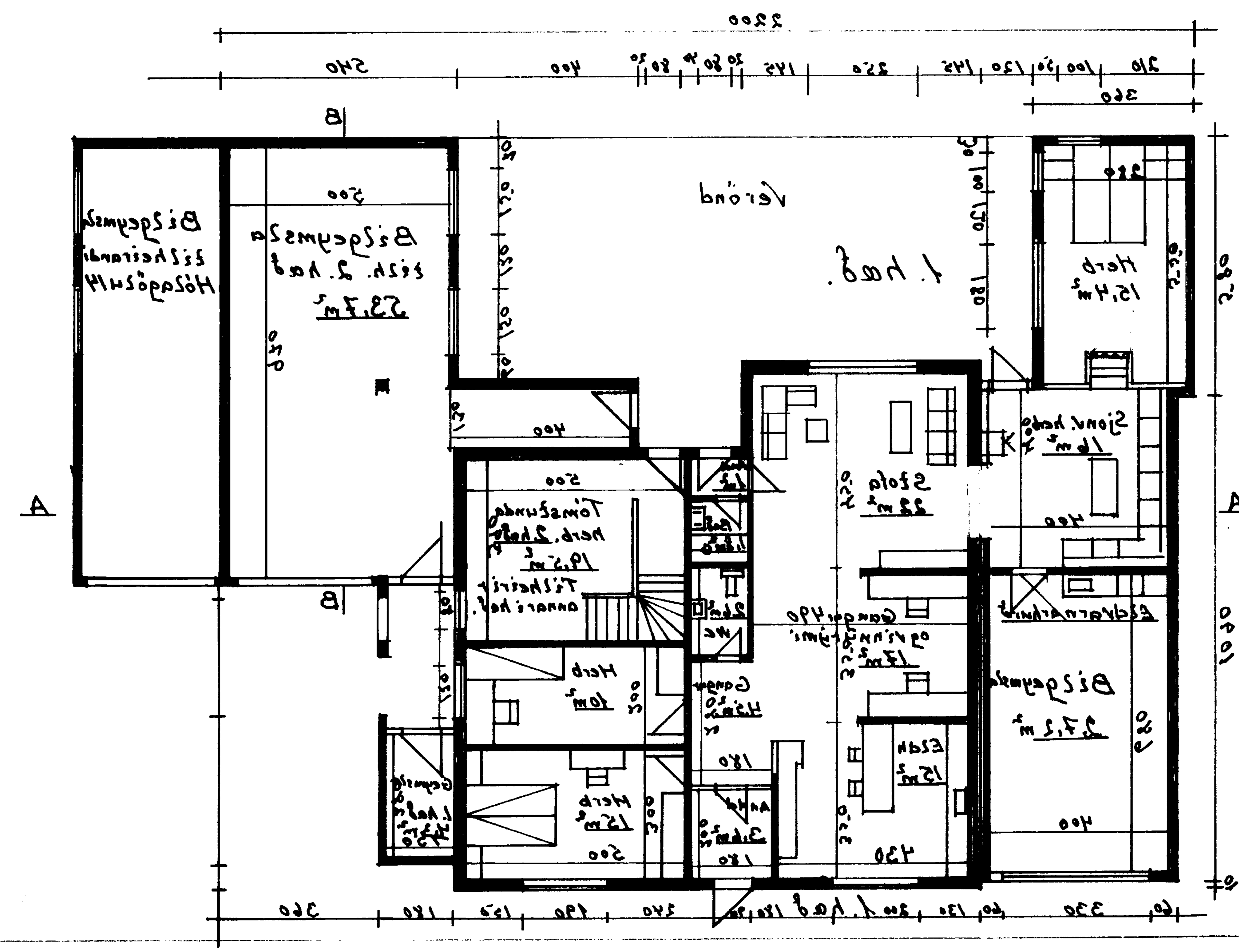
Hólagata 16: Húsið er með steyptum sökklum.
Útveggir, innveggir gólf og loftaplötur sem eru dekktir
á teikningu, eru steyptir og múrhúðaðir. Gluggar eru úr
furu með tvöföldu gleri. Þak er sperruþak með 2x150 mm
borðaklæðningu, þakpappa og bárujárni (galv) Tvöfalt gler
er í þaki sólskála, þakrennur eru steyptar. Stærð þak-
flatar húss 160m² Sólhúss 37m² Leikherb. 14m² samt 212m²
Húsið skiptist í tvær íbúðir eins og hér segir
1.hæð: Stærð 145,5m² brúttó, 124m² nettó, 378m³
1.hæð: Bílskúr 31m² brúttó, 22,2m² nettó, 111m³
1.hæð: Útigeymsla 5,6m² brúttó, 4,2m² nettó, 11m³
1.hæð: Stærð glugga 15,3m² útihurða 5,4m² samt 20,7m²
2.hæð Stærð glugga 72m² útihurða 5,4m² samt 77,4m²
2.hæð Stærð glugga í sólskálaþaki 16m²

2.hæð: Stærð 2.hæð 120,8 + sólskáli 30,6 + leikherbergi
15,3m² + tómstundaherbergi á 1.hæð 25m² brúttó
Samtals 191,7m² brúttó
2.hæð: Stærð 2.hæð 104,5 nettó + Sólskáli 28,56m² nettó
Leikherbergi 10,29m² nettó + Tómstundaherbergi 19,5m²
nettó. Samtals nettó 162,79m². Geymsla í risi
25,2m².
2.hæð Stærð hæðar 444m³, Sólskála 82m³,
Leikherb 35m³, Tómstundaherbergi 65m³ samt. 626m³
2.hæð bílskúr 60,3m² brúttó, 53,3 nettó, 162,8m³
2.hæð Suðursvalir 25,8m² Norður svalir 72m² samt 97,8m²
Útitröppur 5,6m²
Stærð lóðar 545m²

Sótt er um leyfi að skipta Hólagötu 16 í
tvær eignir.







Hólagata 16
1. og 2. hæð.

Mælik.	1:100 1:50
9 mars 2005	