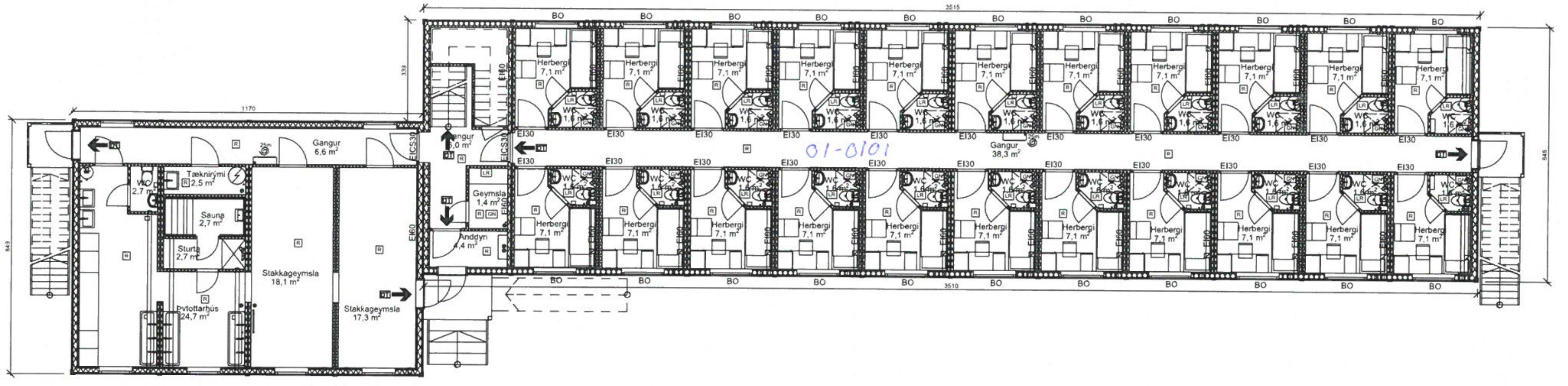
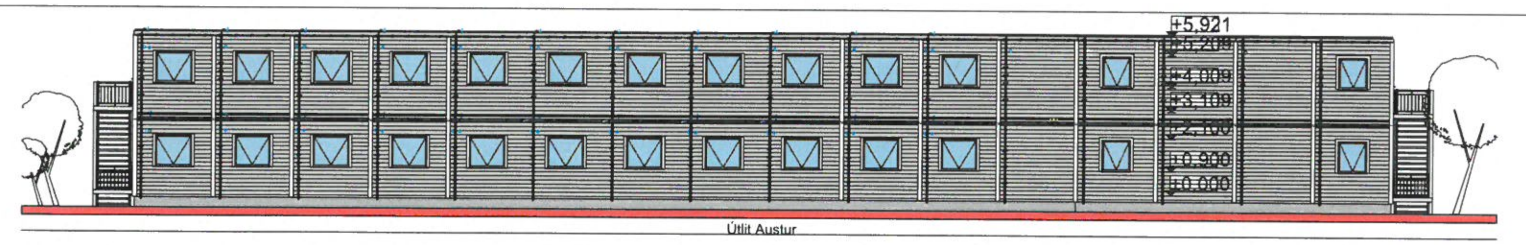
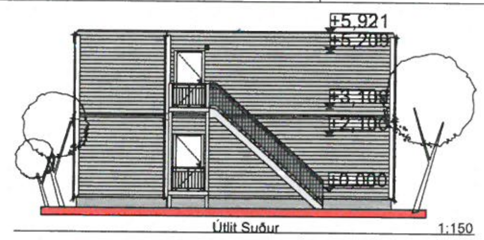
SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
29. JÚNÍ 2023
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

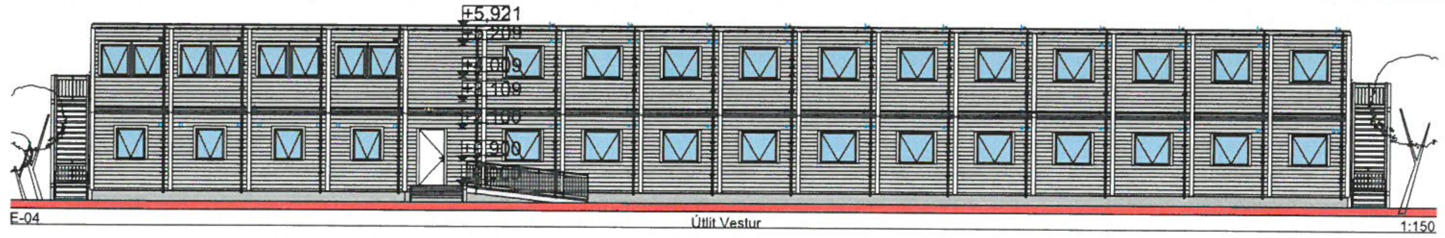




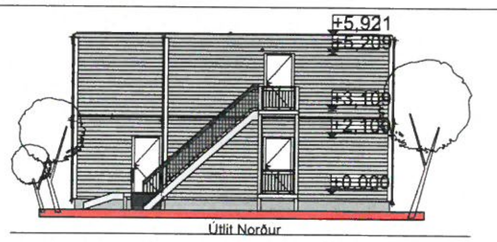
Útlit Austur



Útlit Suður 1:150



Útlit Vestur 1:150



Útlit Norður

BRUNAVARNALÝSING:
Brunavarnarlýsingin á við Helgafellsvöll, Vestmannaeyjum og eru lausnir almennt samkvæmt forskriftarákvæðum í byggingareglugerð nr. 112/2012 með seinni tíma breytingum.
Ekki er um að ræða frekari brunahönnunarskýrslu.

Flokkun byggingarinnar og notkun
Byggingingarnar er á tveimur hæðum í notkunarflokki 4.

Brunahólfun

Meginbrunahólf:
Hver matshluti er sér meginbrunahólf.

Hefðbundin brunahólf:
Hvert herbergi er sérstakt brunahólf með EI60 veggjum milli íbúða og EI60 veggjum að göngum og stigahúsi. Hurðar út af herbergjum er EI30
Stigahús er eitt brunahólf og flokkast sem stigahúsi 1 samkvæmt byggingareglugerð. Stigahús eru með EI60 veggjum og EICS30 hurðum
Lagnaleiðir í láréttum skilum milli hæða verða brunaþétt með að minnsta kosti EI90 frágangi.

Burðarvirki:
Hæðarskil eru að minnsta kosti REI90
Brunamótstaða aðalburðarvirkja er að minnsta kosti R90
Brunamótsstaða burðarvirkis þaks er að minnsta kosti REI60.

Klæðningar:
Klæðningar verða samkvæmt ÍST EN13501.
Innanhússklæðningar verða í flokki 1 og gólfefni í flokki G
Utanhússklæðningar eru í flokki 2.
Þakklæðning er af flokki B(roof)(t2),

Flóttaleiðir:
Flóttaleiðir frá herbergi eru tvær óháðar leiðir. Annarsvegar í gegnum hurð útá gang eða út um björgunarop.
Frá geymslugöngum eru flóttaleiðir almennt tvær, en í þeim tilvikum þar sem aðeins er ein flóttaleið er það innan marka byggingareglugerðar, eða 10 metra.

Brunaviðvörunarkerfi:
Viðurkennt brunaviðvörunarkerfi verður í húsunum og verða samtengdir reykskynjarar í hverju herbergi og í öðrum rýmum

Reyklosun:
Reyklosun er almennt út um glugga og hurðir. Einnig eru loftventlar í herbergjum og á göngum.

Brunaslöngur/slökkvitæki:
Brunaslöngur verða á göngum skv. ÍST EN 671. Um er að ræða fjórar brunaslöngur sem eru að minnsta kosti 25 metrar á lengd, staðsetning þeirra er á teikningu. Slökkvitæki samkvæmt ÍST EN 3 skulu staðsett í samvinnu við eftirlitsmann.
Slökkvitækin skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Slöngukeflin og slökkvitækin skulumerkt á áberandi hátt með til þess gerðum merkjum af viðeigandi gerð og stærð.

Út- og neyðarlýsing:
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í húsinu skv. byggingarreglugerð, ÍST EN 1838, ÍST EN 50172 og öðrum tengdum stöðlum, eftir því sem við á.
Útiljós verður við útganga frá stigahúsum og bílageymslu.

Bil milli húsa:
Fjarlægð á milli húsa er innan krafna í byggingareglugerð og er hætta á eldsútbreiðslu milli húsa lítil.

Aðkoma slökkviliðs:
Aðkoma slökkviliðs er í gegnum aðalinnganga húsana.

Eftirlit og viðhald brunavarnakerfa:
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnakerfum hússins, það er brunaviðvörunarkerfi, handvirkum slökkvibúnaði og út- og neyðarlýsingu.

Stærðir - Mhl 01	
Tegund	**Mælt flatarmál**
Herbergi	312,24
Ræsting	4,37
Afþreying	80,90
Gangur	120,09
Þvottur	24,72
Geymsla	2,55
Sauna	3,53
Sturta	72,28
Tæknirými	2,48
Stakkageymsla	35,47
Klósett	2,70
	661,33 m²
	1957,9 m³

TILVÍSUN

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

ÚTG	DAGS	SKÝRINGAR	TEIK	HANN	RÝNT	SAMÞ

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI	
18.04.2023	BM	1.100 (A1)	Helgafell - Vinnubúðir 900 VESTMANNAEYJAR AÐALUPPDRÁTTUR Útlit og grunnmyndir Brunavarnalýsing
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ		
BM	BM		
SAMÞYKKT:			VERKFANG 2302 TEIKNING 100 -

©Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild er háð skriflegu leyfi höfunda

C:\Users\Lenovo\Dropbox\Vinna\Gamla\Helgafell-Vinnubúðir.dwg