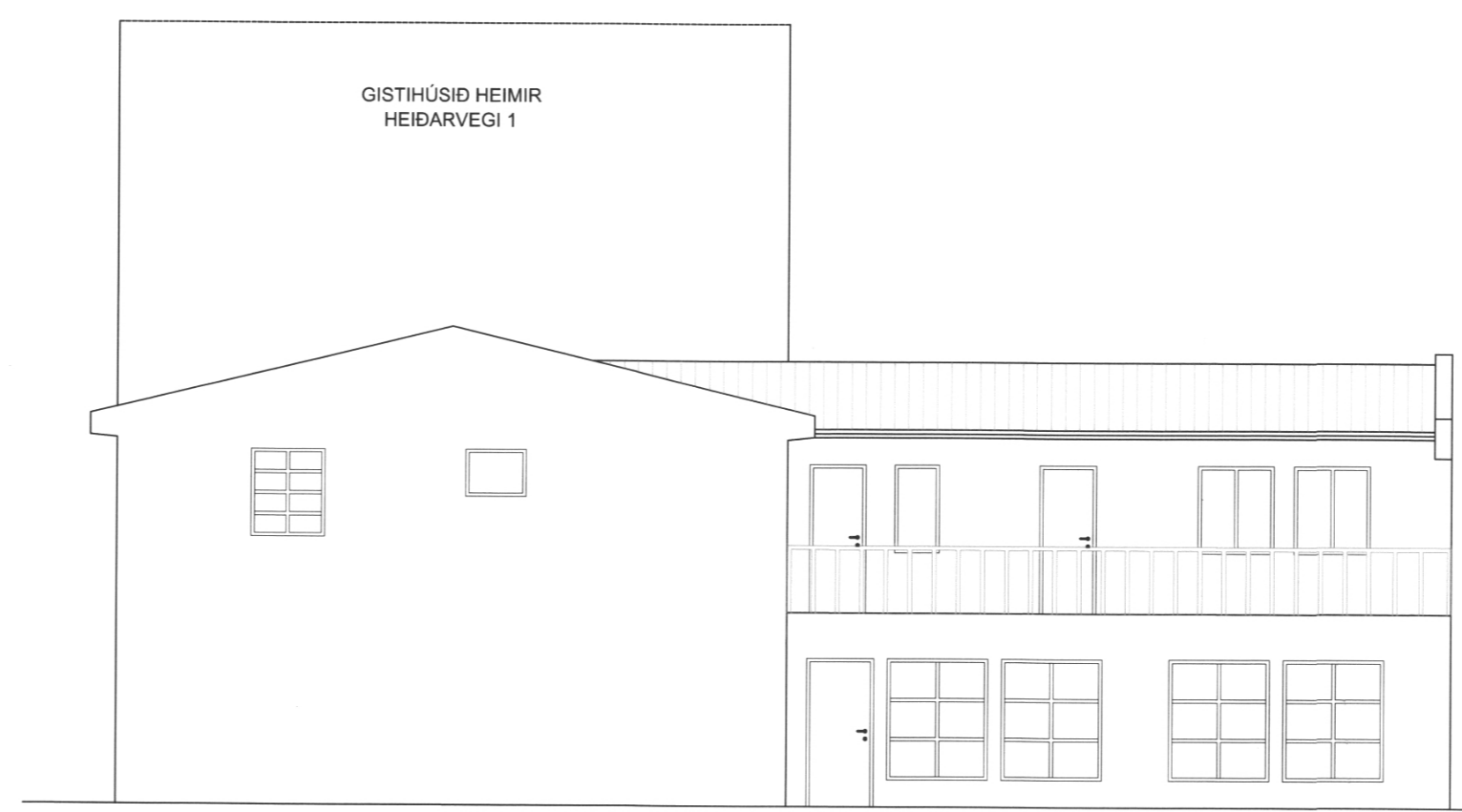
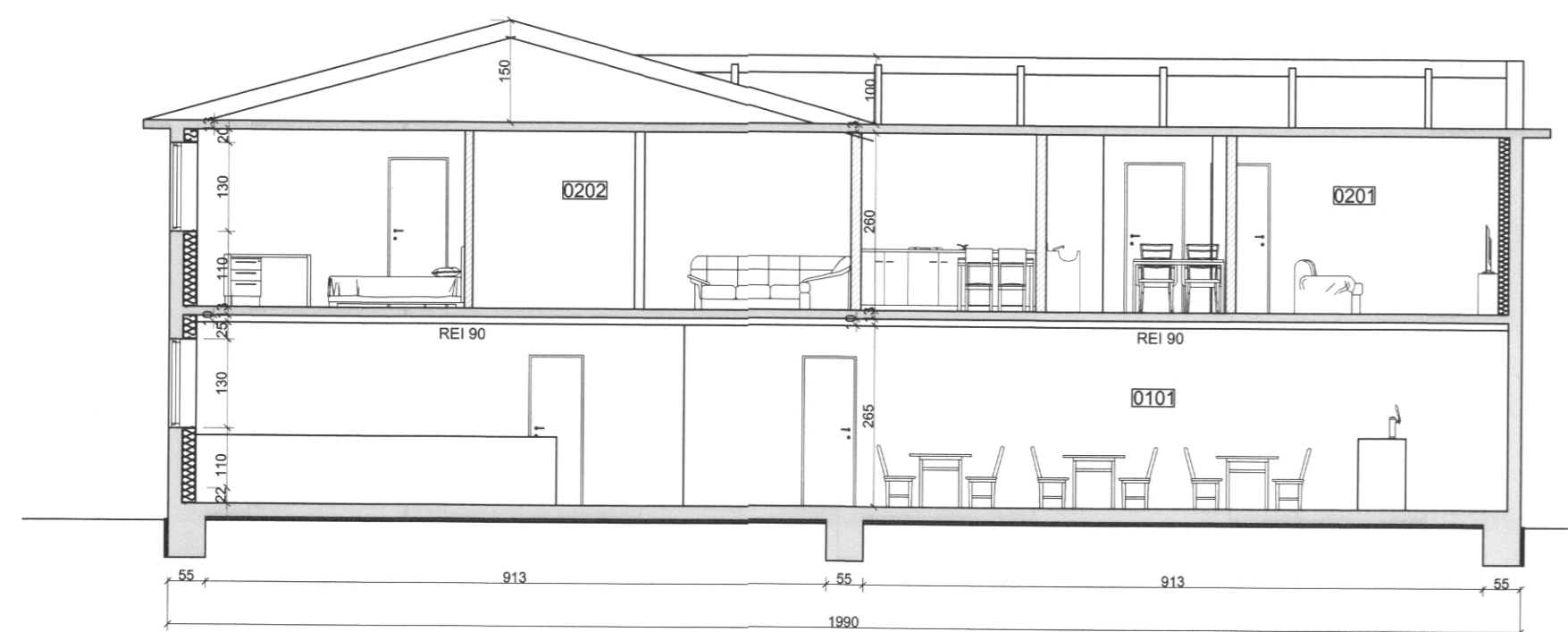




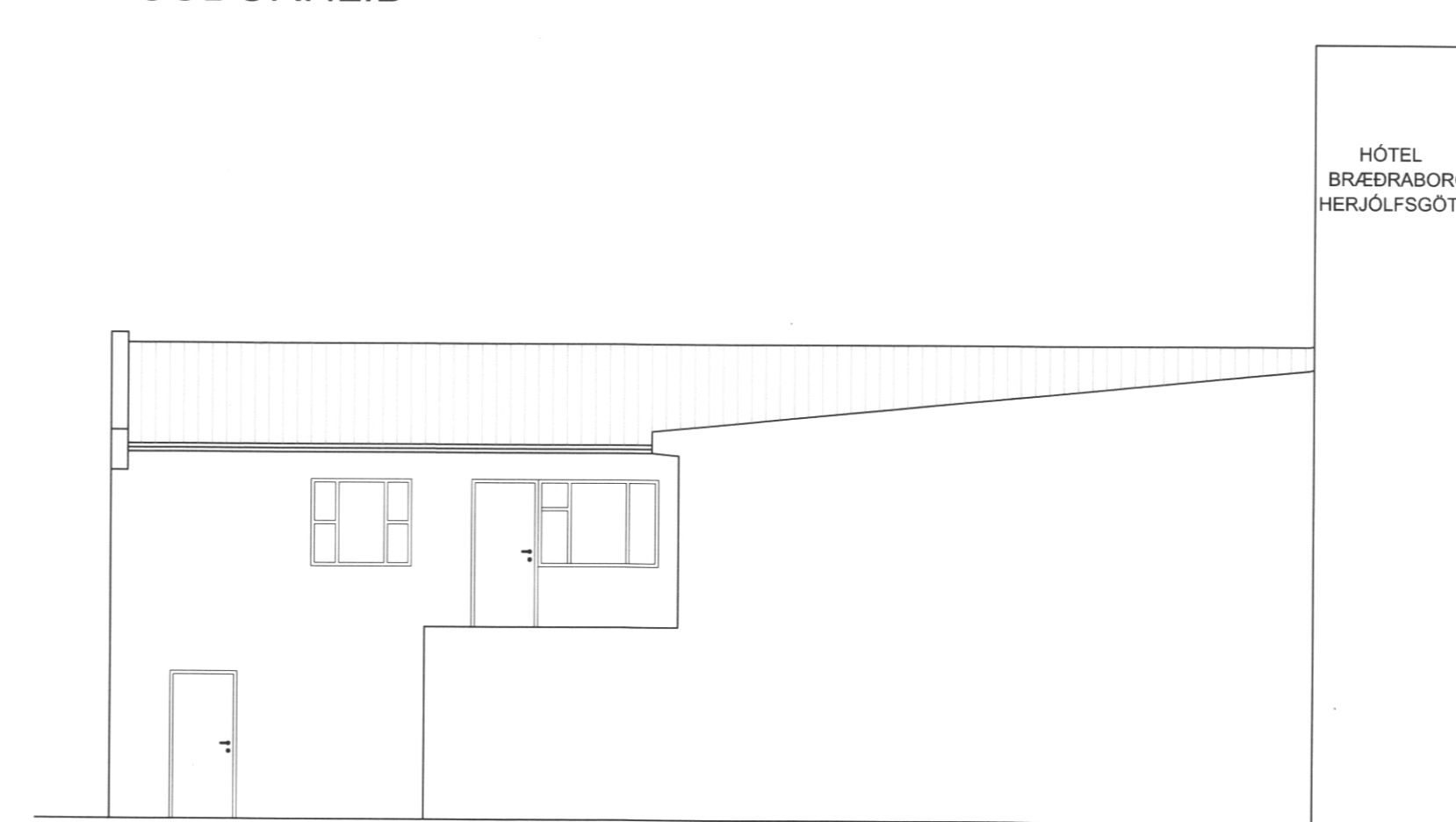
VESTURHLIÐ



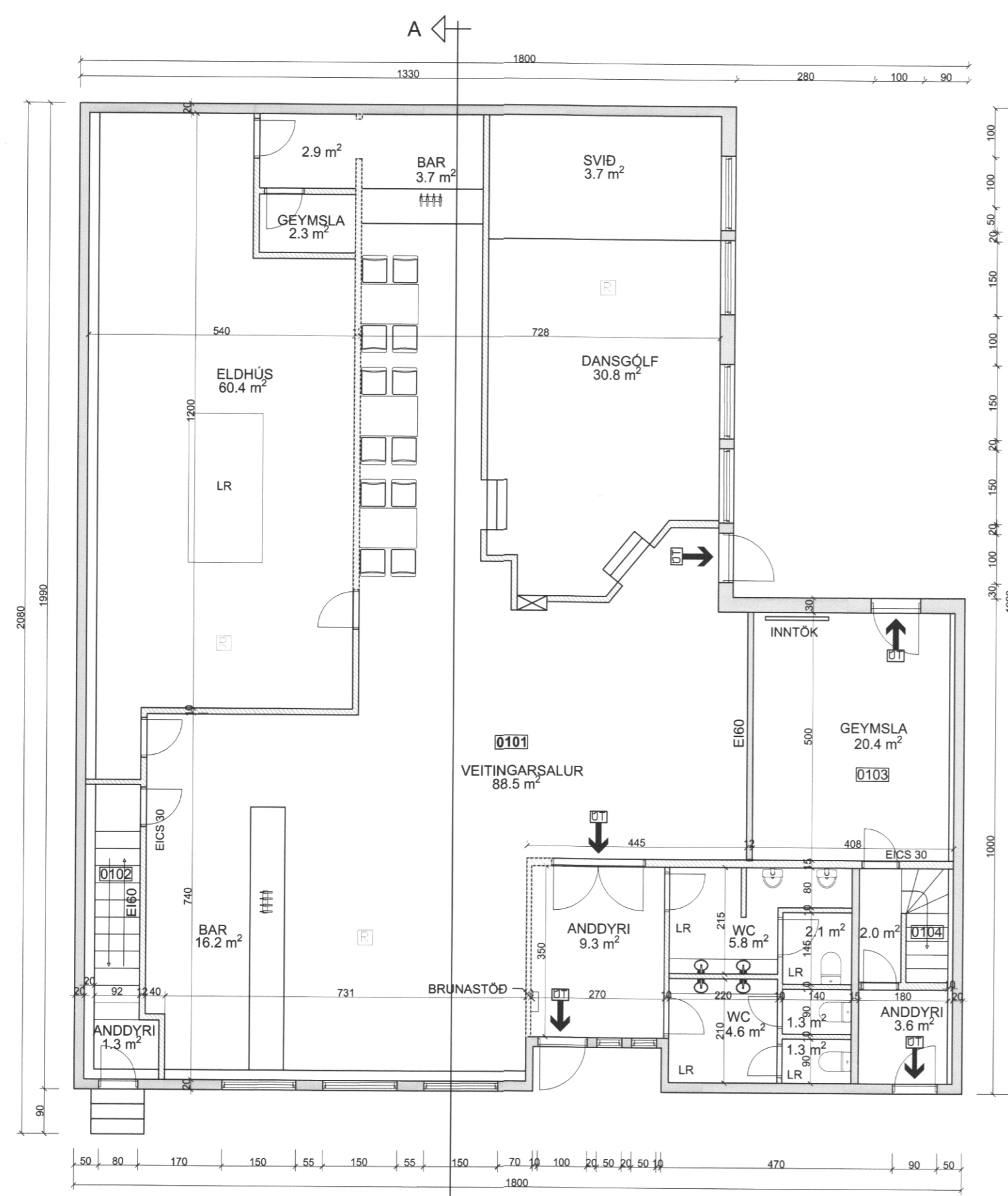
SUÐURHLIÐ



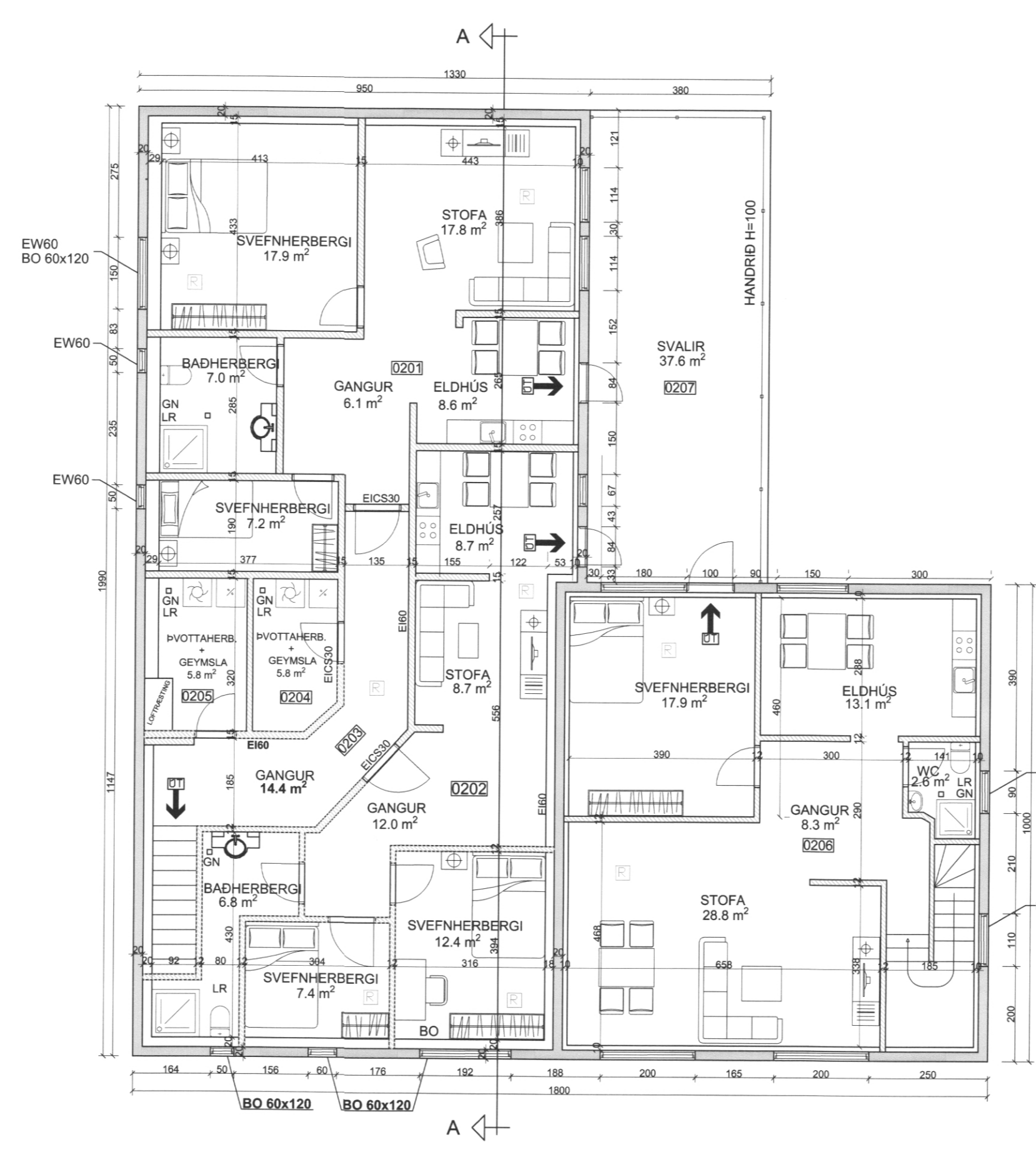
SNIÐ - A



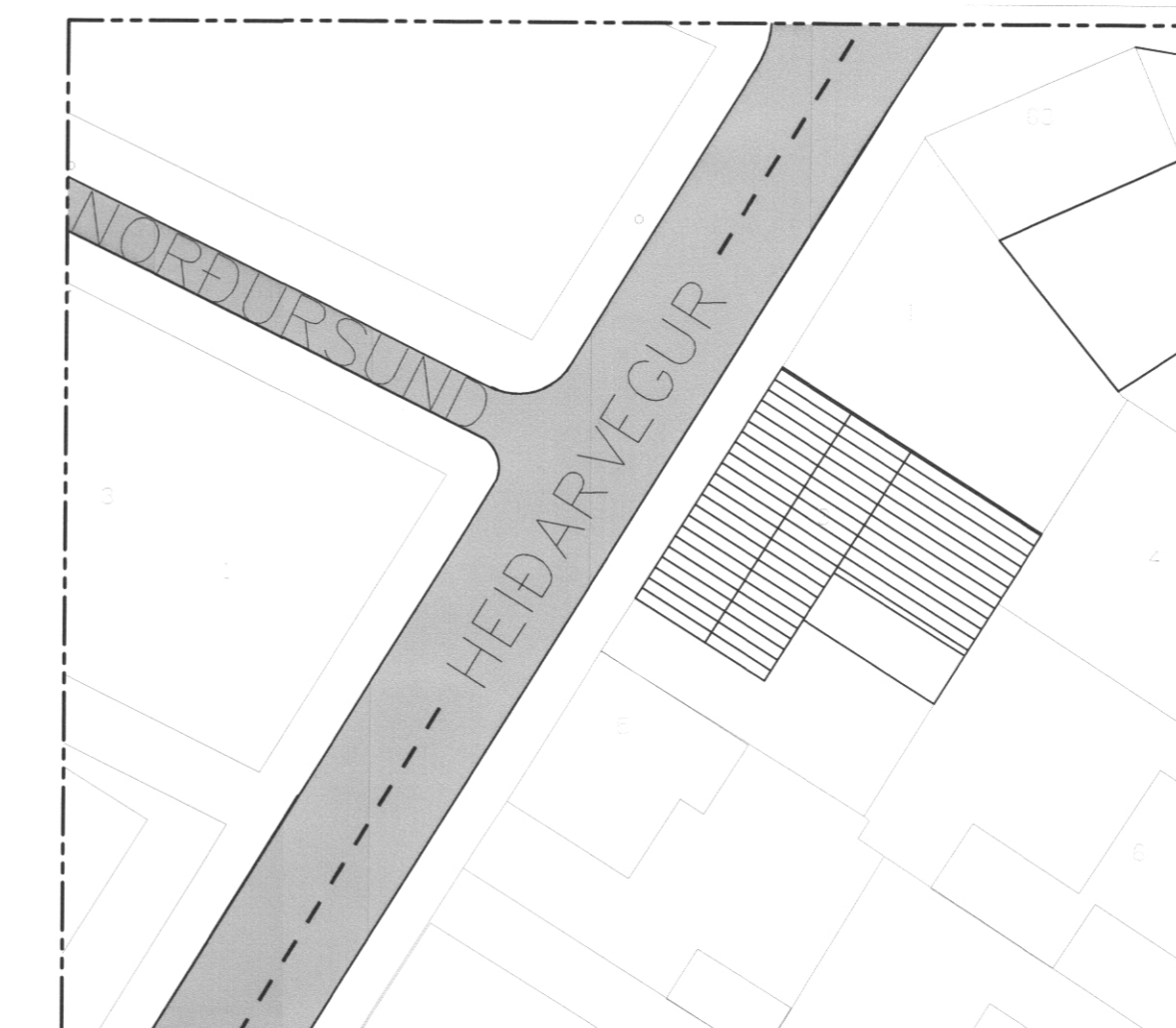
AUSTURHLIÐ



GRUNNMYND 1. HÆÐ



GRUNNMYND 2. HÆÐ



AFSTÖÐUMYND 1:500

SÁMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

28. OKT. 2019
 Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUNAR

Byggingarlýsing

Byggingaeginn: Um er að ræða breytingu á efri hæð eignarinnar, hluta efri hæðar verður breytt í tvær íbúðir fyrir var ein íbúð, verða því samtals þrjár.

Útveggir: Útveggir eru steyptr einangraðir og klæddir að innan.

Innveggir: Ýmist steyptrir veggir eða veggir gerðir úr 75mm blikkgrind, einangruð með steinull og klæddir beggja vegna með tvöföldu gífsi.

Plötur: Plata milli hæða steyp 200 mm
 Þakplata bæði steyp 200 mm og 200 mm þakbitar með 180mm steinull, að neðan rakavörn og tvöfalt gífs.

Þak: Kraftsperrur
 Borðaklæðning 25*150
 Þakpappi og bárujárn

Gluggar: Trégluggar með tvöföldu gleri, EW60 og EW 30 gler í lóðamörkum.
 Björgunarop 60x120 cm

Lagnir: Frárennislagnir í grunni PVC pípur
 Frárennislagnir ofan sökkuls PP pípur
 Neysluvatnslagnir rör í rör kefi PEX pípur
 Húsið hitað með ofnum
 Stofnlagnir hita þunnveggjaðar stállagnir
 Stofnlagnir neysluvatn PEX pípur

Leiðnitap: Gólfplata 0,3 W/m2 K
 Útveggir 0,4 W/m2 K
 Þak 0,2 W/m2 K

Stærðir (sjá skraningartöflu)	Heiti	Netto	Brúttó	Rúmmál
1.hæð		261,1 m ²	311,7 m ²	925,7 m ³
2.hæð		225,9 m ²	274,1 m ²	698,9 m ³
Samtals		487,0 m ²	585,8 m ²	1624,6 m ³

Aðrar stærðir sjá skraningartöflu
 Lóðastærð 890 m²

BRUNAVARNIR: BRUNAHÓLF, ÍBÚÐ OG BÍLSKÚR
 EI - 60, 60 MÍN BRUNAHÓLFANDI VEGGUR
 EI - CS30 HURÐIR, 30 MÍN REYKÞÉTTANDI OG SJÁLFLOKANDI REYKSKYNJARI
 BJÖRGUNAROP HÆÐ x BREIDD

Sámykkt af fundi byggingarfulltrúna Vestmannaeyja
 28. OKT. 2019
 Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

tpz teiknistofa
 Kirkjuvegi 23 900 Vestmannaeyjum
 Sími 481-2711
 tpz@teiknistofa.is
 www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
01.28.19	SP	1:100
YFIRFARIÐ	TEIKNAD	1:500
	SGS	

SÁMÞYKKT: *Sigurður R. Þorsteinsson*
 PRÓFASTUR
 HEIÐARVEGUR 3
 GRUNNMYND, SNIÐ, ÚTLIT OG AFSTÖÐUMYND

VERKFAANG 1991 TEIKNING 101