

26. APR. 2017
 Símul S. B.
 BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

Húsið er byggt 1956
 Það er veitingahús með íbúð á efri hæð
 Byggður var skúr 1963
 Á löðinni er skráðir tveir matshlutar

HEILDARSTÆKKUN
 BIRT FLATARMÁL:
 FYRIR BREYTINGU: 308.0 m²
 EFTIR BREYTINGU: 463.5 m²
 STÆKKUN Á BIRTU FLATARMÁLI: 155.5 m²

Samþykkt á fundi byggingar-
 nefndar Vestmannaeyja
 25. APR. 2017
 Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

Skráningartafla: HEIÐARVEGUR 5					Skrásetjari: Þorgeir Jónsson												
Landnúmer: 160809					Kennitala: 0510557219												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 20.2.2017												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál	Skipta- rúmmál m ³
		Matshluti			538,6	0,0	18,0	14,7	523,9	60,4			1.359,7	405,1	463,5		1.147,343
		Botn											0,0				
	00	Kjallari			116,2	0,0	6,0	0,0	116,2	0,0			244,0	97,3	116,2		
A	0001	GEYMSLUR	N	0101	103,5				103,5		2,10	2,60	217,4	89,6	103,5	2,10	188,160
A	0002	STIGAHÚS	U	0101	12,7		6,0		12,7		2,10	2,60	26,7	7,7	12,7	2,10	16,170
	01	1. hæð			212,3	0,0	6,0	3,5	208,8	0,0			651,0	174,7	208,8		
A	0101	MATSTOFA	N	0101	103,5				103,5		3,04	3,04	314,6	82,0	103,5	3,04	249,280
A	0102	ELDHÚS	N	0101	96,1				96,1		3,10	3,10	297,8	85,0	96,1	3,10	263,500
A	0103	STIGAHÚS	U	0101	12,7		6,0	3,5	9,2		3,04	3,04	38,6	7,7	9,2	3,04	23,408
B	0104	ÚTITJALD	N	0101	90,7		7,8		90,7					90,7			
	02	2. hæð			106,6	0,0	6,0	3,5	103,1	0,0			283,5	90,0	103,1		
A	0201	GISTIHERB	N	0101	25,3				25,3		2,66	2,66	67,4	21,7	25,3	2,66	57,722
A	0202	GISTIHERB	N	0101	25,2				25,2		2,66	2,66	67,0	22,1	25,2	2,66	58,786
A	0203	GISTIHERB	N	0101	43,4				43,4		2,66	2,66	115,3	38,5	43,4	2,66	102,410
A	0204	STIGAHÚS	U	0101	12,7		6,0	3,5	9,2		2,66	2,66	33,8	7,7	9,2	2,66	20,482
C	0205	SVALIR	S	0101	92,0				92,0					92,0		1,00	92,000
	03	3. hæð			103,5	0,0	0,0	7,7	95,8	60,4			181,2	43,1	35,4		
A	0301	GISTIHERB	N	0101	103,5			7,7	95,8	60,4	0,10	3,50	181,2	43,1	35,4	1,75	75,425
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³												
	0101	MATSTOFA	463,5	1.147,343	1.147,343												
		Alls	463,5	1.147,343	1.147,343												

Yfirlit	Innan hæða	Utan hæða	Alls		
	A	A	B	C	Alls
Botnflötur / m ²	538,6		90,7	92,0	721,3
Brúttóflötur / m ²	523,9		90,7	92,0	706,6
Brúttórúmmál / m ³	1.359,7				1.359,7
Nettóflötur / m ²	405,1		90,7	92,0	587,8
Birt flatarmál / m ²	463,5				463,5
Skiptarúmmál / m ³	1.055,343			92,000	1.147,343

HEITI TEIKNINGAR

SKRÁNINGARTAFLA

HEITI VERKEFNIS

HEIÐARVEGUR 5, 900

ARKITEKTASTOFA
ÞORGEIRS
 Auðbravns 6 200 Kópavogur
 t. 568 0917 gsm. 869 1432
 þg@simnet.is

A2

HANNAÐ: ÞJ
 TEIKNAD: TL
 KVAFRÉ: 1:100
 DAGS: 20.2.2017
 BREYTT:

TEIKNING NR. 19-03

NÚMER VERKEFNIS
161203

HÖNNUNAR-
 STJÓRI
 AÐAL-
 HÖNNUÐUR
 051055-7219

Þorgeir Jónsson