

Figur 2 frá BÍ

Heiðarvegur 46
Landnúmer: 160842
Staðgreinir: 3553-0460

Reyndarteikning

Byggingarlýsing

Hlutverk: Íbúðarhús
Almenn lýsing:
Húsið er steinsteypt á þermur hæðum með valmapaki.

Byggingarár 1949.

Eign 01-0101

1. hæð: þvottahús, forstofa, gangur, baðherb., stofa og 2 svefnherbergi.

Eign 01-0201

2 hæð: inngangur, hol, eldhús, baðherbergi, 2 svefnherbergi, borðstofa og stofa.
3 hæð: 2 svefnherbergi, hol, geymsla og wc/þvottahús.

Sökkjar:

- steyptir og járnbentir
- þjöppuð fylling

Útveggir:

- Járnbent steinsteypa
- einangraðir með vikurplötum
- burðarveggir innanh. steyptir og þússaðrir.

Þak:

- sperrur með 80-90 cm c/c millibili
- þakjárn
- þakpappi
- borðaklæðing 25 x 150mm
- 150 mm einangrun
- rakavarnarlag
- rafm.grind
- loftaklæðning

Gluggar og hurðar:

- timbur með tvöföldu gleri

Eldvarnir:

Klæðningar í íbúð rýmun eru að lágmarki í fl. 2.
Reikskynjari skal vera á öllum hæðum.
BO - Björgunarpól skal vera úr öllum svefnherb.

Kólnunartölur:

U-gildi allra byggingarluta eru skv. gr. 180.3 í byggingarreglugerð.
Uppfylla skal ÍST 66 staðal varðandi kólnunartölur og einangrun einstaka byggingarluta.

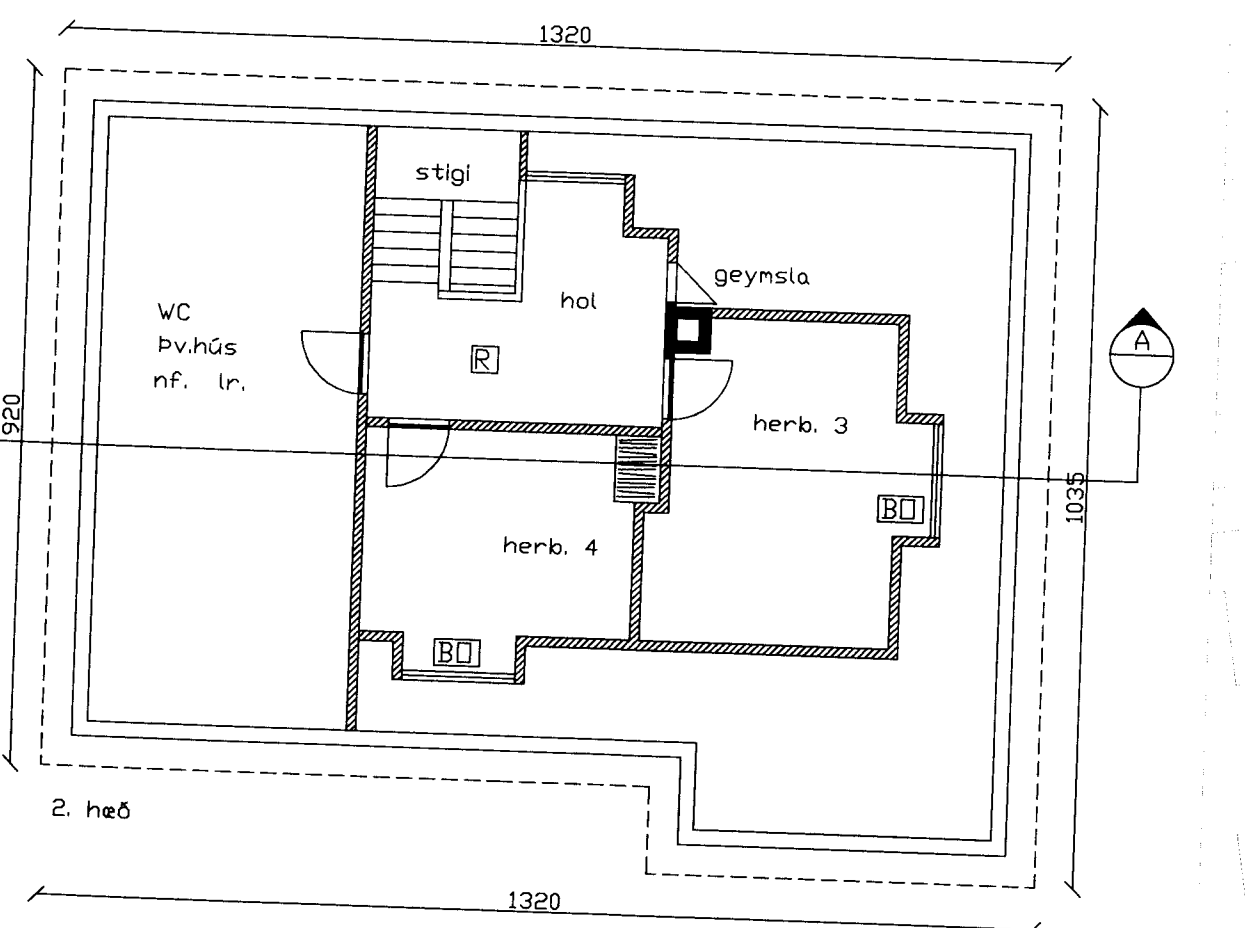
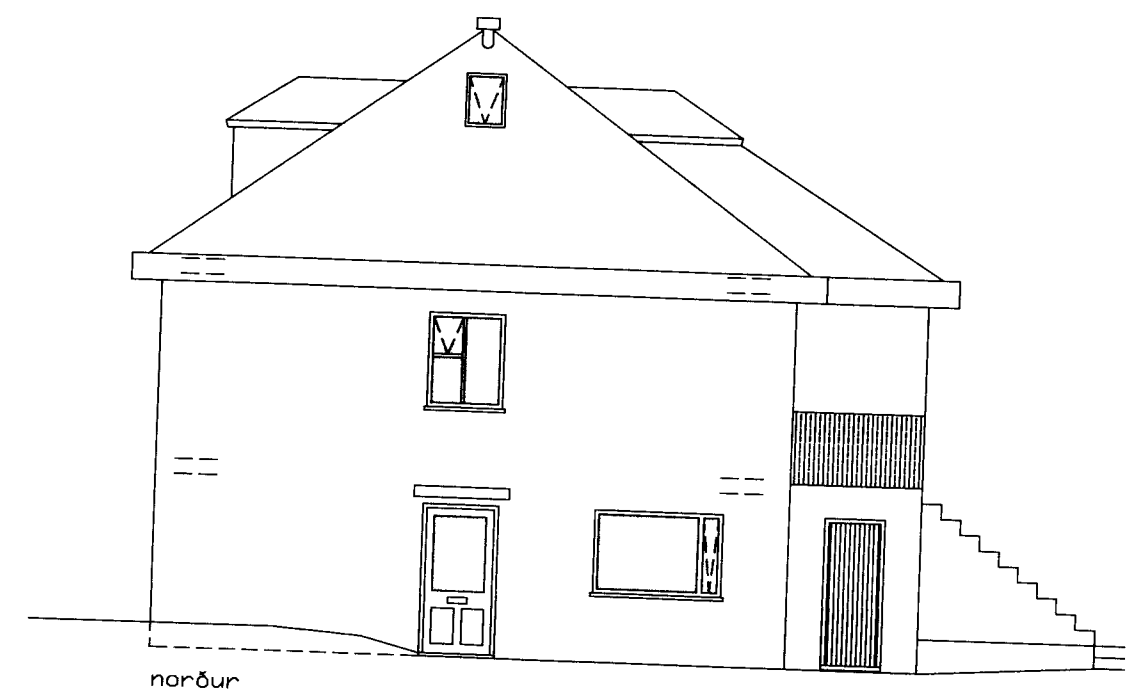
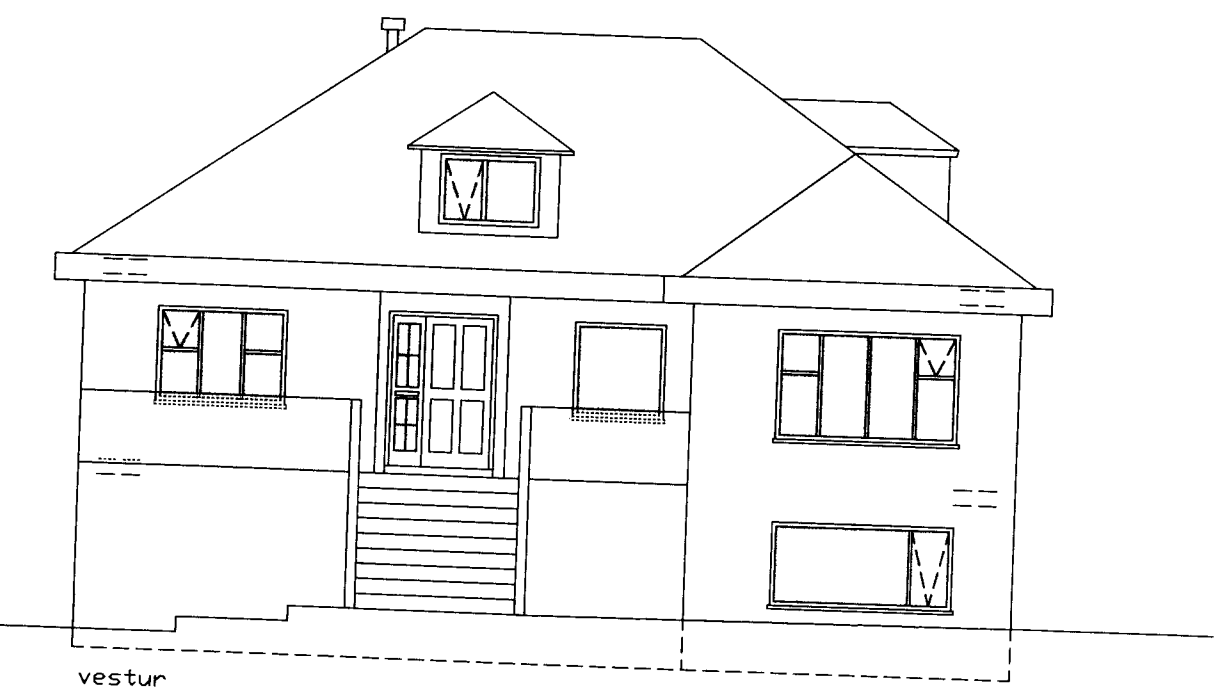
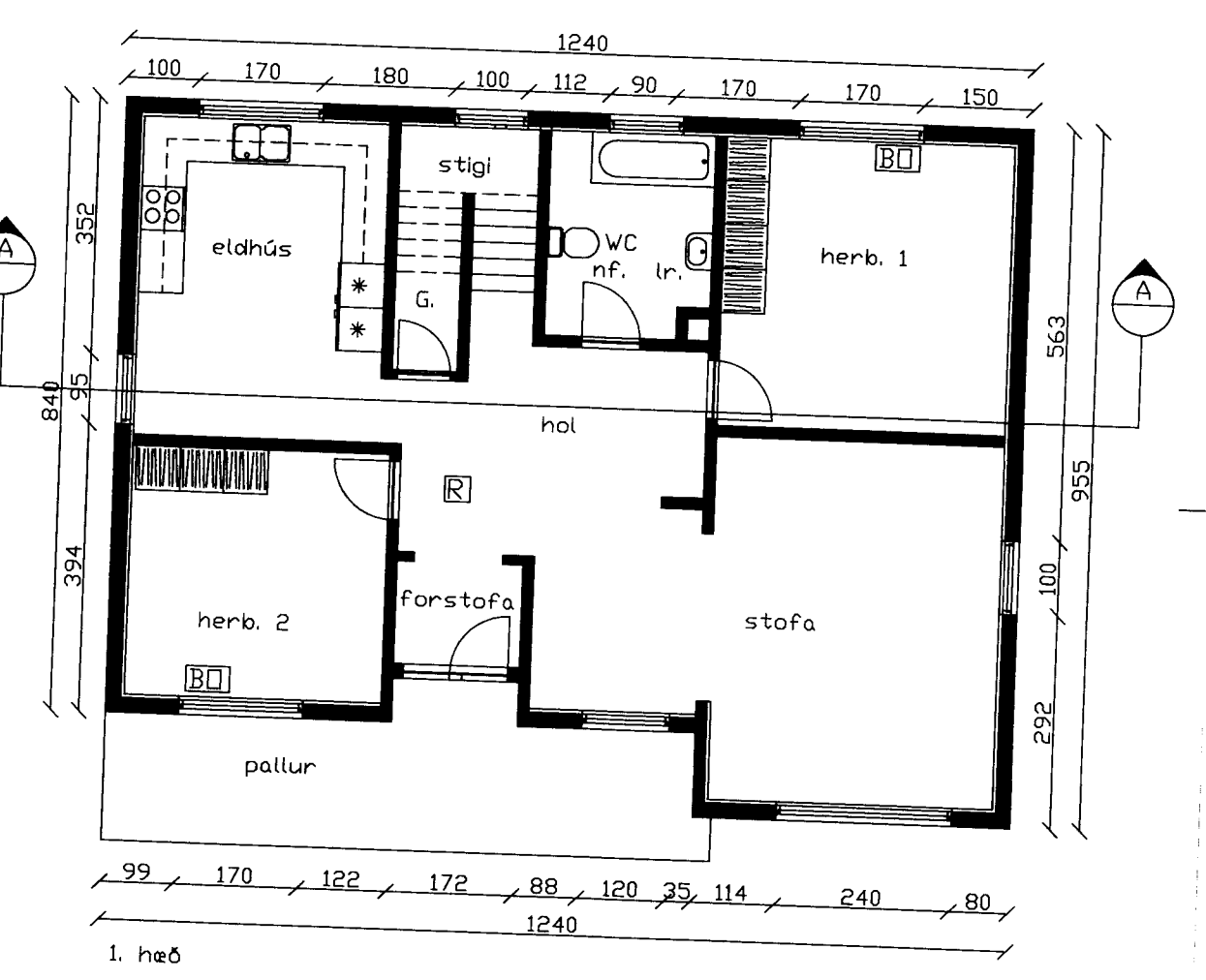
Þak: 0,20 (W/m2k)

Útveggir: 0,39 (W/m2k)

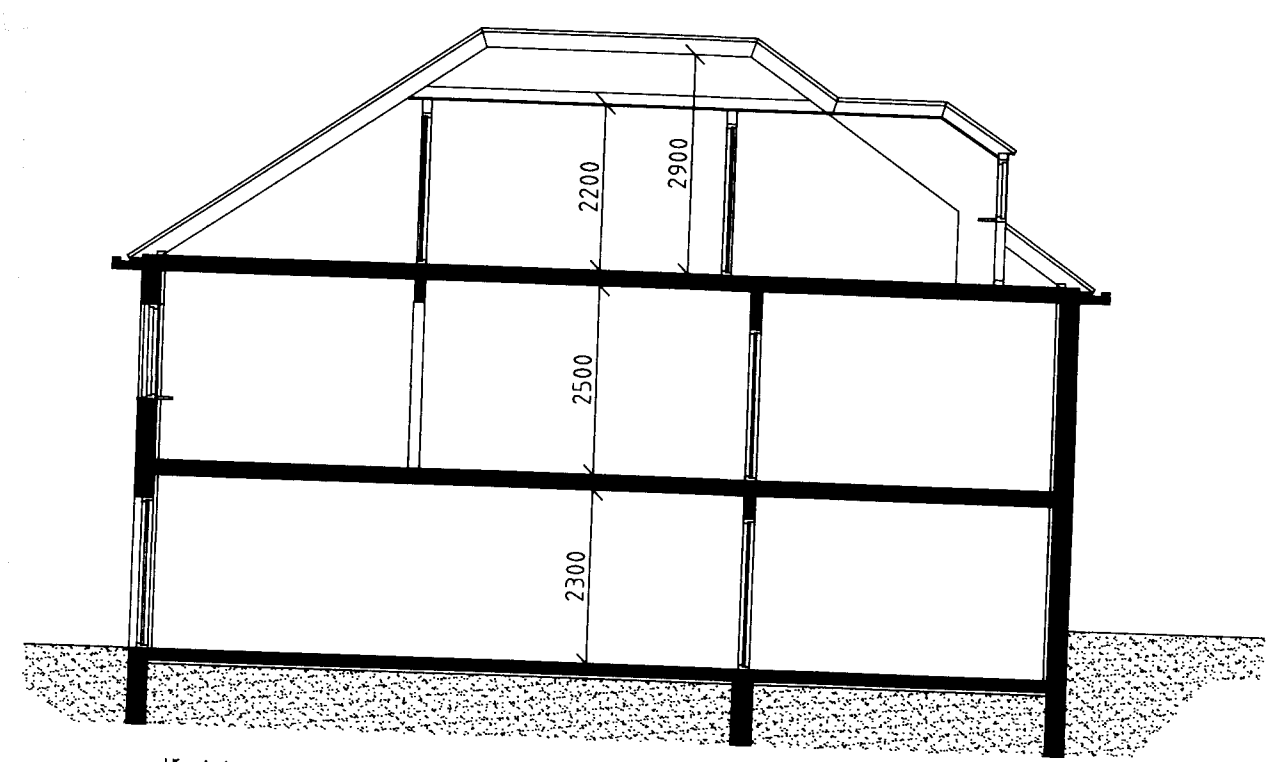
Gólfplata: 0,30 (W/m2k)

Gluggar: 2,00 (W/m2k)

Hurðar: 2,00 (W/m2k)



Afstöðumynd 1:500



snið AA

MATSHLUTI 01	ÞBØÐ	EIGNARHALD
0101	GEYMSLA	0101
0102	HITAKOMPA	0101
0103	ÞBØÐ	X
0201	PALLUR	0201
0202	ÞBØÐ	0201
0301	GEYMSLA	0201
0302	GEYMSLA	0201

ÞBØÐ KJALLARA	97,8m ²	NETTÓ	116,5m ²	BRÖTTÓ
HITAKOMPA	5,7m ²	NETTÓ	7,1m ²	BRÖTTÓ
ÞBØÐ HÆÐ	90,1m ²	NETTÓ	108,2m ²	BRÖTTÓ
ÞBØÐ RIS -LOFTH. +1,8M	23,1m ²	NETTÓ	25,0m ²	BRÖTTÓ

HEIÐARVEGUR 46
900 VESTMANNAEYJUM

AÐALUPPDRETTIR
REYNDARTEIKNIG

mkv. 1:100 (A2)
dags. apríl 2011

Verkfr. *Þórunn Þorgeirsdóttir 270 963-5444*
2011 - 01 | telknr. (99) 1.01 | samþ.