



BYGGINGARLÝSING: Krókur, Tengibygging yfir Hafnargötu.

Breytingin felst í að byggt verður hús yfir opið svæði, á milli núv. Uppgjafarvinnslu og Mótórhúss. Jafnframt er það hús byggt yfir núv. götu og tengist þar með eldra húsi, bolfiskvinnslunnar. Samhlöða viðbyggingunni verður rífið núverandi hús, sem býst hefur járnsmíðu. Þak hússins mun ganga yfir núv. Hreinsistöð, sem gert er ráð fyrir að verði stórt flutt yfir í þróarrými við vestrhlið hússins. Viðbyggingin verður notuð sem viðbúi við uppjafnarvinnslu, aðstöðu starfsfólks og skrifstofur, með möguleika á tengingu við bolfiskvinnslu. Stigahúsi við núverandi bolfiskvinnslu, verður breytt. Stærð viðbyggingar er samt. 1. hæð. = 1228,8 m² Milliloft Hrognaparkun. = 339,3 m² Milliloft Starfsmannaástoða. = 603,1 m² Efra milliloft. Skrifstofur og teknir. = 267,4 m² Samtals. = 2438,6 m²

ÚTVEGGIR:
Útveggirnir verða steinsteyptir og einangraðir að utan með 100 mm. steinull og klæddir að utan með liggjandi brústáli.

ÞAK:
Þakið er byggt upp sem limtréþak, með limtrébitum og ásum. Ofaná limtréð verður klætt með steinullareingingu, 169 mm. Á einangumar verður heillimur 3-4 mm. pappi og ofaná einangumar verður skrifúll brústál. Þakið verður komið fyrir sjálfvirkum reykglugum samkvæmt reglugerðum.

MILLILOFT:
Milliloft hússins verður byggt upp sem steinsteypt, með ríflapötu einingum. Efra milliloft verður byggt upp sem létbyggt milliloft, borð uppi af stábitum og þar á milli timbur og einangrun, klætt að neðan með tvöföldri gísklæðingu. REI. 90 milliloft.

KLÆÐNING:
Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsti kosti vera í flokki I. Verð klædd timburklæðning utaná gísklæðningu á innveggjum, skal laka hana með " Eldvarnarfakki " af viðurkendi gerð.

EINANGRUNARGILDI:

Botnplata	0,2 W/m ² C
Útveggir	0,15 W/m ² C
Gluggar & karnar	2,0 W/m ² C
Húðir	3,0 W/m ² C
Þak	0,24 W/m ² C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými.
Reykskjúrur og öðrum eldvarnarbúnaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir.
Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir.
Neyðarlýsing skal vera í húsinu.
Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samræmi við eldvarnareftit.
Brunaviðvörðunarkerfi skal vera í húsinu, tengt stjórnsíð.

Sjá nánar texta og skýringar á brunavörnum, teikn. nr. 09

Sjá nánar skýrslu um brunavarnir á teikningu. 09

Breytt 11. - 12. - 2020
Breytt innra skipulagi á 2. hæð og millilofti.
Breyttur inngangsrampur.

Breytt 2. - 2. - 2019
Breytt innra skipulagi á 1. - 2. hæð og millilofti.

Grunnmynd. 1. Hæð. 1:100 Tengibygging yfir Hafnargötu. Stækkun. = 1228,8 m²

LOTA
Kt. 701283-1129
Kristinn Eiríksson, kt. 120558-2749
Hönnunarsjóðir

Haldr
Samþ. sem Hönnunarsjóðir.

Krókur - Tengibygging. VSV Vestmannaeyjum.

VERK. NR. 364	ÞEIKN. NR. 05	ÞAGS. 6. - 12. - 2017	MÁL. 1100	Jon-ark @ islandia.is
JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT				11.05.2020
VINNUSTOFA SUDURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK				SÍMI 552 5055

Krökssv.1810 -- des.- 2020.dwg
11.12.2020 13:39 e.h.
JonG