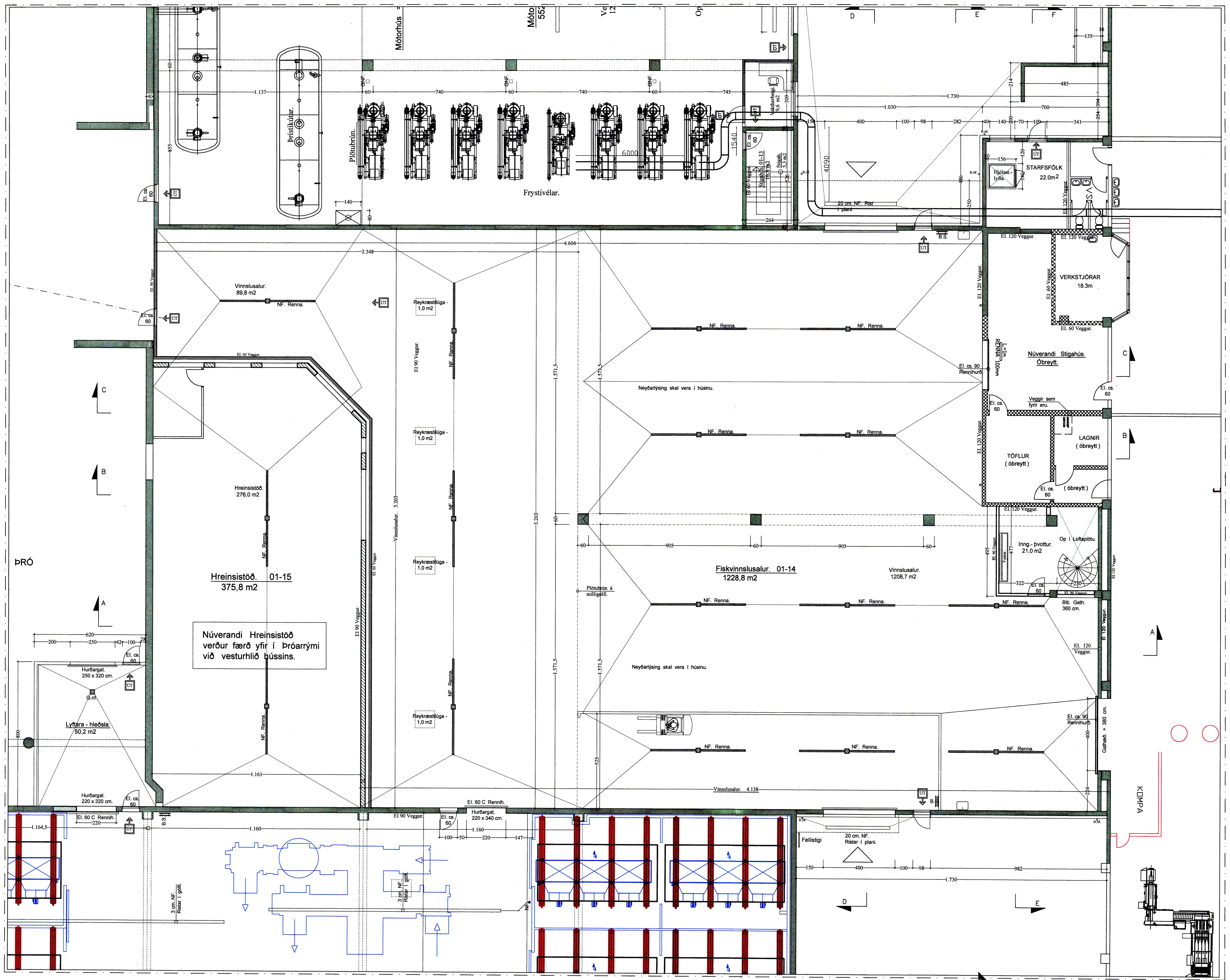
1183M

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
11. JAN. 2021
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM



Krokssv.2002 -- des.-- 2020.dwg
12.12.2020 15:28 e.h.
JonG

BYGGINGARLÝSING: Krókur, Tengibygging yfir Hafnargötu.

Breytingin fellst í að byggt verður hús yfir opið svæði, á milli núv. Uppsjávarvinnslu og Mótorhúss. Jafnframt er það hús byggt yfir núv. götu og tengist þarmeð eldra húsi, bolfiskvinnslunnar.
Samhliða viðbyggingunni verður rifið núverandi hús, sem hýst hefur járnsmiðju. Þak hússins mun ganga yfir núv. Hreinsistöð, sem gert er ráð fyrir að verði síðar flutt yfir í þróarrými við vesturhlið hússins.
Viðbyggingin verður notuð sem viðbót við uppsjávarvinnslu, aðstöðu starfsfólks og með möguleika á tengingu við bolfiskvinnslu.
Stigahúsi við núverandi bolfiskvinnslu, verður breytt.
Stærð viðbyggingar er samt. 1. hæð. = 1228,8 m2 og milliloft er samtals. = 888,0 m2

ÚTVEGGIR:
Útveggirnir verða steinsteyptir og einangraðir að utan með 100 mm. steinull og klæddir að utan með liggjandi bárustáli.

ÞAK:
Þakið er byggt upp sem límtrésþak, með límtrésbitum og ásum.
Ofaná límtréð verður klætt með steinullareiningu, 169 mm. á einingarnar verður heillímdur 3 - 4 mm. pappi og ofaná einingarnar verður skrúfað bárustál.
Í þakið verður komið fyrir sjálfvirkum reyklúgum samkvæmt reglugerðum.

MILLILOFT:
Millloft hússins verður byggt upp sem steinsteypt, með rifjaplötu einingum. Efra milliloft verður byggt upp sem léttbyggt milliloft, borið uppi af stálbitum og þar á milli timbur og einangrun, klætt að neðan með tvöföldri gifsklæðningu. REI. 90 milliloft.

KLÆÐNING:
Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki I.

EINANGRUNARGILDI:

Botnplata	0,2 W/m²°C
Útveggir	0,15 W/m²°C
Gluggar & karmar	2,0 W/m²°C
Hurðir	3,0 W/m²°C
Þak	0,24 W/m²°C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými.

Reykskynjurum og öðrum eldvarnarbúnaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir.
Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir.
Neyðarlýsing skal vera í húsinu.
Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samráði við eldvarnareftilit.
Brunaviðvörunnarkerfi skal vera í húsinu, tengt stjórnstöð.

Sjá nánar texta og skýringar á brunavörnum, teikn. nr. 09

Breytt 12. - 12. - 2020
Grunnmyndir uppfærðar, sem reyndartikn.

Grunnmynd. 1. Hæð. 1:100 Tengibygging yfir Hafnargötu. Stækkun. = 1228,8 m2

LOTA
Kt. 701283-1129
Kristinn Eiríksson, kt. 120556-2748
Hönnunarstjóri
Samþ. sem Hönnunarstjóri.

Krókur - Tengibygging. VSV Vestmannaeyjum.

VERK. NR. 364
TEIKN. NR. 201
DAGS. 16. - 7. - 2018
MÁL. 1:100
BREYTT.
jon-ark @ islandia.is

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT
KT. 310551 3259
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK SÍMI 552 5055