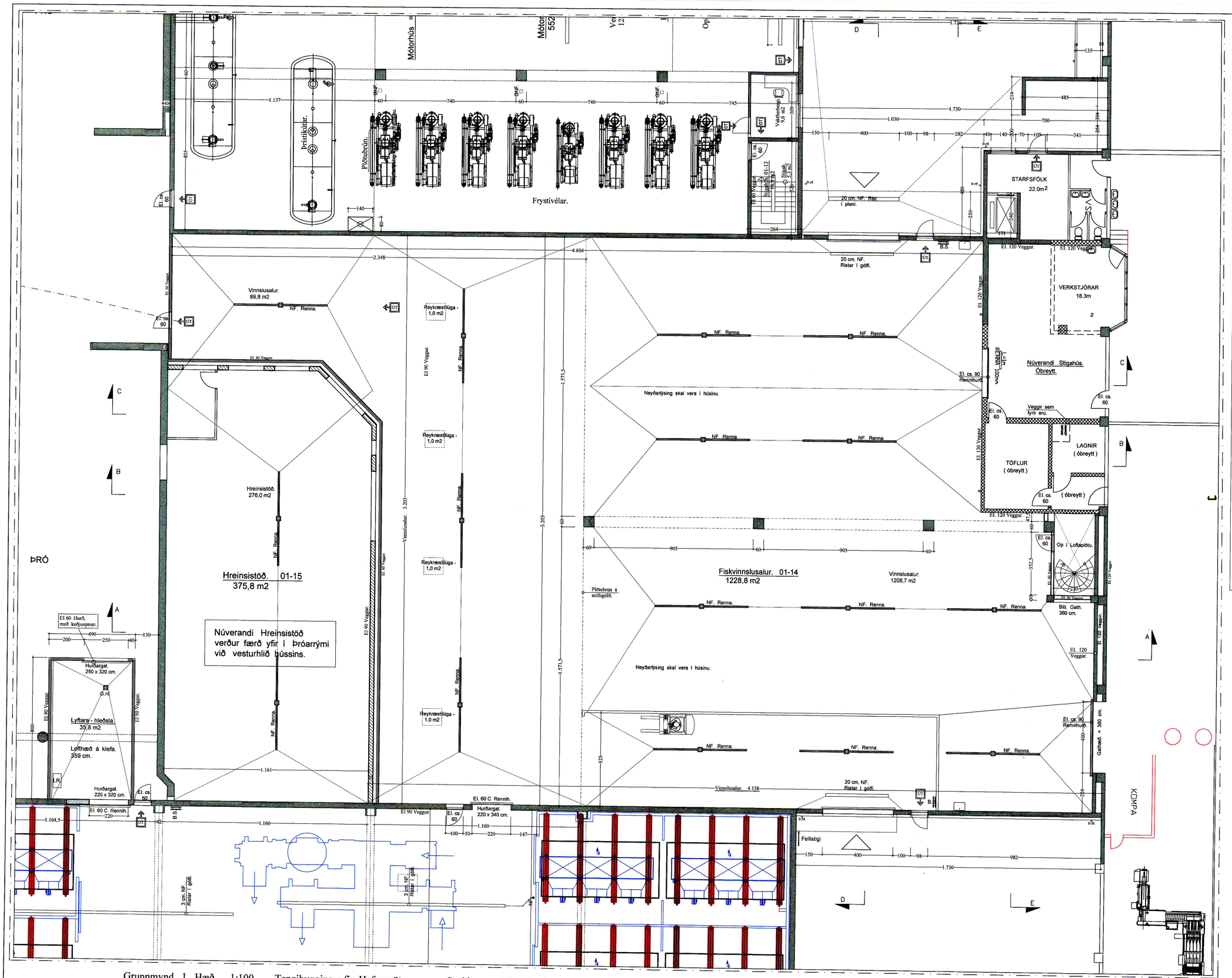
11327

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
21. FEB. 2019
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM



BYGGINGARLÝSING: Krókur, Tengibygging yfir Hafnargötu.

Breytingin fellst í að byggt verður hús yfir opið svæði, á milli núv. Uppsjávarvinnslu og Mótorhúss. Jafnframt er það hús byggt yfir núv. götu og tengist þarmeð eldra húsi, bolfiskvinnslunnar.
Samhliða viðbyggingunni verður rifið núverandi hús, sem hýst hefur járnsmiðju. Þak hússins mun ganga yfir núv. Hreinsistöð, sem gert er ráð fyrir að verði síðar flutt yfir í þróarrými við vesturhlið hússins.
Viðbyggingin verður notuð sem viðbót við uppsjávarvinnslu, aðstöðu starfsfólks og með möguleika á tengingu við bolfiskvinnslu.
Stigahúsi við núverandi bolfiskvinnslu, verður breytt.
Stærð viðbyggingar er samt. 1. hæð. = 1228,8 m2 og milliloft er samtals. = 544,5 m2 og efra milliloft er samtals. = 199,6 m2

ÚTVEGGIR:
Útveggirnir verða steinsteyptir og einangraðir að utan með 100 mm. steinull og klæddir að utan með liggjandi bárustáli.

ÞAK:
Þakið er byggt upp sem límtrésþak, með límtrésbitum og ásum.
Ofaná límtrið verður klætt með steinullareiningu, 169 mm. á einingarnar verður heillímdur 3 - 4 mm. pappi og ofaná einingarnar verður skrúfað bárustál.
Í þakið verður komið fyrir sjálfvirkum reyklúgum samkvæmt reglugerðum.

MILLILOFT:
Milliloft hússins verður byggt upp sem steinsteypt, með rifjaplötu einingum.
Efra milliloft verður byggt upp sem léttbyggt milliloft, borið uppi af stálbitum og þar á milli timbur og einangrun, klætt að neðan með tvöföldri gifsklæðningu. REI. 90 milliloft.

KLÆÐNING:
Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki I.

EINANGRUNARGILDI:

Botnplata	0,2 W/m²°C
Útveggir	0,15 W/m²°C
Gluggar & karmar	2,0 W/m²°C
Hurðir	3,0 W/m²°C
Þak	0,24 W/m²°C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými.

Reykskynjurum og öðrum eldvarnarbúnaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir.
Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir.
Neyðarlýsing skal vera í húsinu.
Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samráði við eldvarnareftirlit.
Brunaviðvörunnarkerfi skal vera í húsinu, tengt stjórnstöð.

Sjá nánar texta og skýringar á brunavörnum, teikn. nr. 09

Breytt 2. - 2. - 2019

Breytt innra skipulagi á 1. - 2. hæð og millilofti.

Grunnmynd. 1. Hæð. 1:100 Tengibygging yfir Hafnargötu. Stækkun. = 1228,8 m2

Samþ. sem Hönnunarstjóri.

Krókur - Tengibygging. VSV Vestmannaeyjum.

VERK. NR. 364
TEIKN. NR. 05
DAGS. 6. - 12. - 2017
MÁL. 1:100
BREYTT.

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT KT. 310561 3259
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK SÍMI 552 5055
jon-ark@islandia.is

JonG 4.6.2018 11:38 f.h. Krokssv.1810 -- 2018--maí.dwg