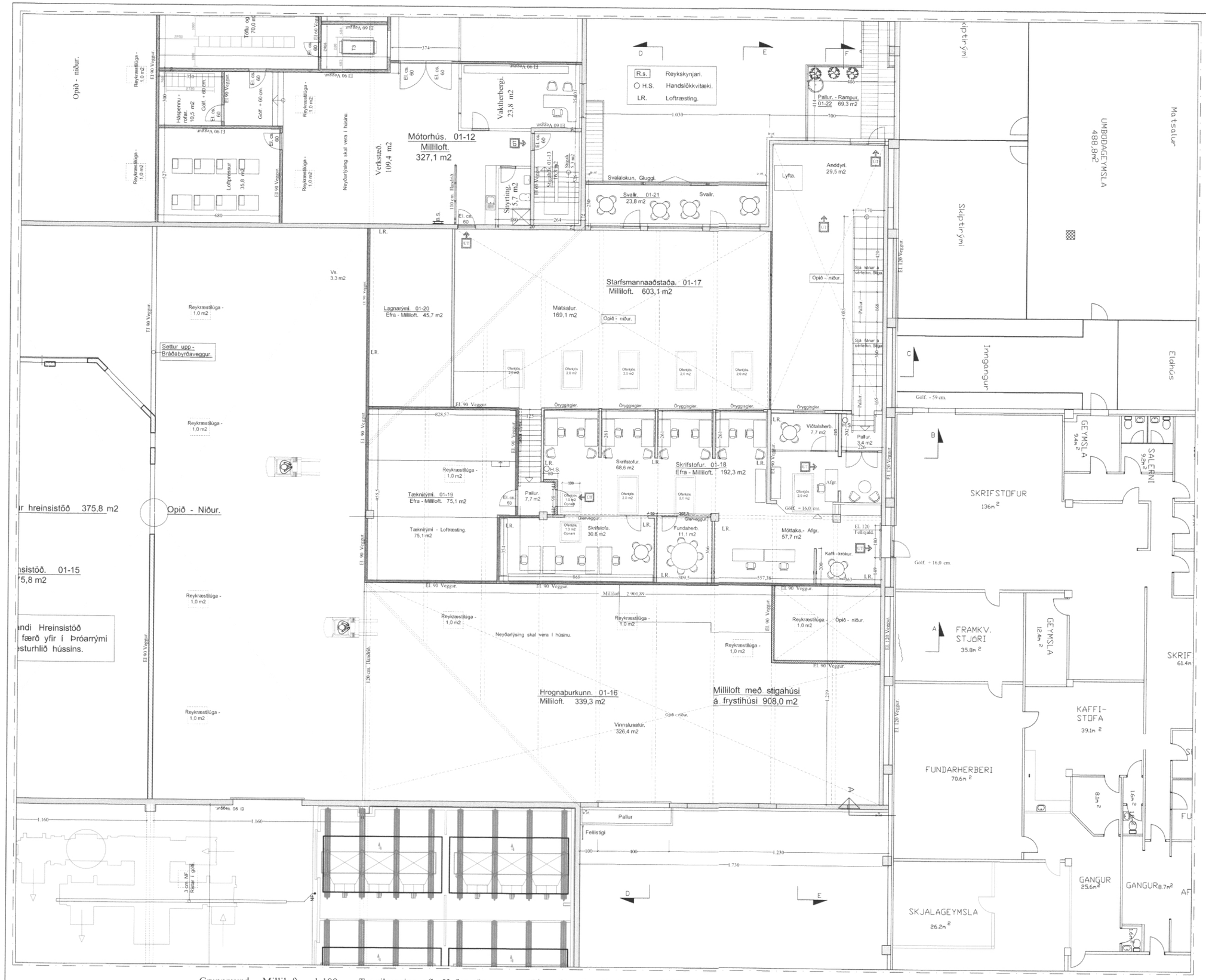

Grunnmynd. Milliloft. 1:100 Tengibygging yfir Hafnargötu. Efra milliloft. Stækkun. = 252,4 m2

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
1. JÚNÍ 2022
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

BYGGINGARLÝSING: Krókur, Tengibygging yfir Hafnargötu.

Breytingin fellst í að byggt verður hús yfir opið svæði, á milli núv. Uppsjávarvinnslu og Mótorhúss. Jafnframt er það hús byggt yfir núv. götu og tengist þarmeð eldra húsi, bolfiskvinnslunnar.
Samhliða viðbyggingunni verður rifið núverandi hús, sem býst hefur jarnsmiðju. Þak hússins mun ganga yfir núv. Hreinsistöð, sem gert er ráð fyrir að verði síðar flutt yfir í þróarrými við vesturhlið hússins.
Viðbyggingin verður notuð sem viðbót við uppsjávarvinnslu, aðstöðu starfsfólks og skrifstofur, með möguleika á tengingu við bolfiskvinnslu.
Stigahúsi við núverandi bolfiskvinnslu, verður breytt.

Stærð viðbyggingar er samt. 1. hæð.	=	1228,8 m2
Milliloft Hrognaþurkun.	=	339,3 m2
Milliloft Starfsmannaaðstaða.	=	603,1 m2
Efra milliloft. Skrifstofur og tæknir.	=	267,4 m2
Samtals.	=	2438,6 m2

ÚTVEGGIR:
Útveggirnir verða steinsteyptir og einangraðir að utan með 100 mm. steinull og klæddir að utan með liggjandi bárustáli.

ÞAK:
þakið er byggt upp sem límtrésþak, með límtrésbitum og ásum.
Ofaná límtrið verður klætt með steinullareiningu, 169 mm. á einingarnar verður heillimdur 3 - 4 mm. pappi og ofaná einingarnar verður skrúfað bárustál.
Í þakið verður komið fyrir sjálfvirkum reyklúgum samkvæmt reglugerðum.

MILLILOFT:
Milliloft hússins verður byggt upp sem steinsteypt, með rifjaplötu einingum.
Efra milliloft verður byggt upp sem létthyggt milliloft, borið uppi af stálbitum og þar á milli timbur og einangrun, klætt að neðan með tvöföldri gifsklæðningu. REI. 90 milliloft.

KLÆÐNING:
Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki I.
Verði klædd timburklæðning utaná gifsklæðningu á innveggjum, skal lakka hana með " Eldvarnarlakki " af viðurkendri gerð.

EINANGRUNARGILDI:

Botnplata	0,2 W/m²°C
Útveggir	0,15 W/m²°C
Gluggar & karmar	2,0 W/m²°C
Hurðir	3,0 W/m²°C
Þak	0,24 W/m²°C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftræsa skal öll gluggalaus rými.

Reykskynjurum og öðrum eldvarnarbúnaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir.
Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir.
Neyðarlýsing skal vera í húsinu.
Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samráði við eldvarnaeftirlit.
Brunaviðvörunnarkerfi skal vera í húsinu, tengt stjórnstöð.

Sjá nánar texta og skýringar á brunavörnum, teikn. nr. 09

Sjá nánar skýrslu um brunavarnir á teikningu. 09

Samþykkt á fundi byggingarnefndar Vestmannaeyja
16. JÚN. 2013
Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

Breytt 22. - 4. - 2022

Breytt glugg á svölum og settur inn lagnastokkur.

Breytt 11. - 12. - 2020

Breytt innra skipulagi á 2. hæð og millilofti.
Breyttur inngangsrampur.

Breytt 2. - 2. - 2019

Breytt innra skipulagi á 2. hæð og millilofti.

Samþ. sem Hönnunarstjóri.

Krókur - Tengibygging. VSV Vestmannaeyjum.

VERK. NR. 364
TEIKN. NR. 07
DAGS. 6. - 12 - 2017
BREYTT.
MÁL. 1:100

JÓN GUÐMUNDSSON ARKITEKT
VINNUSTOFA SUÐURLANDSBRAUT 16 REYKJAVÍK SÍMI 552 5055
KT. 310561 3959
jon-ark.@islandia.is

JonG 11.12.2020 13:39 e.h. Krokssv.1810 -- des.- 2020.dwg