



BYGGINGARLÝSING: Breyting á Mjólhusi.

Breytingin felst í að við núverandi Flokkunarstöð er byggt 182,3 m² viðbygging sem jafnframt er þakið hækkad á þeim hluta hússins, þannig að þar verður 424,6 m² milli loft f. flokkunarvélar. Samhlöða viðbyggingunni verður rífið niðu hús utanum ísgæð, 53,7 m², spennistöð, 20,7 m² og fært til aðstöðurymi fyrir Vestmannaeyjarhöfn, 3,1 m². Þarsem milli loft verður í núverandi húsi og viðbyggingu, verða útveggirnir steypir, einangraðir og klæddir að utan með liggjandi búrústáli. Þeir hlutar útvegga af núverandi húsi sem ekki verða steypir, verða klæddir að utan með samkonar klæðningu. Á hluta að núverandi húsi verður þakinu lyft um ca. 100 cm. Þannig að allur þakflöturinn verði í sama fleti eftir því sem endurbyggingu á verður framkvæmt.

ÚTVEGGIR:
Létir útveggir verða að rifirni niður og útveggir steypir upp. Útveggirnir verða síðan einangraðir að utan með 100 mm. steinull og klæddir að utan með liggjandi búrústáli.

ÞAK:
Þakið er byggt upp sem límrésþak, með límrésbitum og ásum. Ofaná límréð verður klætt með steinullareiningu, 129 mm. á einangar verður heillimdur 3 - 4 mm. pappi og ofaná einangar verður skrufað búrústál. Í þaki verður komið fyrir sjálfvirkum reykklögum samkvæmt reglugerðum.

KLÆÐNING:
Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki I.

EINANGRANGILDI:

Botnplata	0,2 W/m ² °C
Útveggir	0,15 W/m ² °C
Glugar & karmar	2,0 W/m ² °C
Hurðir	3,0 W/m ² °C
Þak	0,24 W/m ² °C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftþessa skal öll gluggalaus rými.

Reykskyrnur og öðrum eldvarnaraðaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir. Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir. Neyðarlýsing skal vera í húsinu. Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samræði við eldvarnarefiliit.

BRUNAVARNIR

Flokkun og notkun byggingar
Í byggingunni verður flokkunarstöð Vinnustöðvarinnar. Byggingin er í notkunarflokki I skv. byggingarreglugerð nr. 112/2012. Eftirfarandi brunavarnarlýsing fyrir húsið er gerð af Lotu ráðgjöf í desember 2016 og uppfærð í febrúar og mars 2020.

Brunahöf
Húsið er allt eitt meginbrunahöf með EI 90 veggjum og EI 60-CS/EI 60-C hurðum að uppþjávinnslum. Vélasalur og flokkumarsalur á eftir hæð er eitt brunahöf með EI 60 veggjum og EI 60-C fellihurð og EI 60-CS gönguhurð, nema veggur að uppþjávinnslu sem er EI 90 með EI 60-CS hurð.

Burðarvirki
Aðalburðarvirki eldri hluta hússins er límréð og er gert ráð fyrir að það nái a.m.k. R 60 brunamótstöðu. Brunamótstöða nýs burðarvirkis skal ná a.m.k. R 60. Burðarvirki milli loft skal ná a.m.k. R 60. Brunamótstöða burðarvirkis þaks verður a.m.k. R 60.

Klæðningar
Útveggir í eldri hluta hússins eru PUR-einingar sem uppfylla kröfur um klæðningar í flokki 2. Útveggir í nýrri hluta hússins eru steinsteypir sem uppfylla almennar kröfur til klæðninga í flokki 1. Þakklæðningar verða a.m.k. í flokki T eða B_{med} (I2).

Flóttaleiðir
Hvergi er lengra en 45 m í útgang eða annað brunahöf. Meist er gert ráð fyrir u.þ.b. 12 starfsmönnum á jarðhæðinni og 2 starfsmönnum á milli lofti. Flóttaleiðir frá jarðhæð eru fjórar og eru þjár þeirra beint út og ein inn í annað meginbrunahöf (uppþjávinnslu). Flóttaleiðir frá milli lofti eru tveir, annars vegar niður á jarðhæð og þaðan út og hins vegar út á pall og niður fellistiga. Frá innsta horni á milli lofti eru u.þ.b. 15,5 m flóttaleið í sína átt þar til val stendur um tveir óháðar flóttaleiðir. Sé þetta tekið til græna eru flóttaleiðir þar til komið er inn í annað brunahöf þannig: 2x15,5 m + 9 m = 39,5 m og þannig innan leyfilegra marka.

Brunaviðvörðunarkerfi
Viðurkennt númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Mannvirkjastofnunar. Kerfið verður tengt við núverandi kerfi í samliggjandi húsum sem er tengt viðurkenndri vaktstöð.

Reyklosun
Reyklosun frá milli lofti verður um tveir reykklugar í þaki alls u.þ.b. 2 m² eða u.þ.b. 0,5 % af gólfarmáli. Reykklugar frá jarðhæð verður um fjórar reykklugar í þaki alls u.þ.b. 4 m² eða u.þ.b. 0,5 % af gólfarmáli. Tveir þessara luga verða staðsettar í eldri hluta og verða settar upp samhlöða eðlilega viðhaldi á þakinu þegar þar á kemur. Að auki er hægt að opna stórar innakstursdyr (4x4,2 m) til reyklosunar. Reykklugar skulu opnast við boð frá brunaviðvörðunarkerfi en einnig skal vera hægt að opna þær handvirkt með hnappi staðsettum við stjórnstöð/viðstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Slöngukefli og slökkvitæki
Slöngukefli verða sett upp í húsinu skv. ÍST EN 671 þannig að þær ná út í öll horn. Slökkvitæki skulu m.a. staðsett við innganga en auk þess víður skv. reglum. Hámarks fjarlægð í næsta slökkvitæki má hvergi vera meira en 25 m. Slökkvitækin skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Staðsetning slöngukefja og slökkvitækja skal merkt með til þess gerðum skiltum af hæfilegri stærð miðað við sjónfjarlægð.

Út- og neyðarlýsing
Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð. Reikna skal með a.m.k. 0,5 lux í rýmum stærri en 60 m² og a.m.k. minnst 15 lux í teknirýmum.

Aðkoma slökkviliðs
Aðkoma slökkviliðs að húsinu er frá hafnarbakka/Friðarhöfn og verður aðkoma að öllum húsum endurskoðuð jafnöldum og uppbygging fer fram á svæðinu.

Eftirlit og viðhald brunavarnarkerfa
Þjónustusamningur verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnarkerfi hússins (brunaviðvörðunarkerfi, reykklögum, handvirkum slökkvibúnaði og út- og neyðarlýsingu) ásamt öðrum byggingum Vinnustöðvarinnar. Sett skal upp eigið eftirlitkerfi brunavarna fyrir Vinnustöðina.

10.3.2020 11:08 F.h. Flokkunarst.1808 -- Feb.2020.dwg

JonG

Grunnmynd. Milli loft. 1:100 Viðbygging við Flokkunarstöð.

Breytt 12. - 2. - 2020
Bætt við palli og fellistiga við vöruhúð
2. hæðar á Norðurhlíð.
Texta um brunavarnir breytt.

Samþ. sem Hönnunarstjóri.

Flokkunarstöð VSV Vestmannaeyjum.

VERK. NR. 358
TEIKN. NR. 03

DAGS. 30. - 1. - 2017
BREYTT.

MÁL. 1100

JÓN GUDMUNDSSON ARKITEKT
VINNUSTOFA SUBURLANDSBRÁUT 16 REYKJAVÍK
SÍMI 552 5055

Jon-ark @ islandia.is