



BRUNAVARNIR
 Flokkun og notkun byggingar
 Í byggingunni verður uppsjávarvinnsla Vinnslustöðvarinnar. Byggingin er alls u.þ.b. 1588 m² og er hún í notkunarlokki 1 skv. byggingarreglugerð nr. 112/2012.
 Eftirfarandi brunavarnarlýsing fyrir húsið er gerð af Lotu ráðgjöf í febrúar 2016.

Brunahólf
 Húsið er allt eitt meginbrunahólf með EI 90 veggjum og EI 60-CS/EI 60-C hurðum að nærliggjandi húsum.

Burðarvirki
 Aðalburðarvirki hússins er steinsteypt og skal ná a.m.k. R60 brunamóttöðu. Brunamóttöðu burðarvirkis þaks verður a.m.k. R60. Brunamóttöðu burðarvirkis undir millilöftum skal ná a.m.k. R30 brunamóttöðu.

Klæðningar
 Útveggir og gólf eru steinsteypt og uppfylla almennar kröfur til klæðninga í flokki 1. Þakklæðningar verða a.m.k. í flokki T eða B_{max} (2).

Flóttaleiðir
 Hvergi er lengra en 45 m í útganga eða annað brunahólf. Flóttaleiðir eru þrjár og eru tvær þeirra beint út og ein inn í annað meginbrunahólf. Við áframhaldandi uppbyggingu á svæðinu gæti þurft að endurskoða flóttaleiðir m.t.t. starfsemi í nærliggjandi húsum.

Rennihúðir
 Rennihúðir í fýstikelfum skulu vera auðopnlegar innanfrá eða, ef þær lesast með raflesingu skal settur upp hnappur við hverja rennihúð til opunar handvirkis.

Brunaviðvörðunarkerfi
 Viðurkennt númerað brunaviðvörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Mannvirkjastofnunar. Kerfið verður tengt við núverandi kerfi sem er tengt viðurkenndri vakstöð. Útstöð verður í vakt/verktöryrmi.

Reyklosun
 Reyklosun verður um átta reykklúgur í þaki alls u.þ.b. 8 m² eða u.þ.b. 0,5 % af gólfmálmáli. Reyklúgur skulu opnast við boð frá brunaviðvörðunarkerfi en einnig skal vera hægt að opna þær handvirkis með hnappi staðsetnum við stjórnstöð/útstöð brunaviðvörðunarkerfis.

Slöngukefli og slökkvitæki
 Slöngukefli verða sett upp í húsinu skv. [ST EN 67] þannig að þær ná út í all horn. Slökkvitæki skulu m.a. staðsett við innganga en auk þess viðar skv. reglum. Hámarks fjarlægð í næsta slökkvitæki má hvergi vera meira en 25 m. Slökkvitækin skulu sett upp af viðurkenndum aðila. Staðsetning slöngukeflla og slökkvitækja skal merkt með til þess gerðum skiltum af hæfilegri stærð miðað við sjónfjarlægð.

Út- og neyðarlýsing
 Út- og neyðarlýsing verður sett upp í öllu húsinu skv. byggingarreglugerð. Reikna skal með a.m.k. 0,5 lux í rýmum stætti en 60 m² og a.m.k. minnst 15 lux í teknirýmum.

Aðkoma slökkviliðs
 Aðkoma slökkviliðs að húsinu er frá hafnarbakka/Friðarhöfn og verður aðkoma að öllum húsum endurskoðuð jafnöðum og uppbygging fer fram á svæðinu.

Eftirlit og viðhald brunavarnarkerfa
 Þjónustusamningar verður gerður um eftirlit og viðhald á brunavarnarkerfum hússins (brunaviðvörðunarkerfi, reykklúgum, handvirkum slökkviliðum og út- og neyðarlýsingum) ásamt öðrum byggingum Vinnslustöðvarinnar. Sett skal upp eigið eftirlitarkerfi brunavarna fyrir Vinnslustöðina.

BYGGINGARLÝSING: Breyting á Mjólhúsi.

Breytingin felst í að núverandi Mjólhúsi verður endurbýtt og breytt, í að verða fiskvinnslurými fyrir vinnslu og frýstingu á uppsjávarfisk.

Byggt verður ofan á hlut og endurbýggðir núverandi steyptr útveggir hússins og þakið verður endurbýtt og breytt þannig að þakhallinn verður þvert á það sem nú er á húsinu. Þakið er formað þannig að samfara viðbyggingu og endurbýggingu á aðliggjandi húslutum, verði þakið sem ein heild, með sama þakhalli þegar húsið verður fullbyggt fyrir þá starfsemi sem þar verður.

ÚTVEGGIR:
 Núverandi steypu útveggir verða notaðir og hekkjaðir eins og mögulegt reynist, sjá nánar teikningar verkfræðinga. Steypur verða styrkingasútur á báða langveggina og bætt ofan þá, þannig að súlurnar virki sem undirstöður fyrir limtrébitana í þakinu. Að höfninni verða útveggir klæddir og einangraðir að utan, einangraðir með 100 mm steinull og klæddir með laggandi þurustáli og menirinn með sléttu lituðu áli. Aðrir vegghlutar verða innveggir, þegar að uppbyggingu verður að fullu lokið.

ÞAK:
 Þakið er byggt upp sem limtréþak, með limtrébitum og ásum. Ofaná limtréð verður klætt með steinullareiningu, 167 mm. á einingarnar verður heillimdur 3 - 4 mm. pappi og ofaná einingarnar verður skrufað þurustál.

Í þakið verður komið fyrir sjálfvirkum reykklúgum samkvæmt reglugerðum.

KLÆÐNING:
 Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki 1.

EINANGRUNARGILDI:

Botnplata	0,2 W/m ² C
Útveggir	0,15 W/m ² C
Gluggar & karnar	2,0 W/m ² C
Hurðir	3,0 W/m ² C
Þak	0,24 W/m ² C

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Loftfresa skal öll gluggalaus rými.

Reykskynjum og öðrum eldvarnarbúnaði í húsið skal komið fyrir í samræmi við reglugerðir. Neyðarlýsing skal vera við allar útgönguleiðir. Neyðarlýsing skal vera í húsinu. Brunaslöngum verður komið fyrir í salnum, í samræmi við eldvarnarefiliit.

Breytt 12.-2.-2020
 Stækkað milliloft í þökkunarsal um 47,0 m²

Breytt 30.-1.-2017
 Reyndarteikningar.

Breytt 19.-3.-2016

Breytt innra skipulagi á Mjólhúsi og Mótórhúsi.

Uppsjávarv.1905--jan--2019.dwg
 14.1.2019 09:58 f.h.
 JonG

Grunnmynd. 2. Hæð. Milliloft 1:100 af breytingum á húsi f. Uppsjávarvinnslu. Hlutamynd.