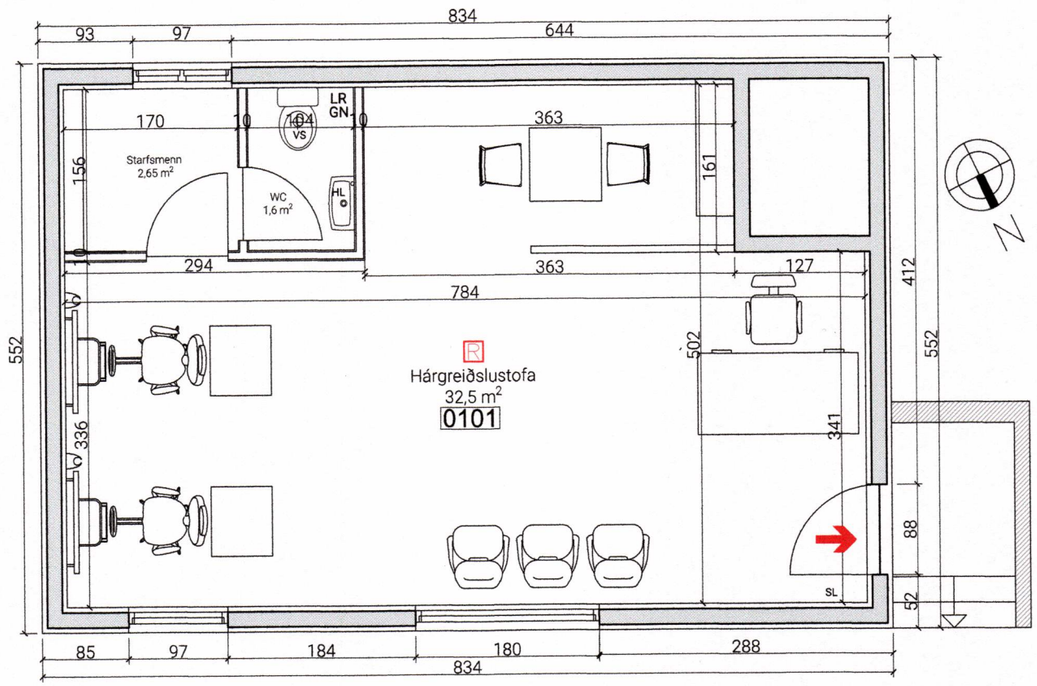
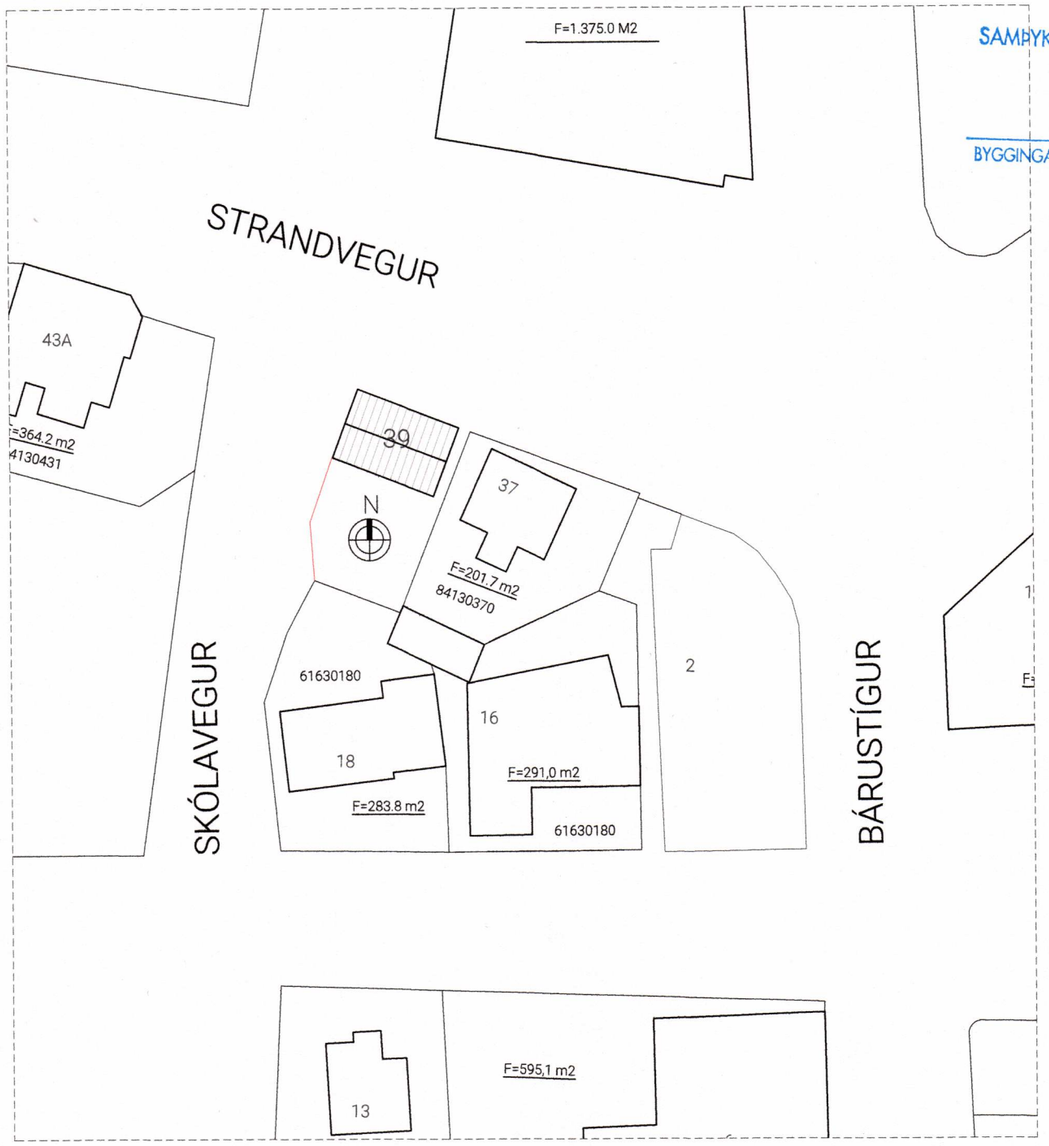
12813




GRUNNMYND 1 HÆÐ - MKV 1:50




AFSTÖÐUMYND - MKV 1:250

**Byggingarlýsing**

Sótt er um breytta starfsemi á 1 hæð húsnæðisins við Strandveg 39
Í Vestmannaeyjum þar sem áður var gjafavöruverslun í Hárgreiðslustofu.

Veggir á jarðhæð eru staðsteyptir,, einangraðir að innan með steinullareingarun og klæddir að innan með spónarplötum.

Ofan á kemur timburvirki ,ein hæð og ris.

Húsið er klætt að utan með litaðri báruklæðningu.

Gólfplata er steypt og plata yfir jarðhæð er úr timbri.
Inniveggir eru úr timburgrind og klæddir með spónarplötum.

Innra skipulag á jarðhæð verður óbreytt, þar er nú starfsmannaaðstaða og klósett.

**SKÝRINGAR**

| | |
|---|---|
| ➔ | MERKTUR ÚTGANGUR |
| R | REYKSKYNJARAR, STAÐSETNING OG FJÖLDI Á SÉRUPPDRÆTTI |
| SL | HANDSLÖKKVITÆKI |
| LR | LOFTRÆSTING |
| GN | GÓLFNIÐURFALL |

**Skráningartafla:** Strandvegur 39, Vestmannaeyjum
**Landeignanúmer:** 161370
**Matshlutanúmer:** 01
Prenta
Útgáfa: 5.02
**Skrásetjari:** Ríkarður Tómas Stefánss
**Kennitala:** 220784-3559
**Dags.:** 15.8.2022

**Uppskipting og lýsing** / **Stærðir**

| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m² | D5M Milliflötur m² | D6 Stigar m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D13 Birt flatarmál m² | D14 Reiknitala skiptarúmmáls | D15 Skipta-rúmmál m³ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Matshluti** | | | 44,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 44,5 | | | | 121,7 | 36,8 | 44,5 | | 96,416 |
| | | **Botn** | | | | | | | | | | | 5,1 | | | | |
| | 01 | **1.Hæð** | | | | | | | 44,5 | | | | 116,6 | 36,8 | 44,5 | | |
| A | 0101 | **Hárgreiðslustofa** | N | 0101 | 44,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 44,5 | | 2,62 | 2,62 | 116,6 | 36,8 | 44,5 | 2,62 | 96,416 |

**Athugasemdir**

**Sameignir sumra**

| Fasteignanr. | Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ án sameignar | Séreign og sameign m³ |
|---|---|---|---|---|---|
| F2184754 | 0101 | **Hárgreiðslustofa** | 44,5 | 96,416 | 96,416 |
| | | **Alls** | 44,5 | 96,416 | 96,416 |

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
1. SEP. 2022
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

UNDIRSKRIFT HÖNNUÐAR:
RÍKARÐUR_TÓMAS_STEFÁNSSON

| ÚTG: | BREYTINGAR : | TEIKN: | SAMÞ: |
|---|---|---|---|


Ríkarður Tómas Stefánsson
Innanhússarkitekt **FHI**
Tækniteiknari
Sími : 8635939
Netfang : rikkistefans@gmail.com
Vefslóð : www.rikkistefans.is


HÖNNUÐUR:
RÍKARÐUR_TÓMAS_STEFÁNSSON

PUNKTAR:

NORÐURPÍLA:

VERKEFNI:
STRANDVEGUR_39
900_VESTMANNAEYJAR

VERKEFNI NR:
055

TEGUND:
AÐALUPPDRÁTTUR
SÉRTEIKNING
1.HÆÐ HÁRGREIÐSLUSTOFA
GRUNNMYND
AFSTÖÐUMYND
SKRÁNINGARTAFLA

KVARÐI:
1:50/A1
1:250/A1

DAGSETN
2022-08-115

TEIKNAÐ:
RS

YFIRFARIÐ:
RS

VERKHLUTI:
GRUNNM,AFSTÖÐUM.SKRÁNINGART

ÚTGÁFA / TEIKNING NR
101