



AFSTÖÐUMYND 1:500

BYGGINGARLÝSING:

RADHÚS VIÐ FOLDAHRAUN 9-13 Í VESTMANNAEYJUM, MH 01 OG LANDNÚMÉR L228215

ALMENN

ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AD UPPFYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS- STADLA, REGLUGERÐIR, LÖG OG AÐVÆÐA UM Æ-MERKINGAR.

ADGengi

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ SKAL LÖÐ OG HÚS VERA HANNAÐ SAMKVÆMT ALGILDIR HÖNNUN. LEITAST ER VIÐ AD UPPFYLLA KRÖFUR. ÞAR SEM HÖNNUN UPPFYLLIR EKKI KRÖFUR MÁ MED FREMUR EINFOLDUM HÆTTI ABLAGA HÚSNÆÐI AD SETTUM KRÖFUM MED FÆRSLU INNRETTINGA, HÚSGAGNA EDA LÆTTUM VEGGJUM.

LÖÐ:

STADSETNING HÚSS ER SAMKVÆMT AFSTÖÐUMYND. STÆRÐ LÖÐAR ER 2.280 m² NÝTINGARHLUTFALD ER 0,37.

HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SET SLÉTT YFIRBORÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLÆTTU YFIRBORÐI ER ÁTT VIÐ HELLUR, MALBIK EDA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL ÞESS AD UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM.

BREIDD GÖNGULEIÐAR AD BYGGINGUM SKAL VERA AD LÁGMARKI 1,50 m. GANGA SKAL FRÁ STÖDVEGGJUM/HÆÐARMUNI LÖÐA MED HANDRIÐUM SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ.

SÖKKLAR ERU BYGGÐIR ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU, EINANGRÁÐIR MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0,031 W/m²K).

STÖDVEGGIR ERU SAMKVÆMT BURÐARPOLSHÖNNUN. **GÖLF** ER JÁRNBENT STEINSTEYPT PLATA EINANGRÁÐ MED 100mm EINANGRUNARPLASTI (0,031 W/m²K).

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145mm TIMBRI. EINANGRÁÐ MED 145mm STEINULL (0,037W/m²K). AD ÚTAN KEMUR 9mm KRÖSSVIÐUR OG ≥ 20mm LOFTUNARGRIND (LEKTUR). TRYGGJA SKAL AD LOFTFLÆÐI UNDIR KLÆÐNINGU TEPPIST EKKI. KLÆÐNING ER BARKULÆÐNING. AD INNAN ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRTRÍ NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA", ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PLOTUKLÆÐNING.

VEGGIR SKULU VERA LÁGMARK EI30 NEMA AD ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AD LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í ÍBÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKÚR.

ÞAK ER BYGGT MED KRAFTSPERRUM. ÞAK KLÆÐIST MED BARKULÆÐNINGU. ÞORÐAKLÆÐNINGU (25mm) OG ÞAKPAPPA. ÞAK ER EINANGRÁÐ MED 200mm STEINULL (0,037W/m²K) MED VINDPAPPA. NEDAN VIÐ ULL ER GENGIÐ FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SÉRTRÍ NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNALAGA". ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND, LOFT ERU KLÆDD MED PLOTUKLÆÐNINGU.

TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKIS. LOFTUNAROP INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN m² ÞAKFLATAR. SJÁ ÚTTEIKNING Á TEIKNINGU NR. 100. ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EI30 NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEIKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AD LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í ÍBÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKÚR.

LÆTTIR INNVEGGIR ERU ÚR 70mm TIMBRI EDA ÁLLEIÐURUM, KLÆDDIR Á BÁÐUM HLIÐUM MED PLOTUKLÆÐNINGU. EINANGRÁÐ MED 75mm STEINULL. KLÆÐNING SKAL AD LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í ÍBÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKÚR.

BRUNAHÖLFANDI INNVEGGIR MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLSKÚRS SKAL VERA EI60. BRUNAHÖLFUN Á MILLI MHL SKAL VERA EI-90. BRUNAHÖLFUN ER SAMKVÆMT DEILTEIKNINGUM.

GLUGGAR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR. ALLUR FRÁGANGUR GLUGGAGLERS OG ÞJÖRGUNAROPA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBEININGARBLADI RB. 31.005 - "ISETNING GLUGGA Í TIMBURGRIND". BYGGINGARREGLUGERÐ. LEIÐBEININGUM FRAMLÆIDANDA OG ADALUPPDRA'TTUM. YTARLEGRI UPPLÝSINGAR UM ÞJÖRGUNAROP MÁ FINNA Í GREIN 9.5.5. VAL Á GLERI SKAL VERA SAMKVÆMT RB BLADI "VAL GLEGEREÐJA FYRIR ÍBÚÐARHÚS".

ADALUPPDRETTIR SKULU HAFÐIR TIL HLIÐSJÓNAR VIÐ SMÍÐI Á GLUGGUM.

HURÐAR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR. ALLUR FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ. LEIÐBEININGUM FRAMLÆIDANDA OG ADALUPPDRA'TTUM. ALLAR ÚTHURÐAR ERU MÁLSETTAR Á ADALUPPDRA'TTUM. HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD ALLRA SVALA- OG GAREÐYRA SKAL MINNST VERA 0,80 m OG SAMSVARANDI HÆÐ MINNST 2,00 m.

HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD ALLRA INNGANGSDYRA BYGGINGA SKAL MINNST VERA 0,83 m OG SAMSVARANDI HINDRUNARLAUS HÆÐ MINNST 2,07. BRÉFARIFUR SKULU VERA MINNST 25 X 260 MM AD STÆRÐ OG STADSETTAR ÞANNIG AD FJARLÆGÐ FRÁ GÖLFU (JÖRÐU) AD NEDRI JADRI BRÉFARIFU SÉ EKKI MINNI EN 1,00 M OG EKKI MEIRI EN 1,20 M. Á EKKI VIÐ EF PÓSTRJÓNUSTA ER MED ÖÐRUM HÆTTI.

INNHRÐAR: HINDRUNARLAUS UMFERÐARBREIDD SKAL MINNST VERA 0,80 M OG SAMSVARANDI HÆÐ MINNST 2,00 m. ALMENN T SKULU DYR INNAN ÍBÚÐAR SKULU VERA PROSKULDS LAUSAR.

HURÐAR Í BRUNAHÖLFANDI VEGGJUM SKULU VERA EI2 30-C5m.

BRUNAVARNIR HÚSS ERU SAMKVÆMT NOTKUNNARFLOKKI 3 OG SKULU VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ. KRÖFUM BRUNAMÁLAFIRVALDA OG TEIKNINGUM ADALHÖNNUÐAR. ÞJÖRGUNAROP ER ÚR HVERJU HERBERGI.

SETJA SKAL UPP SLÖKKVITÆKI AF VIÐURKENNENDRI GERÐ Í ÍBÚÐ OG BÍLSKÚR. REYKSKYNJARA SKAL STADSETJA SAMKVÆMT GRUNNMYND OG LEIÐBEININGUM ELÐVARNAREFTIRLITS.

VOTRYMI ÞAR SEM BÚAST MÁ VIÐ VATNSLEKA SKAL GÖLF VERA VATNSHELT MED NIÐURFALLI OG HALLA AD NIÐURFALLI. EKKI ER HEIMILT AD HAFI NIÐURFALLI GÖLFU VOTRYMIS AFLÖKAD. T. D. INNI Í SÖKKLI INNRETTINGAR. VATNSHÉTTI LAG SKAL VERA Á GÖLFUM OG VEGGJUM VOTRYMA OG SKAL ÞAD HÉTTI Á FULLNÆGJANDI HÁTT MED RÖRUM OG STOKKUM. NOTA SKAL ERFNI OG ÚTFÆRSLUR SEM DRAGA ÚR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN SVEPPA. GÖLF SKAL ÞANNIG FRÁGENGIÐ AD EKKI SÉ HETTA Á HÁLKU Í BLEYTU.

FRÁGANGUR VOTRYMA SKAL VERA SAMKVÆMT RB BLADI "FRÁGANGUR VOTRYMA".

VEGGUR MED INNBYGGÐUM VATNSGEYMI, T. D. VIÐ SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÁGENGINN AD LEKI SEM FRAM KANN AD KOMA VERÐI SÝNILEGUR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÁ LOGNUM, VATNSGEYMU OG Þ. H. Í BYGGINGUM MED FULLNÆGJANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AD ÞAR SÉ EKKI HETTA Á RAKAPÉTTINGU.

LOFTREISING ER NÁTTÚRULLEG MED OPANLEGUM FÖGUM GLUGGA OG MED TÖÐU UPPÚR ÞAKI. AÐSTREYMIS LOFT KEMUR FRÁ AÐLIGGJANDI RÝMUM.

INNÞÖK HITAVEITU, VATNSVEITU, RAFMAGNS OG NETSÍMA ERU Í BÍLSKÚR.

UPPHITUN ER HITAVEITA. VARMAGJAFI ERU GÖLFHITI.

VATNSLAGNIR KOMA INNÍ OG UPP MED VEGGJUM. HÁMARKS HITI NEYSLUVATNS VIÐ TÖPPUNARSTADI SKAL VERA 65°C.

FRÁRENNSLI SKAL LEIÐA Í BÆJARKERFI.

RAFLAGNIR ERU Í RAFMAGNSGRIND VEGGJA OG LOFTS. SETJA SKAL TENGIBÚNAÐ FYRIR HLEÐSLU RAFBÍLA SAMKVÆMT GR. 6.7.1 Í BYGGINGARREGLUGERÐ.

SORPSKYLI SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUM SVEITARFÉLAGSINS OG BYGGINGARREGLUGERÐ. STADSETNING SKAL AD LÁGMARKI VERA 3 m FRÁ HÚSI.

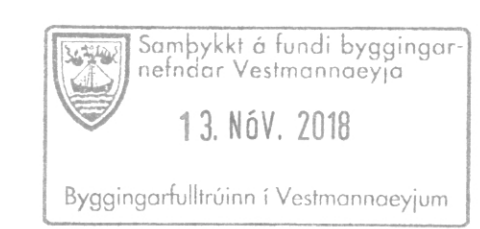
U-GILDI BYGGINGARHLUTA TI ≥ 18°C ER SAMKVÆMT ÚTTEIKNINGUM Á TEIKNINGU NR. 100.

STÆRDIR ERU SAMKVÆMT SKRÁNINGARTÖFVU.

KÖTAR ERU SAMKVÆMT LÖÐARBLADI.

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

24. APR. 2019
Svein S. Björnsson
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM



TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m²·K)	U·A W/K
Þak	Lætt timburþak	889,8	0,20	177,96
Steyptir veggir	Á ekki við	0,0	0,40	0
Lættir veggir	145 mm Timbur	478,0	0,30	143,4
Gölf	Steypt gölf	846,3	0,30	253,89
Gluggar/Hurðir	Alútré	149,1	2,00	298
Orkurammii Σ U·A				873

TAFLA 2 RAUNTAÐ GEGNUM HÚP OG BOTNPLOTTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m²·K)	U·A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Lætt timburþak	889,8	0,17	151	200
Steyptir veggir	Á ekki við	0,0	0,40	0	86
Lættir veggir	145 mm Timbur	478,0	0,23	110	145
Gölf	Steypt gölf	846,3	0,23	193	100
Gluggar	Alútré	73,7	1,99	146	
Hurðir		75,4	1,66	125	
Rauntað Σ U·A				672	

ORKURAMMI (Tafla 1)

RAUNTAÐ GEGNUM HÚP OG BOTNPLOTTU (Tafla 2)	672	873	Krafa
TAÐ GEGNUM KLÆÐNINGU (Tafla 1)	7		
Tafla 2.1	679	Raun	
Er Kræfa/Raun > 1.0?	1,29	Í lagi	

Grein 13.2.4
Læðning á fermetra gólts pr. °C: 0,80 | W/m² °C
Grein 13.3.2
U-geild gluggaferja: 1,60
U-geild veggi ferja: 1,90

ORKURAMMI

Þak	
Flatarmál þakflatar	892 m²
Lágmarks loftun pr. ferm.	1.000 mm²
lengd	65,1
Breidd	13,7
Sperrubil	0,855
Stærð rörs	Innanm. Flatarmál Fjöldi pr.sp.bil
	40 36 1.018 876

- LOFTUN ÞAKS**
- SKÝRINGAR TÁKNA**
- LÓÐAMÖRK
 - BYGGINGARREITUR
 - BYGGINGARÁFORM
 - NÚV. BYGGINGAR
 - VEGIR
 - BÍLASTÆÐI

BR.	DAGS.	BREYTING
FOLDAHRAUN_VESTMANNAEYJUM		
FOLDAHRAUN_9-13		
AFSTÖÐUMYND/BYGGINGARLÝSING/ÚTTEIKNINGAR		
RADHÚS		Teikning nr. 100
Hannað: ÖTB	Teiknað: ÖTB	Miv: 1:500
Samþykkt: Ólafur Tage Bjarnason		KL: 150482-3489
Hönnuð: Ólafur Tage Bjarnason		KL: 150482-35185
Dags: 05.04.19		Nr: 021.19
Bláðstærð: A2		
EFFORT		Ólafur Tage Bjarnason
.....TEIKNISTOFA.....		Byggingaræðingur EÖC