

Skráningartafla: Eiði 2					Skrásetjari: Gunnar P. Steingrímsson													
Landeignanúmer: L161586					Kennitala: 071266-4869													
Matshlutanúmer: 16					Útgáfa: 5.03 Dags.: 15.10.2024													
<b>Uppskipting og lýsing</b>					<b>Stærðir</b>													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1.8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáts	Skiptarúmmál m³	
<b>Matshluti Botn</b>					73,0	0,0	0,0	0,0	73,0	0,0			271,9	66,3	73,0		233,714	
<b>1. Hæð</b>					73,0	0,0	0,0	0,0	73,0	0,0			257,3	66,3	73,0			
A	0101	Starfsmannaost.	N	0101	41,1				41,1		2,73	4,32	143,2	36,4	41,1	3,48	126,672	
A	0102	Geymsla	N	0101	31,9				31,9		2,73	4,32	114,1	29,9	31,9	3,58	107,042	
B	0103	Vindfang	U	0101	4,2				4,2		2,98	3,68	14,0					
<b>Athugasemdir</b>																		
					Skiptarúmmál													
					Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Sérlegri m² án sameignar	Sérleg og sameign m²									
					0101	Starfsmannaost.	73,0	233,714	233,714									
					<b>Alls</b>		<b>73,0</b>	<b>233,714</b>	<b>233,714</b>									
<b>Botnplata</b>					<b>Hjúpflétir</b>													
					Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Urveggir m²	bar af: Gluggar- og dyrap m²	pak m²	bar af: Luggar og pak m²	Efsti hæðarkoti	Ummal ofanjarðar					
<b>Matshluti</b>					5414,0	14,6	73,0	132,6	19,4	89,1	0,0	35,6						
<b>Yfirlit</b>					D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D8 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttóruummál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²						
					A rými	73,0			73,0	257,3	66,3	73,0						
					Svalir A lokun				4,2									
					B rými	4,2												
					C rými													
					Fýgirympi (F)													
					Afgangsrými (V)					14,6								
					Botnplata													
					Samtals:	77,2	0,0	0,0	77,2	0,0	271,9	66,3	73,0					
					Flatarmál nyttingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nyttingarhlutfalls.													
					Flatarmál til útreiknings nyttingarhlutfalls				77,2	5.414,0	0,01							

Landnúmer: L161586 **Eiði 2** Skrásetjari: Andri Ingólfsson  
 Staðgreinir: Dagsetning: 15.10.2024

TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U-A W/K
Pak	Yleiningar	73,0	0,20	14,6
Útveggir	Yleiningar	117,0	0,40	46,8
Léttir veggir	Yleiningar	0,0	0,30	0
Gólf	120 mm plata á fyll.	73,0	0,30	21,9
Gluggar/Hurðir	Al	9,2	2,00	18
Orkurammi			Σ U · A	<b>102</b>

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m²)	U W/(m² K)	U-A W/K	Einangrunarþ. mm
Pak	Yleiningar	73,0	0,08	6	190
Steyptir veggir	Yleiningar	117,0	0,40	47	120
Léttir veggir	Yleiningar	0,0	0,30	0	133
Gólf	120 mm plata á fyll.	73,0	0,30	9	622
Gluggar		5,2	1,55	8	
Hurðir		4,0	1,28	5	
Rauntap			Σ U · A	<b>75</b>	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRYR

Kuldabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ·L (W/K)
Lóðréttar kuldabryr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kuldabryr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Lóðréttar kuldabryr við útvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	35,0	0,04	1,40
Kuldabryr við hurðir	6,0	0,04	0,24
Sökkull undir útvegg	0,0	0,48	0,00
Sökkull undir innvegg	0,0	0,46	0,00
Aðrar	0,0		0,00
Kuldabryr	Σ ψ · L		<b>1,6</b>

ORKURAMMI (Tafla 1)	102	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)	75	
TAP GEGNUM KULDABRYR (Tafla 3)	2	
Tafla 2+3	77	Raun
Er Krafa/Raun > 1,0?	1,32	Í lagi

<b>Grein 13.2.4</b>	U-gildi gluggagerja	
Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	1,06	W/m² °C
<b>Grein 13.3.2</b>	U-gildi útveggja	
Útveggir, vegið meðaltal	0,48	Í lagi

Úlg.	Dags.	Lýsing	Nafn
<b>Tákn</b>			



**Andri Ingólfsson arkitekt slf.**

Markholti 13 · 270 Mosfellslábar · Island  
 S. 847.5338 · andriarkitekt@gmail.com  
 Kt. 520522.2470

**Eiði 2**

**Vestmannaeyjar**  
 Atvinnuhúsnæði

**Skráningartafla og Orkurammi**  
 Aðaluppdrættir

Landnúmer: 161586	Teiknað: AI
Hönnun: AI	Yfirfarið: AI
Verkefnastjóri: AI	Dagsetning: 15.10.2024
Verknúmer: 24003AI	Blað: Útgáfa:
Mælikvarði: / AI	

**A601**

Samp: Andri Ingólfsson Kt. 070388-3089