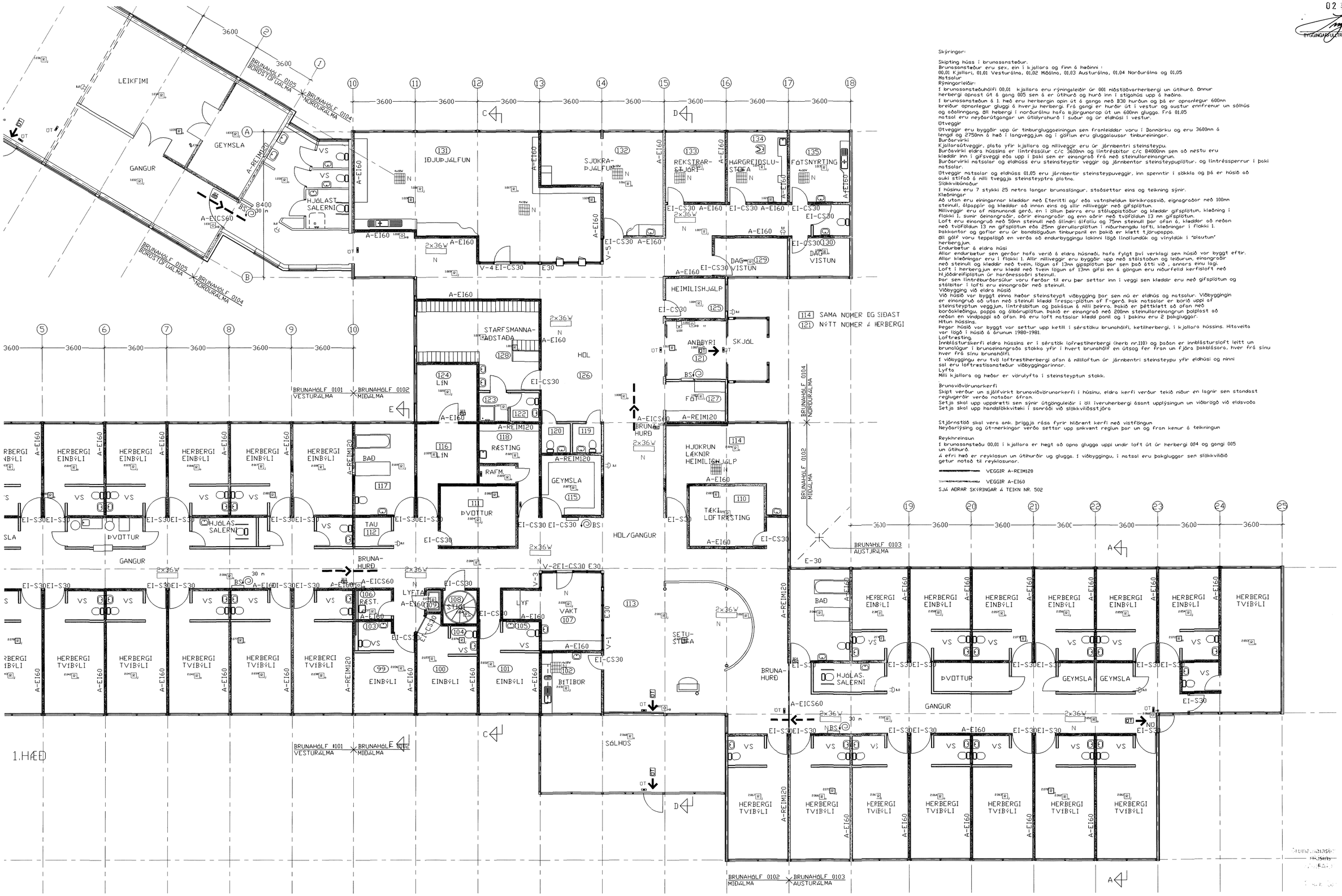
SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

02 2000

BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM



114 SAMA NÚMER OG SÍÐAST
121 NÝTT NÚMER Á HERBERGI

Skýringar:

Skipting húss í brunasamsteður.
Brunasamsteður eru sex, ein í kjallara og fimm á hæðinni :
00,01 Kjallari, 01,01 Vesturálma, 01,02 Miðálma, 01,03 Austurálma, 01,04 Norðurálma og 01,05
Matsalur
Rýmingarleiðir:
Í brunasamsteðuhólfi 00,01 kjallara eru rýminga leiðir úr 001 niðstöðvarherbergi um útihurð. Ennur herbergi opnast út á gang 005 sem á er útihurð og hurð inn í stigahús upp á hæðina.
Í brunasamsteðum á 1. hæð eru herbergin opin út á gango með B30 hurðum og þá er opnanlegur 600mm breiður opnanlegur gluggi á hverju herbergi. Frá gangi er hurðir út í vestur og austur enníremur um sólhús og aðalinngang. Öll hebergi í norðurálmu hafa björgunarop út um 600mm glugga. Frá 01,05 matsal eru neyðarútgangar um útidyrahurð í suður og úr eldhúsi í vestur.
Útveggir
Útveggir eru byggðir upp úr timburgluggaeiningum sem framleiddar voru í Danmörku og eru 3600mm á lengd og 2750mm á hæð í langveggjum og í göflum eru gluggalausar timbureiningar.
Burðarvirki
Kjallaraútveggir, plata yfir kjallara og milliveggir eru úr járnbentri steinsteypu.
Burðarvirki eldra hússins er lintréssúlur c/c 3600mm og lintrésbitar c/c 8400mm sem að nestu eru klæddir inn í gifsveggi eða upp í þaki sem er einangrað frá með steinullareinangrun.
Burðarvirki matsalar og eldhúss eru steinsteyptir veggir og járnbentar steinsteypuplötur, og lintrésperrur í þaki matsalar.
Útveggir matsalar og eldhúss 01,05 eru járnbentir steinsteypuveggir, inn spenntir í sökkla og þá er húsið að auki stifað á milli tveggja steinsteyptra platna.
Sökkvisbnaður
Í húsinu eru 7 stykki 25 metra langar brunaslöngur, staðsettar eins og teikning sýnir.
Klæðningar
Að utan eru einingarnar klæddar með Eteritti og/ eða vatnsheldum birkikrossviði, eignagraðar með 100mm steinull, álþappír og klæddar að innan eins og allir milliveggir með gifsplötum.
Milliveggir eru af mismunandi gerð, en í öllum þeirra eru stálupphistaður og klæddir gifsplötum, klæðning í flokki 1. sunir óeinangraðir, aðrir einangraðir og enn aðrir með tvöföldum 13 mm gifsplötum.
Loft eru einangruð með 50mm steinull með álindri álfoliu og 75mm steinull þar ofan á, klæddar að neðan með tvöföldum 13 mm gifsplötum eða 25mm glerullarplötum í niðurhengdu lofti, klæðningar í flokki 1.
Þakkantar og göflar eru úr bandsöguðum timburþanil en þakið er klætt tjörupappa.
Öll gólf voru teppalögð en verða að endurbyggingu lokinni lögð línolíumálæk og vinyldúk í 'plautun' herbergjum.
Endurbætur á eldra húsi
Allar endurbætur sem gerðar hafa verið á eldra húsnæði, hafa fylgt því verklagi sem húsið var byggt eftir.
Allar klæðningar eru í flokki 1. Allir milliveggir eru byggðir upp með stálstoðum og leiðurum, einangraðir með steinull og klæddir með tvein, lögum af 13mm gipsplötum þar sem það átti við , annars einu lagi.
Loft í herbergjum eru klædd með tvein lögum af 13mm gifsi en á göngum eru niðurfelld kerfisloft með Hljóðdreifiplötum úr harðnessoðri steinull.
Þar sem lintréburðarsúlur voru farðar til eru þær settar inn í veggi sem klæddir eru með gifsplötum og stálbitar í lofti eru einangraðr með steinull.
Viðbygging við eldra húsið
Við húsið var byggt einna hæðar steinsteypt viðbygging þar sem nú er eldhús og matsalur. Viðbyggingin er einangruð að utan með steinull klædd Trespa-plötum af F-gerð. Þak matsalr er borið uppi af steinsteyptum veggjum, lintrésbitum og þaksúm á milli þeirra. Þakið er þéttklætt að ofan með borðaklæðingu, þappa og álþörplötum. Þakið er einangrað með 200mm steinullareinangrun þalplast að neðan en vindþappi að ofan. Þá eru loft matsalr klædd þanil og í þakinu eru 2 þakgluggar.
Hitun hússins.
Þegar húsið var byggt var settur upp ketill í sérstöku brunahólfi, ketilherbergi, í kjallara hússins. Hitaveita var lögð í húsið á árunum 1980-1981.
Loftræsting.
Innblástarskerfi eldra hússins er í sérstök lofræstinherbergi (herb nr.110) og þaðan er innblástursloft leitt um brunalögur í brunaeinangraða stokka yfir í hvert brunahólf en útsog fer frá um fjóra þakblásara, hver frá sínu hver frá sínu brunahólfi.
Í viðbyggingu eru tvö loftræstiherbergi ofan á milliloftum úr járnbentri steinsteypu yfir eldhúsi og minni sal eru loftræstisamsteður viðbyggingarinnar.
Lyfta
Milli kjallara og hæðar er vörulyfta í steinsteyptum stokk.

Brunaviðvörunarkerfi
Skipt verður um sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi í húsinu, eldra kerfi verður tekið niður en lagnir sem standast reglugerðir verða notaðar áfram.
Setja skal upp upprdetti sem sýnir útgönguleiðir í öll íveruherbergi ásamt upplýsingum um viðbrögð við eldsvoða
Setja skal upp handslökkvitæki í samráði við slökkviliðsstjóra

Stjórnstöð skal vera ank. þriggja rása fyrir hliðrænt kerfi með vistföngun
Neyðarlýsing og út-merkingar verða settar upp samkvæmt reglum þar um og frá kenur á teikningun

Reykhreinsun
Í brunasamsteðu 00,01 í kjallara er hægt að opna glugga uppi undir loft út úr herbergi 004 og gangi 005 um útihurð.
Á efri hæð er reykklosun um útihurðir og glugga. Í viðbyggingu, í matsal eru þakgluggar sem slökkviliðið getur notað til reykklosunar.

VEGGIR A-REIM120

VEGGIR A-EI60

SJÁ ÁÐRAR SKÝRINGAR Á TEIKN NR. 502

GRUNNMYND AUSTURHLUTI M=1:100

Sbr. bréf: 12. apríl 2000
Baldur Friðriksson

breyting A: MERKINGAR UPPFÆRÐAR B:SKÝRINGATEXTI BREYTT					
breyting A14.02.00	breyting C	verkheiti HRAUNBÚÐIR VESTMANNAEYJUM	PÁLL ZÓPHÓNÍASSON TEIKNISTOFA	verk nr.9712	dags. JÚNÍ 98
breyting B30.03.00	breyting D	verkefni ENDURSKIPULAGNING GRUNNMYND AUSTURHLUTI NEÐRAÐIST	RÁÐGJÁFAVERKFRÆÐIÞJÓNUSTA F.R.V. KIRKJUVEGI 23 900 VESTMANNAEYJUM		