Skráningartafla:	Búhamar 2, Vestmannaeyjar					**Skrásetjari:**	Gunnar Þ. Steingrímsson												
Landnúmer:	230042					**Kennitala:**	071266-4869												
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	24.8.2020												
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³		
		Matshluti			122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0			485,3	102,4	122,4		446,344		
		Botn											24,5						
	01	**1. hæð**			122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0			460,8	102,4	122,4				
A	0101	**Íbúð**	N	0101	122,4				122,4		2,96	4,57	460,8	102,4	122,4	3,76	385,024		
B	0102	**Aðkoma**	U	0101	24,1				24,1		2,69	2,96	66,2			0,60	39,720		
B	0103	**Verönd x2**	S	0101	21,6				21,6		3,00	4,57	81,4			1,00	21,600		

Athugasemdir

1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Íbúð**	122,4	446,344	446,344
		Alls	122,4	446,344	446,344

1

Skráningartafla:	Búhamar 2, Vestmannaeyjar					**Skrásetjari:**	Gunnar Þ. Steingrímsson												
Landnúmer:	230042					**Kennitala:**	071266-4869												
Matshlutanúmer:	02				Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	8.4.2021												
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³		
		Matshluti			37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0			136,5	29,2	37,6		112,856		
		Botn											7,5						
	01	**1. hæð**			37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0			129,0	29,2	37,6				
A	0101	**Tækjageymsla**	N	0101	20,5				20,5		2,96	3,90	70,4	16,4	20,5	3,43	56,252		
A	0102	**Herbergi**	U	0101	17,1				17,1		2,96	3,90	58,6	12,8	17,1	3,43	43,904		
B	0103	**Verönd**	S	0101	12,7				12,7		2,96	3,90	43,6			1,00	12,700		

Athugasemdir

1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.
Breyting 8. apríl 2021
1) Innra skipulagi matshlutans breytt.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Tækjageymsla**	37,6	112,856	112,856
		Alls	37,6	112,856	112,856

Landnúmer: 230042
Staðgreinir:

Búhamar 2
Verstmannaeyjabær

Skrásetjari KRark
Dagsetning: 24.08.2020

ORKURAMMI — **Nafn RM**

Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	Þykkt einangr. mm	m2	ΔT	W/m²°K	W	W/K
Steypt ein/úti/klætt	100	196,5	35	6877,5	0,34	2338	66,81
Gluggar		38,0	35	1331,4	1,55	2064	58,96
Hurðir		18,2	35	638,4	1,85	1181	33,76
Þak sperrur/steinull	225	152,0	35	5320	0,19	1011	28,88
Gólf á fyllingu	100	132,0	25	3300	0,24	792	22,63
						7386	211,02
Kuldabrýr							
Lár.kuldabr. Við þakplötu			35		0,83		
Lár.kuldabr. Við plötuskil			35		0,83		
Lóðr. Kuldabr. Við útv/innv.			35		0,83		
Kuldabr. Við svalir			35		0,83		
Kuldabr. Við glugga		89,1	35	3118,5	0,04	125	3,56
Kuldabr. Við hurðir		44,0	35	1540	0,04	62	1,76
Sökkull undir útvegg		73,2	35	2562	0,48	1230	35,14
Sökkull undir innvegg			25		0,46		
						1416	40,46

Færist á aðalteikningu

	U W/m²/K	Einangr. mm
Steypt ein/úti/klætt	0,34	100
Gluggar	1,55	
Hurðir	1,85	
Þak sperrur/steinull	0,19	225
Gólf á fyllingu	0,24	100

Orkurammi W 9383

Heildar varmatap á fermetra húss
1,57 W/m²°C

Heildarvarmatap	Í LAGI	8802 W	
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir	Í LAGI	0,63 W/m²°K	0,85
Fermetrar húss		160,00	
Heildarvarmatap á fermetra húss		1,57 W/m²°C	
		9383 W	Kröfur byggingarreglugerðar
		W	Kröfur byggingarreglugerðar
		Krafa/Raun≥100	106,60 %

Kröfur byggingareglugerðar — Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	m2	ΔT		W/m²°K	W
Steypt ein/úti/klætt	196,5	35	6877,5	0,40	2751
Gluggar	38,0	35	1331,4	2,00	2663
Hurðir	18,2	35	638,4	3,00	1915
Þak sperrur/steinull	152	35	5320	0,20	1064
		35		0,20	
Gólf á fyllingu	132	25	3300	0,30	990
		15		0,30	

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
5. MAÍ 2021
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

Byggingarleyfi veitt á fundi byggingarnefndar
23. júní 2021
Byggingarfulltrúinn í Vestmannaeyjum

Tákn

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn
1	12.04.2021	Breyting á innra skipulagi og úthurð tekt við	MS

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564 2255 . Fax. 544 4225
Kt. 581298-3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Búhamar 2

Vestmanneyjar

Landnúmer: 230042 | **Staðgreinir:** 8000-1-

Einbýlishús

Skráningartafla og orkurammi

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	**Verknúmer:**	20015IE
Verkefnastjóri:	KR	**Mælikvarði:**	
Teiknað:	HI.VÞS.RCM	**Dagsetning:**	24.08.2020
Yfirfarið:	KR.VÞS.RCM	**Blað:**	**Útgáfa:**
Samþykkt:		A601	1
Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669			

Copyright © KRark . Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki