Skráningartafla:	Búhamar 10, Vestmannaeyjar					Skrásetjari:	Gunnar Þ. Steingrímsson									
Landnúmer:	230045					Kennitala:	071266-4869									
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	17.2.2021									
Uppskipting og lýsing					Stærðir											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0			485,3	102,4	122,4		446,344
		Botn											24,5				
	01	**1. hæð**			122,4	0,0	0,0	0,0	122,4	0,0			460,8	102,4	122,4		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	122,4				122,4		2,96	4,57	460,8	102,4	122,4	3,76	385,024
B	0102	**Aðkoma**	U	0101	24,1				24,1		2,69	2,96	66,2			0,60	39,720
B	0103	**Verönd x2**	S	0101	21,6				21,6		3,00	4,57	81,4			1,00	21,600

Athugasemdir

1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Íbúð**	122,4	446,344	446,344
		Alls	122,4	446,344	446,344

1

Skráningartafla:	Búhamar 8, Vestmannaeyjar					Skrásetjari:	Gunnar Þ. Steingrímsson									
Landnúmer:	230044					Kennitala:	071266-4869									
Matshlutanúmer:	02				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	8.4.2021									
Uppskipting og lýsing					Stærðir											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0			136,5	29,2	37,6		112,856
		Botn											7,5				
	01	**1. hæð**			37,6	0,0	0,0	0,0	37,6	0,0			129,0	29,2	37,6		
A	0101	**Tækjageymsla**	N	0101	20,5				20,5		2,96	3,90	70,4	16,4	20,5	3,43	56,252
A	0102	**Herbergi**	U	0101	17,1				17,1		2,96	3,90	58,6	12,8	17,1	3,43	43,904
B	0103	**Verönd**	S	0101	12,7				12,7		2,96	3,90	43,6			1,00	12,700

Athugasemdir

1) Á milli mhl 01 og mhl 02 er yfirbyggð aðkoma sem skráð er sem B-rými 0102 á mhl 01, þakflötur aðkomu er reiknaður með mhl 01.
2) Matshluti 02 er bílskúr/vinnustofa og er í eigu matshluta 01.
Breyting 8. apríl 2021
1) Innra skipulagi matshlutans breytt.

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Tækjageymsla**	37,6	112,856	112,856
		Alls	37,6	112,856	112,856

Landnúmer: 230044
Staðgreinir:

Búhamar 8
Verstmannaeyjabær

Skrásetjari KRark
Dagsetning: 17.02.2021

ORKURAMMI — Nafn RM

Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	Þykkt einangr. mm	m2	ΔT	W/m2°K	W	W/K
Steypt ein/úti/klætt	100	196,5	35	6877,5	0,34	2338
Gluggar		38,0	35	1331,4	1,55	2064
Hurðir		18,2	35	638,4	1,85	1181
Þak sperrur/steinull	225	152,0	35	5320	0,19	1011
Gólf á fyllingu	100	132,0	25	3300	0,24	792
						7386
Kuldabrýr						1416
Lár.kuldabr. Við þakplötu		35			0,83	
Lár.kuldabr. Við plötuskil		35			0,83	
Lóðr. Kuldabr. Við útv/innv.		35			0,83	
Kuldabr. Við svalir		35			0,83	
Kuldabr. Við glugga		89,1	35	3118,5	0,04	125
Kuldabr. Við hurðir		44,0	35	1540	0,04	62
Sökkull undir útvegg		73,2	35	2562	0,48	1230
Sökkull undir innvegg			25		0,46	

Heildarvarmatap	Í LAGI	8802	W
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir	Í LAGI	0,63	W/m2°K
Fermetrar húss		160,00	
Heildarvarmatap á fermetra húss		1,57	W/m2°C

Krófur byggingareglugerðar — Reiknað varmatap húss — ΔT 35

	m2	ΔT	W/m2°K	W
Steypt ein/úti/klætt	196,5	35	6877,5	0,40	2751
Gluggar	38,0	35	1331,4	2,00	2663
Hurðir	18,2	35	638,4	3,00	1915
Þak sperrur/steinull	152	35	5320	0,20	1064
		35		0,20	
Gólf á fyllingu	132	25	3300	0,30	990
		15		0,30	

Færist á aðaltelkningu	U Wm²/K	Einangr. mm
Steypt ein/úti/klætt	0,34	100
Gluggar	1,55	
Hurðir	1,85	
Þak sperrur/steinull	0,19	225
Gólf á fyllingu	0,24	100

Orkurammi W 9383

Heildar varmatap á fermetra húss: 1,57 W/m2°C

	9383	W Krófur byggingarreglugerðar
0,85	W	Krófur byggingarreglugerðar
Krafa/Raun≥100	106,60	%

1	12.04.2021	Breyting á innra skipulagi og útihurð bætt við	MS
Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA
5 MAÍ 2021
Sigurður Þór Bjarnason
BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

Móttekið Byggingarfulltrúi Vestmannaeyjum
15 APR 2021

Tákn

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564 2255 . Fax. 544 4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Búhamar 8
Vestmannaeyjar

Landnúmer: 230044 | Staðgreinir: 8000-1-
Einbýlishús

Skráningartafla og orkurammi

Aðaluppdrættir

Hönnun:	KR	Verknúmer:	20015IE
Verkefnastjóri:	KR	Mælikvarði:	
Teiknað:	MS	Dagsetning:	17.02.2021
Yfirfarið:	KR,VÞS,RÓM	Blað:	Útgáfa:
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A601	1

Copyright © KRark_ Höfundur áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

Plot: 17.02.2021
Save: 12.4.2021 13:56:45
Skrá: BIM 360://20015IE-Búhamar 2-20 Vest/20015IF-Búhamar 8 Vest.rvt