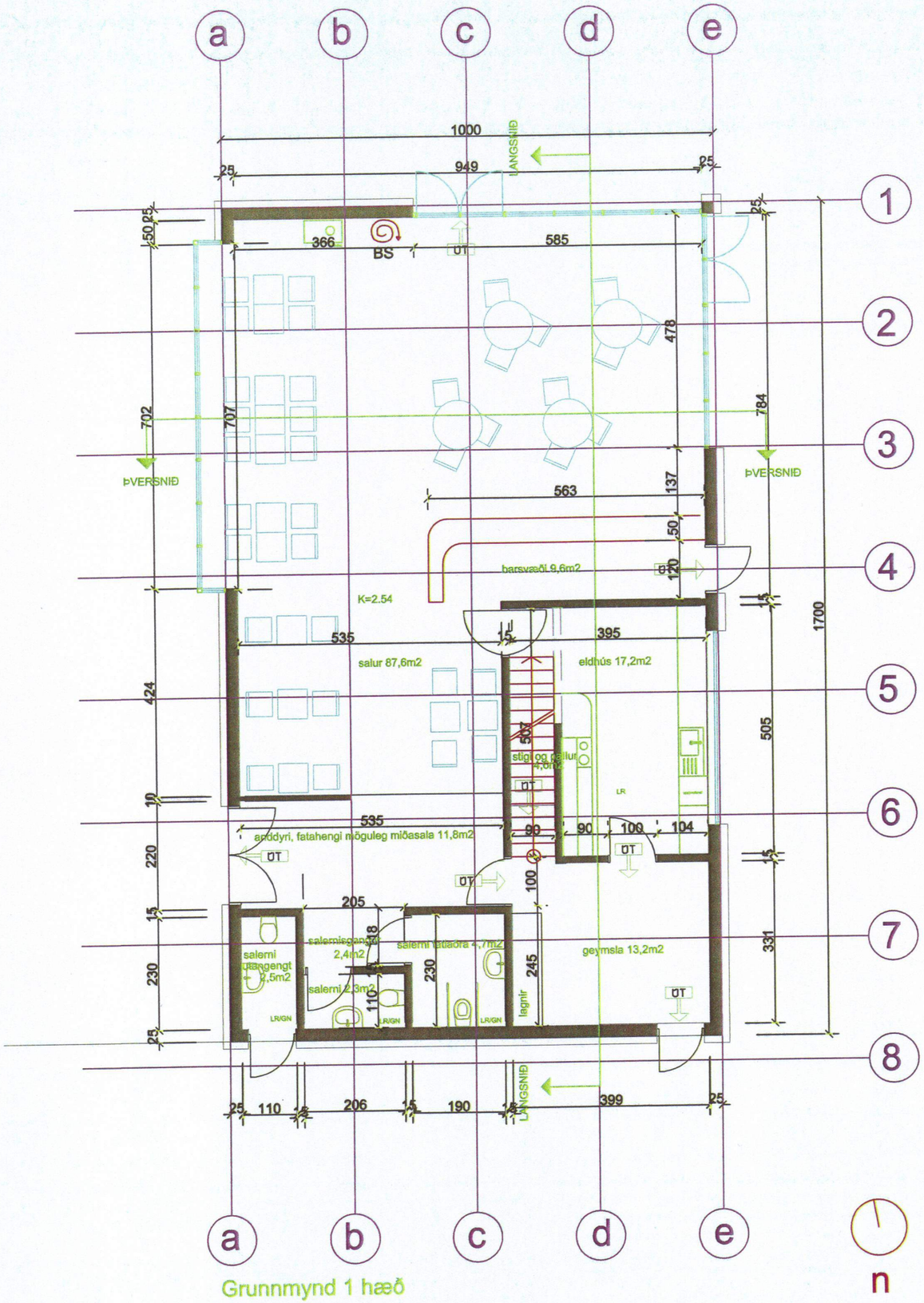

SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

6. DES. 2013

BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

UNDIRRITUN SAMRÆMINGARHÖNNUÐAR

Byggingarlýsing

Staðsetning og starfsemi:
Um er að ræða húsnæði undir veitingasölu við Básaskersbryggju í Vestmannaeyjum.

Gólf og útveggir:
Byggingin er uppsteypt á steyptum undirstöðum og eru útveggir steyptir, einangraðir að utan með 100mm steinullareinagrun og klæð með lerki. .
Sökklar eru steyptir og einangraðir með 100mm harðpressaðri EPS einangrun og takkadúk.
Gólf við jörðu eru einangruð með 100m plasteinangrun.

Þak:
Þakið er borið upp af límtrésbitum sem hvíla á á steyptum útveggjum
Þakið er klætt meða aluzink, pappa, 25mm borðaklæðningu r einangrað með 200mm steinull á milli 48x224 sperra, rakavörn rafmagnsgrind og loftaklæðning í flokki 1.

Inniveggir:
Steyptir og múrhúðaðir
Hlaðnir og múrhúðaðir
Gipsveggir 150mm með tvöföldu gipsi báðu megin einangraðir með 100mm steinull í 100mm blikkstoðum. allt klæðingar í flokki 1.

Gluggar:
Álgluggar með tvöföldu einangrunnargleri.

Klæðningar innanhúss:
Allar klæðningar eru í flokki 1.

Lagnakerfi
Inntök í geymslu á jarðhæð
Gólfhitakerfi plastpípur í steyptum gólfum
Neysluvatnskerfi þræðirör í gólfum og veggjum álpex pípur.

Loftræsting
Útsög frá salernum og eldhúsi
Innblástru og útsog frá sal og veitingasölu.

Stærðir:
jarðhæð nettó: 155,9m2
jarðhæð brúttó: 170m2
efrihæð nettó: 53,9m2
efrihæð brúttó: 67,5m2

samtals nettó: 209,8m2
samtals brúttó: 237,5m2

rúmmál byggingar: 935.3,4m3

stærð lóðar: 3100m2
nýtingarhlutfall lóðar: 7.7%

Bílastæði:

Hljóðvist:
meðalómtími á tíðnibili 250-4000 rið, =0,8 sek

Kólnunartölur:

Gólf	0,3 W/m2 K
Útveggir	0,.4 W/m2K
Þak	0,2 W/m2K
Gluggar, k-gler, meðaltal	2,0W/m22K
Útveggir vegið meðaltal	0,85 W/m2K

Brunavarnir:

mkg
Margrét Kristín Gunnarsdóttir
arkitekt MAA
Strandgata 81
220 Hafnarfjörður
netfang: maggastinagunna@hotmail.com
sími: 841-6898

tpz teiknistofa
Kirkjuvegi 23 900
Vestmannaeyjum
Sími 481-2711
tpz@teiknistofa.is
www.teiknistofa.is

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	MÆLIKVARÐI
24.10.2013	MKG	1:50
YFIRFARIÐ	TEIKNAÐ	
	MKG	

Ribsafari
veitingasala

GRUNNMYND 1 HÆÐ

VERKÞÁTTUR: TEIKNING: 102-0

© Hönnuður á höfundarrétt að hönnun sinni og uppdráttum samkvæmt höfundalögum

S:\verkefnin\A-VERK\2013\1333-ribsafari-bryggjan-hus\1333-01\900_teikn\610-margret\2013-11-27\rib 27.nóv-tpz.dwg, 27.11.2013 18:37:01, \\TP\2011\Canon IR 2020 - Litaprentun