

Table with columns for Skráningartafa, Landnúmer, Uppskipting og lýsing, Stærðir, and Eignarhald. Includes data for 01, 0101, and 0102.

SKRÁNINGARTAFLA mhI 01

Table with columns for Skráningartafa, Landnúmer, Uppskipting og lýsing, Stærðir, and Eignarhald. Includes data for 01, 0101, and 0102.

SKRÁNINGARTAFLA mhI 02

Table with columns for Skráningartafa, Landnúmer, Uppskipting og lýsing, Stærðir, and Eignarhald. Includes data for 01, 0101, and 0102.

SKRÁNINGARTAFLA mhI 03

Table with columns for Skráningartafa, Landnúmer, Uppskipting og lýsing, Stærðir, and Eignarhald. Includes data for 01, 0101, and 0102.

SKRÁNINGARTAFLA mhI 04

Table with columns for Skráningartafa, Landnúmer, Uppskipting og lýsing, Stærðir, and Eignarhald. Includes data for 01, 0101, and 0102.

SKRÁNINGARTAFLA mhI 05

BYGGINGARLÝSING /Greinargerð hönnuðar aðaluppdrátt

1. YFIRLIT

ALMENNT

FYRIRHUGAD ER AÐ BYGGJA 675,0 m² RADHÚS Í NOTKUNARFLOKKI 3 Á EINNI HÆÐ VÍD ÁSHAMAR 115-123 Í VESTMANNAEYJUM. MH.I 01 - 05, LANDNÚMÉR XXXX OG STAÐGREINIR XXXX.

ÖLL BYGGINGAREFNI OG BYGGINGARHLUTAR EIGA AÐ UPPFYLLA KRÖFUR SEM GERÐAR ERU HÉRLENDIS - STAÐLA, REGLUGERDIR, LÖG OG ÁKVÆÐA UM CE-MERKINGAR.

HÖNNUN OG FRAMKVÆMD SKAL UPPFYLLA KRÖFUR DELISKIPULAGS

FORSENDUR HÖNNUNAR

VÍD HÖNNUN BYGGINGAR ER LEITAST VÍD AÐ FRAMSETJA ÖSKIR LÓÐARHAFNA ÁSAMT ÞVÍ AÐ UPPFYLLA KRÖFUR GILDANDI REGLUGERDA, STAÐLA OG DELISKIPULAGS.

2. LÓÐ/SKILMÁLAR/FRÁVIK

VÍD ÚTREKNING Á EINANGRUN Í HÖSNÆÐI ER NOTAST VÍD ORKURAMMA, ÚTCEÐIF Á MANNVIRKJASTOFNUN. EINNIG ER NOTAST VÍD TÆNIPULYSINGAR FRÁ FRAMLEIÐENDUM EINANGRUNAR.

SKÖKLAR 75mm EINANGRUNARPLAST PLATA: 100mm EINANGRUNARPLAST ÚTVEGGIR: 145mm STEINULL ÞAK: 220mm STEINULL ORKURAMMA MÁ SJÁ Á AÐALUPPDRATTUM

ÖLL EINANGRUN Í HÚSI SKAL VERA ÖBBENANLEIG NEMA UNDR GÖLFPLÖTU OG MED SÖKKULM SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, 9,6 10. GR.

3. BYGGINGARHLUTAR

JARÐVEGUR OG FYLLINGAREFNI SKAL VERA FROSTFRJITT. JARÐEFNI SKAL HAFNA HÆFLEIKA TIL AÐ VEITA VATNI/RAKA FRÁ SÉR. FYRIBÖRD JARÐVEG VEGD BYGGINGU SKAL HALLA FRÁ BYGGINGU OG ÞAR MED LEIÐA VATN FRÁ. HÖNNUNDIR BOTNPÖTU OG SÖKKLA SKAL TRYGGJA AÐ EFNISGJAFLEIKAR HESSA BYGGINGARHLUTA HLEYPJ EKKI VATNI EDA RAKA INNI BYGGINGU.

SÖKKLAR ERU BYGGDIR ÚR JÄRNBEITRI STEINSTEYPU, EINANGRADIR AÐ INNAN MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0,031 W/M²K). PÖTUSÆTI SKAL EINANGRA MED 25mm STEINULL (0,037 W/M²K). UPPBYGGING ÁSAMT STÆRD SÖKKLA SKAL VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKS. FRÁGANGUR GÖLFENNA SKAL VERA SAMKVÆMT FRAMLEIÐANDA. CERD GÖLFENNA SKAL VERA Í FLOKKI DR-1.

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145MM TIMBRI, EINANGRAD MED 145mm STEINULLI (0,037W/M²K) AÐ UTAN KEMUR 9mm GUFUFLÖPNIN KRÖSUVIÐUR OG LOFTUNARÖÐUR OG LOFTFLÆIÐUR UNDR KLÆÐNINGU TÆPST EKKI T.D. VÍD INN OG ÚTSTREMI, VEGNA LEXTA, UNDR OG YFIR GLUGGUM OG HURÐUM. KLÆÐNING ER LÁEFTI BARKLÆÐNING. AÐ INNAN ER GENGD FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG SÉRITTI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNARLAGA", ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PÖTUKLÆÐNING.

SLITA SKAL Í SUNDRU BOTNSTYKKI VEGGAEIÐNINGAR OG SÖKKUL MED TÖRUPAPPA OG ÞAR MED HINDRA AÐ RAKI ÚR SÖKKUL KOMIST Í BOTNSTYKKI EINIÐGAR.

VEGGUR SKULU VERA LÁGMARK EIDD NEMA AÐ ANNAD KOMI FRAM Á TEKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

ÞAK ER BYGGT MED KRAFTSPERRUM. ÞAK KLÆÐIST MED BARKLÆÐNINGU (FLOKKI 1), ÞAKPAPPA OG 18mm DB3. ÞAKPAPPA SKAL PASSA BAKGERÐ OG HALLA SAMKVÆMT UPP Í SINGULM FRÁ FRAMLEIÐANDA. ÞAK ER EINANGRAD MED 220mm STEINULLI (0,037W/M²K) MED VINDPAPPA. NEDAN VÍD LIL ER GENGD FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD OG SÉRITTI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNARLAGA" OG LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA. ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PÖTUKLÆÐNINGU.

TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKS. LOFTUNARÖÐUR INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN M² ÞAKFLATAR SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD. SÍA ÚTREKNING Á TEKNINGU NR. 100.

ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EIDD NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

INNVEGGIR (LETTIR) GETA BEDI VERID ÚR 70mm TIMBURSTÖÐUM EDA 70mm ÁLSTÖÐUM, KLÆÐDIR AÐ BÚÐUM HLJÓMUM MED PÖTUKLÆÐNINGU. EINANGRAD MED 75mm STEINULL. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

BRUNAHÓLFANDI INNVEGGUR ERU EIDD Á MILLI BÚÐAR OG BÍLSKUR EN EYÐ Á MILLI MATSHLUTA. NÁNARI ÚTFÆRSLA VEGGJA ER SAMKVÆMT DELITEKNINGUM.

STYKINGAR/BURÐARVEGGIR/BITAR/SÜLLUR SKULU VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKS. GLUGGAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA ÚR TIMBRI, TIMBURÁLI, PLASTI EDA ÁLLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BÜRGUNARÖPA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBENINGARBLADI RB. 31.00% "ÍSETNINGS GLUGGA/TIMBURGRIND", BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRATTUM. VÁLI Á GLERI SAMKVÆMT RB BLADI "VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÚSI" AÐALUPPDRAETIR SKULU HAFDIR TIL HÖSBÖNAR VÍD SMÍÐI Á GLUGGUM.

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD. 8.2.6. GR. „GLERJADIR GLUGGAR SKULU SLAÐERSGRÖFADIR SAMKVÆMT ÍST EN 1027. GLUGGI SKAL STANDAST ÞRÓUNARÁLAG SEM ER AÐ LÁGMARKI 1100 PA".

8.5.2 GR. „VÍÐ VÁL Á GLERGERÐUM Í MANNVIRKI SKAL FYLGA EFTIRFARANÐI RB-BLÓÐUM NÝSKÖPUNARMÍSTÖÐVAR ÍSLANDS EINS OG VÍÐ Á HVERJU SINNI. UM ER AÐ RÆÐA RB BLADI (31.1, 221.1, 3) „VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÓLFANDI".

ÚTHURÐAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA ÚR TIMBRI, TIMBURÁLI, PLASTI EDA ÁLLUR FRÁGANGUR HURDA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRATTUM. VÁLI Á GLERI SAMKVÆMT RB BLADI "VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÚSI".

STÆRD HURDA ER SAMKVÆMT AÐALUPPDRATTUM OG AÐGENGSKAFLA HÉR AÐ NEDAN. SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, 8.2.3.1. GR. „BÆRFARIR FYRIR RÖTTUKI BÆRFARÓSTENDINGA SKULU VERA MINNST 25 X 260 MM AÐ STÆRD OG STAÐSETTAR ÞANNIG AÐ FÁRLAGD FRÁ GÖLFU (LÖRÐU) AÐ NEDRI JADRI BÆRFARU SÉ EKKI MINNI EN 1,00 M OG EKKI MEIRI EN 1,20 M".

INNHRURÐAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA. ALLUR FRÁGANGUR HURDA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD OG LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA. STÆRD HURDA ER SAMKVÆMT AÐALUPPDRATTUM OG AÐGENGSKAFLA HÉR AÐ NEDAN. BRUNAHÓLFANDI INNHRUR MILLI BÚÐAR OG BÍLSKUR SKAL VERA ÍST 30-5CM. FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBENINGARBLADI 153.81RÍ FRÁ MANNVIRKJASTOFNUN.

VÖTRYMI ÞAR SEM BÚAST MÁ VÍD VATNSLEKA SKAL GÖLF VERA VATNSHETT MED NIDURFALLI OG HALLA AÐ NIDURFALLI. EKKI ER HEIMLT AÐ HAFNA NIDURFALLI GÖLFU VÖTRYMS AFÖLÐAD, T.D. INNI Í SÖKKUL INNÞETTINGAR. VATNSHETT LAG SKAL VERA Á GÖLFUM VÖTRYMA OG SKAL ÞAÐ HETT Á FULNAGGJAFANDI HATT MED BÖRM OG STOKUM. NOTA SKAL EFNÍ OG ÚTFÆRSLUR SEM DRAGA ÚR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN. SVEPPA. GÖLF SKAL ÞANNIG FRÆNGIÐ AÐ EKKI SÉ HETTJA Á HÁLKU Í BLEYTU.

FRÁGANGUR VÖTRYMA SKAL VERA SAMKVÆMT RB BLADI "FRÁGANGUR VÖTRYMA".

VEGGUR MED INNVEGGJUM VATNSGEYMI, T.D. VÍD SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÆNGIÐ AÐ LEKI SEM FRAM KANN AÐ KOMA VERÐI SÝNILEGR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÁ LÖGNUM, VATNSGEYJUM O.Þ.H. Í BYGGINGUM MED FULNAGGJAFANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AÐ ÞAR SÉ EKKI HÆTTA Á RAKAÞETTINGU.

9. AÐGENGI

ALMENNT

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD SKAL LÖÐ OG HÚS VERA HANNAÐ SAMKVÆMT AGLDIRI HÖNNUN. LEITAST ER VÍD AÐ UPPFYLLA KRÖFUR. ÞAR SEM HÖNNUN UPPFYLLUR EKKI KRÖFUR MÁ MED FREMUR EINFÖLDUM HETTI AÐLAGJA HÚSNÆÐI OG LÖÐ AÐ SETTUM KRÖFUM T.D. FYRIBÖRÐSEFNUM, MED FÆRSLU INNÞETTINGA, HÖSBYGGINGA EDA LETTUM VEGGJUM.

SAMKVÆMT GR. 6.1.6. BYGGINGARREGLUGERD ER FÁLAGD UM AÐGENGI, SKIPTIST REGLUGERÐIN Í MEGINREGLUR OG VIÐMUNDARREGLUR. ÞAR SECIR AÐ MEGINREGLUR SÉU ÁVALT GRÖFVIRKANLEGAR EN VIÐMUNDARREGLUR SÉU FRÁVIKANLEGAR EF SVNT ER FRAM Á AÐ AÐGENGI OG ÖRYGGI SÉ TRYGGT MED JAFNGJULDUM HETTI OG MEGINREGLA. HÖNNUN HÚS MÍÐAST VÍD VIÐMUNDARREGLUR ÞAR SEM AÐGENGI OG ÖRYGGI ER TRYGGT MED JAFNGJULDUM HETTI OG MEGINREGLA EDA AÐ BREYTA MEGI HÚSNÆÐI MED ENFÖLDUM HETTI.

ADKOMNA, UMFERDALEIÐIR OG DVÁLARSVÆÐI UTANRYÐA: HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SETT SÉTTI FYRIBÖRÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLETTU FYRIBÖRÐI ER ÁTT VÍD HELLUR, MALBÍK EDA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL ÞESS AÐ UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM. BREIDD GÖNGULEIÐAR AÐ BYGGINGUM SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 1,50 M.

BYGGINGARLÝSING /Greinargerð hönnuðar aðaluppdrátt

1. YFIRLIT

ALMENNT

FYRIRHUGAD ER AÐ BYGGJA 675,0 m² RADHÚS Í HÖSNÆÐI Í HÖSNÆÐI ER NOTAST VÍD ORKURAMMA, ÚTCEÐIF Á MANNVIRKJASTOFNUN. EINNIG ER NOTAST VÍD TÆNIPULYSINGAR FRÁ FRAMLEIÐENDUM EINANGRUNAR.

SKÖKLAR 75mm EINANGRUNARPLAST PLATA: 100mm EINANGRUNARPLAST ÚTVEGGIR: 145mm STEINULL ÞAK: 220mm STEINULL ORKURAMMA MÁ SJÁ Á AÐALUPPDRATTUM

2. LÓÐ/SKILMÁLAR/FRÁVIK

VÍD ÚTREKNING Á EINANGRUN Í HÖSNÆÐI ER NOTAST VÍD ORKURAMMA, ÚTCEÐIF Á MANNVIRKJASTOFNUN. EINNIG ER NOTAST VÍD TÆNIPULYSINGAR FRÁ FRAMLEIÐENDUM EINANGRUNAR.

SKÖKLAR 75mm EINANGRUNARPLAST PLATA: 100mm EINANGRUNARPLAST ÚTVEGGIR: 145mm STEINULL ÞAK: 220mm STEINULL ORKURAMMA MÁ SJÁ Á AÐALUPPDRATTUM

ÖLL EINANGRUN Í HÚSI SKAL VERA ÖBBENANLEIG NEMA UNDR GÖLFPLÖTU OG MED SÖKKULM SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, 9,6 10. GR.

3. BYGGINGARHLUTAR

JARÐVEGUR OG FYLLINGAREFNI SKAL VERA FROSTFRJITT. JARÐEFNI SKAL HAFNA HÆFLEIKA TIL AÐ VEITA VATNI/RAKA FRÁ SÉR. FYRIBÖRD JARÐVEG VEGD BYGGINGU SKAL HALLA FRÁ BYGGINGU OG ÞAR MED LEIÐA VATN FRÁ. HÖNNUNDIR BOTNPÖTU OG SÖKKLA SKAL TRYGGJA AÐ EFNISGJAFLEIKAR HESSA BYGGINGARHLUTA HLEYPJ EKKI VATNI EDA RAKA INNI BYGGINGU.

SÖKKLAR ERU BYGGDIR ÚR JÄRNBEITRI STEINSTEYPU, EINANGRADIR AÐ INNAN MED 75mm EINANGRUNARPLASTI (0,031 W/M²K). PÖTUSÆTI SKAL EINANGRA MED 25mm STEINULL (0,037 W/M²K). UPPBYGGING ÁSAMT STÆRD SÖKKLA SKAL VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKS. FRÁGANGUR GÖLFENNA SKAL VERA SAMKVÆMT FRAMLEIÐANDA. CERD GÖLFENNA SKAL VERA Í FLOKKI DR-1.

ÚTVEGGIR ERU ÚR 45X145MM TIMBRI, EINANGRAD MED 145mm STEINULLI (0,037W/M²K) AÐ UTAN KEMUR 9mm GUFUFLÖPNIN KRÖSUVIÐUR OG LOFTUNARÖÐUR OG LOFTFLÆIÐUR UNDR KLÆÐNINGU TÆPST EKKI T.D. VÍD INN OG ÚTSTREMI, VEGNA LEXTA, UNDR OG YFIR GLUGGUM OG HURÐUM. KLÆÐNING ER LÁEFTI BARKLÆÐNING. AÐ INNAN ER GENGD FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG SÉRITTI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNARLAGA", ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PÖTUKLÆÐNING.

SLITA SKAL Í SUNDRU BOTNSTYKKI VEGGAEIÐNINGAR OG SÖKKUL MED TÖRUPAPPA OG ÞAR MED HINDRA AÐ RAKI ÚR SÖKKUL KOMIST Í BOTNSTYKKI EINIÐGAR.

VEGGUR SKULU VERA LÁGMARK EIDD NEMA AÐ ANNAD KOMI FRAM Á TEKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

ÞAK ER BYGGT MED KRAFTSPERRUM. ÞAK KLÆÐIST MED BARKLÆÐNINGU (FLOKKI 1), ÞAKPAPPA OG 18mm DB3. ÞAKPAPPA SKAL PASSA BAKGERÐ OG HALLA SAMKVÆMT UPP Í SINGULM FRÁ FRAMLEIÐANDA. ÞAK ER EINANGRAD MED 220mm STEINULLI (0,037W/M²K) MED VINDPAPPA. NEDAN VÍD LIL ER GENGD FRÁ RAKAVARNARLAGI SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD OG SÉRITTI NMÍ "FRÁGANGUR RAKAVARNARLAGA" OG LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA. ÞVÍ NÆST ER RAFMAGNSGRIND OG PÖTUKLÆÐNINGU.

TRYGGJA SKAL LOFTUN ÞAKVIRKS. LOFTUNARÖÐUR INN OG ÚR HVERJU LOFTBILI SKAL VERA MINNST 1.000 mm² Á HVERN M² ÞAKFLATAR SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD. SÍA ÚTREKNING Á TEKNINGU NR. 100.

ÞAK SKAL VERA LÁGMARK EIDD NEMA ANNAD KOMI FRAM Á TEKNINGU. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

INNVEGGIR (LETTIR) GETA BEDI VERID ÚR 70mm TIMBURSTÖÐUM EDA 70mm ÁLSTÖÐUM, KLÆÐDIR AÐ BÚÐUM HLJÓMUM MED PÖTUKLÆÐNINGU. EINANGRAD MED 75mm STEINULL. INNSTA KLÆÐNING SKAL AÐ LÁGMARKI VERA Í FLOKKI 2 Í BÚÐ OG FLOKKI 1 Í BÍLSKUR.

BRUNAHÓLFANDI INNVEGGUR ERU EIDD Á MILLI BÚÐAR OG BÍLSKUR EN EYÐ Á MILLI MATSHLUTA. NÁNARI ÚTFÆRSLA VEGGJA ER SAMKVÆMT DELITEKNINGUM.

STYKINGAR/BURÐARVEGGIR/BITAR/SÜLLUR SKULU VERA SAMKVÆMT HÖNNUN BURÐARVIRKS. GLUGGAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA ÚR TIMBRI, TIMBURÁLI, PLASTI EDA ÁLLUR FRÁGANGUR GLUGGA/GLERS OG BÜRGUNARÖPA SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBENINGARBLADI RB. 31.00% "ÍSETNINGS GLUGGA/TIMBURGRIND", BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRATTUM. VÁLI Á GLERI SAMKVÆMT RB BLADI "VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÚSI" AÐALUPPDRAETIR SKULU HAFDIR TIL HÖSBÖNAR VÍD SMÍÐI Á GLUGGUM.

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD. 8.2.6. GR. „GLERJADIR GLUGGAR SKULU SLAÐERSGRÖFADIR SAMKVÆMT ÍST EN 1027. GLUGGI SKAL STANDAST ÞRÓUNARÁLAG SEM ER AÐ LÁGMARKI 1100 PA".

8.5.2 GR. „VÍÐ VÁL Á GLERGERÐUM Í MANNVIRKI SKAL FYLGA EFTIRFARANÐI RB-BLÓÐUM NÝSKÖPUNARMÍSTÖÐVAR ÍSLANDS EINS OG VÍÐ Á HVERJU SINNI. UM ER AÐ RÆÐA RB BLADI (31.1, 221.1, 3) „VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÓLFANDI".

ÚTHURÐAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA ÚR TIMBRI, TIMBURÁLI, PLASTI EDA ÁLLUR FRÁGANGUR HURDA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA OG AÐALUPPDRATTUM. VÁLI Á GLERI SAMKVÆMT RB BLADI "VÁL GLERGERDA FYRIR BÜÐARHÚSI".

STÆRD HURDA ER SAMKVÆMT AÐALUPPDRATTUM OG AÐGENGSKAFLA HÉR AÐ NEDAN. SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD, 8.2.3.1. GR. „BÆRFARIR FYRIR RÖTTUKI BÆRFARÓSTENDINGA SKULU VERA MINNST 25 X 260 MM AÐ STÆRD OG STAÐSETTAR ÞANNIG AÐ FÁRLAGD FRÁ GÖLFU (LÖRÐU) AÐ NEDRI JADRI BÆRFARU SÉ EKKI MINNI EN 1,00 M OG EKKI MEIRI EN 1,20 M".

INNHRURÐAR VERÐA SAMKVÆMT VÁLI HÖSBYGGINGA. ALLUR FRÁGANGUR HURDA SKAL VERA SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD OG LEIÐBENINGUM FRAMLEIÐANDA. STÆRD HURDA ER SAMKVÆMT AÐALUPPDRATTUM OG AÐGENGSKAFLA HÉR AÐ NEDAN. BRUNAHÓLFANDI INNHRUR MILLI BÚÐAR OG BÍLSKUR SKAL VERA ÍST 30-5CM. FRÁGANGUR SKAL VERA SAMKVÆMT LEIÐBENINGARBLADI 153.81RÍ FRÁ MANNVIRKJASTOFNUN.

VÖTRYMI ÞAR SEM BÚAST MÁ VÍD VATNSLEKA SKAL GÖLF VERA VATNSHETT MED NIDURFALLI OG HALLA AÐ NIDURFALLI. EKKI ER HEIMLT AÐ HAFNA NIDURFALLI GÖLFU VÖTRYMS AFÖLÐAD, T.D. INNI Í SÖKKUL INNÞETTINGAR. VATNSHETT LAG SKAL VERA Á GÖLFUM VÖTRYMA OG SKAL ÞAÐ HETT Á FULNAGGJAFANDI HATT MED BÖRM OG STOKUM. NOTA SKAL EFNÍ OG ÚTFÆRSLUR SEM DRAGA ÚR MYNDUN MYGLU OG MYNDUN. SVEPPA. GÖLF SKAL ÞANNIG FRÆNGIÐ AÐ EKKI SÉ HETTJA Á HÁLKU Í BLEYTU.

FRÁGANGUR VÖTRYMA SKAL VERA SAMKVÆMT RB BLADI "FRÁGANGUR VÖTRYMA".

VEGGUR MED INNVEGGJUM VATNSGEYMI, T.D. VÍD SALERNI, SKAL VERA ÞANNIG FRÆNGIÐ AÐ LEKI SEM FRAM KANN AÐ KOMA VERÐI SÝNILEGR. GANGA SKAL ÞANNIG FRÁ LÖGNUM, VATNSGEYJUM O.Þ.H. Í BYGGINGUM MED FULNAGGJAFANDI EINANGRUN OG RAKAVÖRN ÞANNIG AÐ ÞAR SÉ EKKI HÆTTA Á RAKAÞETTINGU.

9. AÐGENGI

ALMENNT

SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERD SKAL LÖÐ OG HÚS VERA HANNAÐ SAMKVÆMT AGLDIRI HÖNNUN. LEITAST ER VÍD AÐ UPPFYLLA KRÖFUR. ÞAR SEM HÖNNUN UPPFYLLUR EKKI KRÖFUR MÁ MED FREMUR EINFÖLDUM HETTI AÐLAGJA HÚSNÆÐI OG LÖÐ AÐ SETTUM KRÖFUM T.D. FYRIBÖRÐSEFNUM, MED FÆRSLU INNÞETTINGA, HÖSBYGGINGA EDA LETTUM VEGGJUM.

SAMKVÆMT GR. 6.1.6. BYGGINGARREGLUGERD ER FÁLAGD UM AÐGENGI, SKIPTIST REGLUGERÐIN Í MEGINREGLUR OG VIÐMUNDARREGLUR. ÞAR SECIR AÐ MEGINREGLUR SÉU ÁVALT GRÖFVIRKANLEGAR EN VIÐMUNDARREGLUR SÉU FRÁVIKANLEGAR EF SVNT ER FRAM Á AÐ AÐGENGI OG ÖRYGGI SÉ TRYGGT MED JAFNGJULDUM HETTI OG MEGINREGLA. HÖNNUN HÚS MÍÐAST VÍD VIÐMUNDARREGLUR ÞAR SEM AÐGENGI OG ÖRYGGI ER TRYGGT MED JAFNGJULDUM HETTI OG MEGINREGLA EDA AÐ BREYTA MEGI HÚSNÆÐI MED ENFÖLDUM HETTI.

ADKOMNA, UMFERDALEIÐIR OG DVÁLARSVÆÐI UTANRYÐA: HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SETT SÉTTI FYRIBÖRÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLETTU FYRIBÖRÐI ER ÁTT VÍD HELLUR, MALBÍK EDA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL ÞESS AÐ UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM. BREIDD GÖNGULEIÐAR AÐ BYGGINGUM SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 1,50 M.

HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SETT SÉTTI FYRIBÖRÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLETTU FYRIBÖRÐI ER ÁTT VÍD HELLUR, MALBÍK EDA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL ÞESS AÐ UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM. BREIDD GÖNGULEIÐAR AÐ BYGGINGUM SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 1,50 M.

HÆÐARMUNI SKAL JAFNAÐ ÚT OG SETT SÉTTI FYRIBÖRÐSEFNI Á AÐKOMULEIÐIR HÚSS. MED SLETTU FYRIBÖRÐI ER ÁTT VÍD HELLUR, MALBÍK EDA SAMBÆRILEGT. GÆTA SKAL ÞESS AÐ UPPSÖFNUN VATNS VERÐI EKKI Á AÐKOMULEIÐUM. BREIDD GÖNGULEIÐAR AÐ BYGGINGUM SKAL VERA AÐ LÁGMARKI 1,50 M.

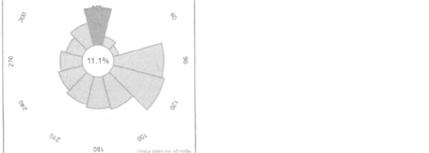


SAMÞYKKT AF BYGGINGARFULLTRÚA

29. SEP. 2021 Sigurður Björnsson BYGGINGARFULLTRÚINN Í VESTMANNAEYJUM

Table with columns: LOFTUN ÞAKS - LOFTUNARRÖR MED NETI, LOFTTRÉST FLATARMÁL ÞAKS, LOFTUNARKRAFA, BREIDD SPERRBILS, LENGÐ SPERRBILS, SPERRBIL, FJÖLDI SPERRBILA (frá manni), STÆRD RÖRS, INNANMÁL, SAMTALS stk, SPERRBIL/STK

LOFTUN ÞAKS



VINDRÖS

Table with columns: Byggingarhluti, Lýsing, Flatarmál, U, W/(m²K), U-A, Einangrunarþ. Includes data for Pak, Steyrir veggir, Lettir veggir, Gólf, Gluggar/Hurdir.

Table with columns: Byggingarhluti, Lýsing, Flatarmál, U, W/(m²K), U-A, Einangrunarþ. Includes data for Pak, Steyrir veggir, Lettir veggir, Gólf, Gluggar/Hurdir.

Table with columns: Kuldabryr, Lengd L, ψ/(W/mK), ψ-L/(W/K). Includes data for Lóðrettar kuldabryr við úthot, Láréttar kuldabryr við plötuskil, Lóðrettar kuldabryr við úttegg/innevegg, Kuldabryr við svalir, Kuldabryr úttegg/útteggur, Kuldabryr við glugga, Kuldabryr við hurdir, Sökkull undir úttegg, Sökkull undir innvegg, Aðrar.

Table with columns: ORKURAMMI (Tafli 1), RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPÖTU (Tafli 2), TAP GEGNUM KULDOBRYR (Tafli 3), Rauntap, U, I, A, 556.

Table with columns: Grein 13.2.4, Grein 13.3.2, Útveggir, veggj meðaltal, U, gildi gluggaerja, Leifnitap á fermetra gólfs pr. °C, W/m²K, Fastlagi, 1,60, Donanlagi, 1,90.

Table with columns: BR., DAGS., BREYTING. Includes data for 0TB, 0TB, 035.20, 1:XXX.

ÁSHAMAR\_VESTMANNAEYJAR

Table with columns: Hanað, ÓTB, Teknað, ÓTB, Yfirfarir, Mkv, 1:XXX. Includes data for Áshamar 115-123, Útveikningar/Byggingar/L. Greinargerð, Radhús.

Table with columns: Hanað, 29.11.20, Nr., 035.20, Blaðstærð, A2.

EFFORT Ólafur Tage Björnsson Byggingarfræðingur BSc. Teikning nr. 100